

ОТКРОЙТЕ ДЛЯ СЕБЯ РОСКОШНУЮ
ЖИЗНЬ: СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ
С 2 СПАЛЬНЯМИ НА 3-М ЭТАЖЕ И...

368 000 €

Код Объекта:	6430	Тип:	Продажа - Apartment
Местоположение:	Лимассол - ПОЛЕМИДИЯ	Площадь:	82 м²
Спальни:	2	Ванные:	2
Ремонт:	Современный	Этаж:	3
Этажность:	3	Класс	А
Расстояние до моря:	3.5 км	энергосбережения:	
Статус:	С планов	Расстояние до аэропорта:	65 км
Крытые веранды, м²:	20	Открытые веранды, м²:	64

Особенности недвижимости:

3rd Floor Apartment	Коммунальный Бассейн	Communal Pool	Covered Parking
Elevator	Furniture Negotiable	Roof Garden	Storage
Парковка - Крытая	Телефонная линия	Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды
Двойное остекление	Парковка	Балкон	

Описание:

Обзор местоположения

Полемидия - этот район представляет собой гармоничное сочетание городской доступности и спокойной жизни, расположенный в северо-западном сегменте Лимассола. Он выделяется своим стратегическим расположением, которое обещает удобство городской жизни наряду с тишиной пригородной зоны. Район находится в непосредственной близости от основных объектов инфраструктуры, что повышает его привлекательность:

- Пекарня Zorbas:** Эта круглосуточная пекарня, расположенная всего в 750 метрах, предлагает свежую и качественную выпечку круглосуточно, благодаря чему жители никогда не испытывают недостатка в вариантах питания.
- Аптека:** Местная аптека, расположенная всего в 530 метрах от комплекса, с легкостью удовлетворит потребности в здоровье и оздоровлении.
- Тренажерный зал:** Любители фитнеса по достоинству оценят тренажерный зал, расположенный всего в 250 метрах от комплекса, что делает занятия фитнесом удобными и доступными.

Близость к основным услугам добавляет привлекательности району, делая его желанным местом для тех, кто ценит удобство и качество жизни в своей среде обитания.

Обзор здания

ОТКРОЙТЕ ДЛЯ СЕБЯ РОСКОШНУЮ ЖИЗНЬ: СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ НА 3-М ЭТАЖЕ И...

368 000 €

Современная архитектурная элегантность - Проект состоит из двух 4-этажных зданий, каждое из которых выполнено в современном стиле, идеально дополняющем окружающую местность. В одном здании по четыре квартиры на этаж, а в другом - три, что свидетельствует о роскошной жизни. Жильцы могут наслаждаться общим садом и лаунж-зоной на крыше, откуда открывается захватывающий вид на город Лимассол. Дизайн включает в себя множество балконов и террас, позволяя жильцам погрузиться в солнечный средиземноморский образ жизни.

Обзор каждой квартиры

Квартира 302 - Квартира располагает крытой верандой площадью 20 кв. м и садом на крыше площадью 64 кв. м. Здесь также есть две спальни, две ванные комнаты и открытая планировка, ведущая на веранду, которая идеально подходит для отдыха.

Квартира 303 - предлагает комфортное внутреннее пространство площадью 82 кв. м, крытую веранду площадью 17 кв. м и сад на крыше площадью 66 кв. м. Апартаменты включают две спальни и две ванные комнаты, повторяющие планировку апартаментов 302, что обеспечивает роскошную жизнь.

Все квартиры в проекте отличаются высококачественной отделкой, современной эстетикой и продуманным дизайном. Благодаря энергоэффективности, подтвержденной сертификатом ЕРС с рейтингом "А", эти квартиры не только роскошны, но и экологичны и экономичны в обслуживании. Кроме того, каждая квартира в этом роскошном комплексе обладает следующими характеристиками, обеспечивающими проживание премиум-класса:

Охраняемая огороженная территория: Весь комплекс надежно огорожен, обеспечивая жильцам приватность и спокойствие.

Плавательный бассейн: Общий бассейн - освежающий оазис для отдыха и развлечений, усиливающий чувство общности.

Круглосуточное видеонаблюдение: Комплекс оснащен круглосуточным видеонаблюдением, обеспечивающим безопасность всех жителей.

Естественное освещение: Уникальные для этого проекта, все квартиры освещаются с трех сторон, создавая светлые и просторные жилые пространства.

Крытая парковка: Каждая квартира включает в себя крытое парковочное место, что добавляет удобства и защищает автомобили от внешних воздействий.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы назначить просмотр и воочию убедиться в идеальном сочетании современного дизайна и удобства. **Квартира вашей мечты ждет вас!**

**ОТКРОЙТЕ ДЛЯ СЕБЯ РОСКОШНУЮ
ЖИЗНЬ: СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ
С 2 СПАЛЬНЯМИ НА 3-М ЭТАЖЕ И...**

368 000 €



08.02.2026

**ОТКРОЙТЕ ДЛЯ СЕБЯ РОСКОШНУЮ
ЖИЗНЬ: СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ
С 2 СПАЛЬНЯМИ НА 3-М ЭТАЖЕ И...**

368 000 €



ОТКРОЙТЕ ДЛЯ СЕБЯ РОСКОШНУЮ ЖИЗНЬ: СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ НА 3-М ЭТАЖЕ И...

368 000 €

