

ИЗЫСКАННЫЙ 3-КОМНАТНЫЙ
ПОЛНОСТЬЮ ОТРЕМОНТИРОВАННЫЙ
МЕЗОНЕТ В ПРЕСТИЖНОМ РАЙОНЕ
ПОТАМОС...

550 000 €

Код Объекта:	6354	Тип:	Продажа - House/Villa
Местоположение:	Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ	Площадь:	119 м²
Спальни:	3	Ванные:	3
Ремонт:	Современный	Этажность:	2
Год постройки:	2010	Расстояние до моря:	500 м
Расстояние до аэропорта:	60 км	Статус:	Вторичный Рынок
НДС:	NO VAT	Открытые веранды, м²:	31
Крытые веранды, 15 м²:			

Особенности недвижимости:

Коммунальный Бассейн	Furnished	Title Deeds	Кондиционер
Телефонная линия	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Стиральная машина
Плита Мебель	Парковка	Холодильник	Балкон

Описание:

Откройте для себя изысканную жизнь в популярном районе Потамос Гермасогия с этим элегантно перепроектированным мезонетом с 3 спальнями. Расположенная в нескольких минутах от Средиземного моря и оживленного города Лимассола, эта недвижимость идеально сочетает в себе роскошь и удобство.

Общая жилая площадь дома составляет 134 кв. м, где каждая деталь была тщательно продумана для комфорта и стиля. Вход ведет в просторную гостиную и столовую открытой планировки, предназначенную как для отдыха, так и для развлечений. Естественный свет проникает в помещение через большие окна, подчеркивая высококачественную керамическую плитку, уложенную на полу.

Современная кухня, полностью оборудованная новейшей бытовой техникой и множеством систем хранения, - это настоящий восторг для шеф-повара. В ней органично сочетаются эстетика и практичность, что делает ее одновременно центром внимания и местом сбора гостей.

Спальные комнаты состоят из трех просторных спален, обеспечивающих уединение и спокойствие. Главная спальня оснащена ванной комнатой, что позволяет уединиться в доме. Кроме того, в мезонете есть одна полноценная ванная комната и удобный гостевой туалет, выполненные в современном стиле.

ИЗЫСКАННЫЙ 3-КОМНАТНЫЙ ПОЛНОСТЬЮ ОТРЕМОНТИРОВАННЫЙ МЕЗОНЕТ В ПРЕСТИЖНОМ РАЙОНЕ ПОТАМОС...

550 000 €

Для отдыха на свежем воздухе предусмотрены частный сад и балкон с беседкой - идеальное место для наслаждения идиллическим климатом острова. В доме есть крытая парковка, кладовая и такие современные удобства, как сплит-кондиционер, солнечная система нагрева воды и система безопасности.

Построенный в 2008 году и полностью отремонтированный в 2023 году, мезонет поставляется с готовым документом о праве собственности, что облегчает переход в ваш новый дом. Окна с двойным остеклением, энергосберегающее освещение и высокоскоростной доступ в Интернет - вот лишь некоторые из дополнительных характеристик, которые повышают привлекательность этого дома.

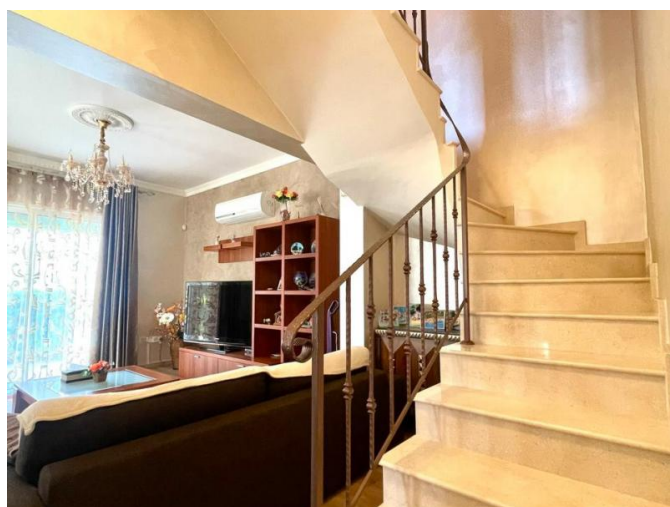
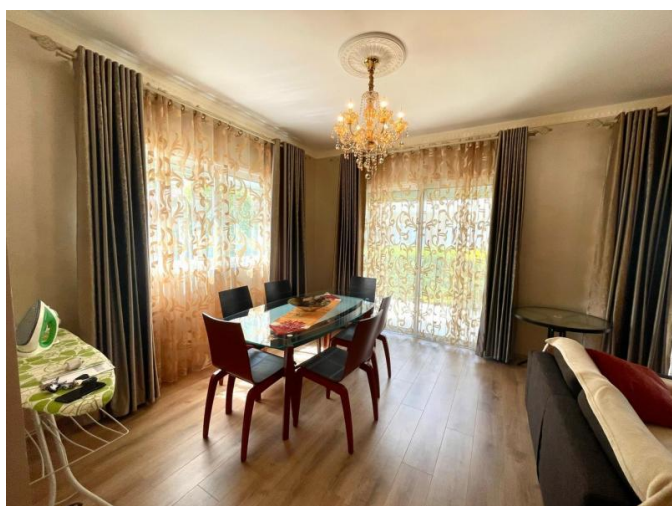
Жить в Potamos Germasogia - значит испытать все лучшее, что может предложить Лимассол, - от прекрасных пляжей и изысканных ресторанов до отличных школ и удобного доступа к автомагистралям, обеспечивающих непревзойденное качество жизни.

Для получения дополнительной информации или записи на просмотр свяжитесь с Arena Properties, вашим надежным партнером на рынке недвижимости Лимассола. Этот дом - не просто жилье, а образ жизни, которым нужно наслаждаться.



**ИЗЫСКАННЫЙ 3-КОМНАТНЫЙ
ПОЛНОСТЬЮ ОТРЕМОНТИРОВАННЫЙ
МЕЗОНЕТ В ПРЕСТИЖНОМ РАЙОНЕ
ПОТАМОС...**

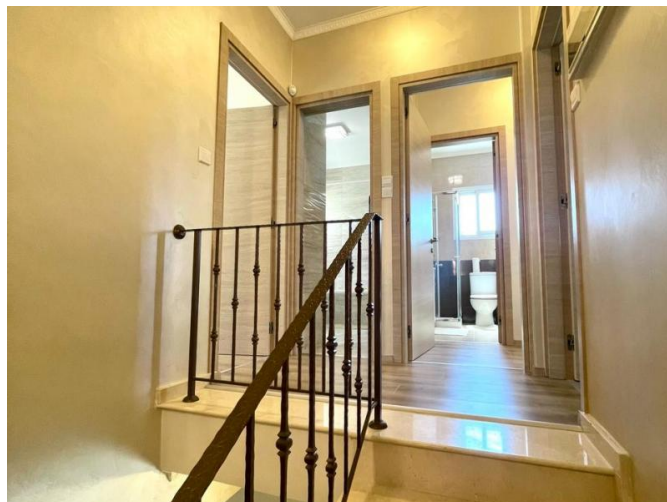
550 000 €



03.02.2026

**ИЗЫСКАННЫЙ 3-КОМНАТНЫЙ
ПОЛНОСТЬЮ ОТРЕМОНТИРОВАННЫЙ
МЕЗОНЕТ В ПРЕСТИЖНОМ РАЙОНЕ
ПОТАМОС...**

550 000 €



03.02.2026

**ИЗЫСКАННЫЙ 3-КОМНАТНЫЙ
ПОЛНОСТЬЮ ОТРЕМОНТИРОВАННЫЙ
МЕЗОНЕТ В ПРЕСТИЖНОМ РАЙОНЕ
ПОТАМОС...**

550 000 €

