

# СОВРЕМЕННАЯ ЭЛЕГАНТНОСТЬ И НЕПРЕВЗОЙДЕННЫЙ КОМФОРТ: АПАРТАМЕНТЫ НА 2-М ЭТАЖЕ С 2...

€ 322 000

|  |                      |                                 |                     |
|--|----------------------|---------------------------------|---------------------|
| <b>Код Объекта:</b>                      | 6446                 | <b>Тип:</b>                     | Продажа - Apartment |
| <b>Местоположение:</b>                   | Лимассол - ПОЛЕМИДИЯ | <b>Площадь:</b>                 | 81 м <sup>2</sup>   |
| <b>Спальни:</b>                          | 2                    | <b>Ванные:</b>                  | 2                   |
| <b>Ремонт:</b>                           | Современный          | <b>Этаж:</b>                    | 2                   |
| <b>Этажность:</b>                        | 3                    | <b>Класс</b>                    | A                   |
| <b>Расстояние до моря:</b>               | 3.5 км               | <b>энергосбережения:</b>        |                     |
| <b>Статус:</b>                           | С планов             | <b>Расстояние до аэропорта:</b> | 65 км               |
| <b>Крытые веранды, 22 м<sup>2</sup>:</b> |                      | <b>НДС:</b>                     | + VAT               |

## Особенности недвижимости:

|                     |                      |                                    |                    |
|---------------------|----------------------|------------------------------------|--------------------|
| 2nd Floor Apartment | Коммунальный Бассейн | Communal Pool                      | Covered Parking    |
| Elevator            | Furniture Negotiable | Storage                            | Парковка - Крытая  |
| Телефонная линия    | Кладовая             | Солнечные батареи для горячей воды | Двойное остекление |
| Парковка            | Балкон               |                                    |                    |

## Описание:

### Обзор местоположения

Расположенные в спокойном и удобно расположенном районе, резиденции предлагают спокойствие и доступность. Всего в 750 метрах от резиденций находится известная пекарня Zorbas, работающая круглосуточно и без выходных, благодаря чему свежая выпечка, хлеб и изысканные закуски всегда под рукой, днем и ночью. Всего в 530 метрах от вашего порога находится хорошо укомплектованная аптека, в которой вы можете быть уверены, что потребности в здоровье и оздоровлении будут быстро удовлетворены. Для любителей фитнеса всего в 250 метрах расположен современный тренажерный зал, предлагающий широкий спектр оборудования и занятий для всех уровней физической подготовки. Такое стратегическое расположение сочетает в себе лучшие качества городской жизни с преимуществами спокойной, ориентированной на общество среды.

### Обзор здания

Здание является свидетельством современной архитектуры и продуманного дизайна, гармонично вписываясь в окружающую среду и предлагая особые условия для жизни. Территория комплекса огорожена, что обеспечивает приватность и безопасность для всех жителей. В самом центре комплекса находится прекрасно оформленный бассейн, служащий спокойным оазисом для релаксации и отдыха. Безопасность и охрана имеют первостепенное значение: круглосуточное видеонаблюдение обеспечивает жильцам спокойствие. В здании также предусмотрена крытая парковка для каждой квартиры, что добавляет дополнительный уровень удобства и защиты для автомобилей жильцов. Благодаря элегантному дизайну,

первоклассным удобствам и повышенному вниманию к безопасности здание устанавливает новые стандарты комфортной и стильной жизни.

### **Обзор апартаментов 202**

Квартира 202 представляет собой гармоничное сочетание современного дизайна и функционального жилого пространства, тщательно продуманного с учетом максимального естественного освещения с трех сторон. Эта отличительная особенность освещает квартиру обилием солнечного света, создавая яркую и воздушную атмосферу. Благодаря оптимальному расположению, обеспечивающему единение и вид из окон, жильцы квартиры 202 будут наслаждаться спокойной и живописной обстановкой. Квартира находится в безопасном и приватном месте, дополненном такими удобствами для отдыха, как общий бассейн. Благодаря круглосуточному видеонаблюдению и крытой парковке квартира 202 представляет собой безопасное, роскошное и удобное решение для жизни, разработанное для удовлетворения потребностей взыскательных жильцов.

### **Обзор апартаментов 203**

Квартира 203 предлагает изысканное жилое пространство, где элегантность органично сочетается с комфортом. Спроектированная таким образом, чтобы обеспечить приток естественного света с трех сторон, квартира излучает тепло и жизненную силу, создавая гостеприимную атмосферу как для жильцов, так и для гостей. Ее расположение в здании гарантирует не только единение, но и завораживающие виды, которые способствуют общему ощущению благополучия. Квартира 203, как и ее аналог, расположена в комплексе, где особое внимание уделяется безопасности: огороженная территория и круглосуточное видеонаблюдение. Общий плавательный бассейн добавляет к жилью еще один элемент отдыха и расслабления. Более того, наличие крытой парковки говорит о продуманных удобствах, которые определяют это роскошное жилое пространство. Квартира 203 является воплощением современной жизни, созданной для тех, кто ищет сочетание стиля, комфорта и душевного спокойствия.

**СОВРЕМЕННАЯ ЭЛЕГАНТНОСТЬ И  
НЕПРЕВЗОЙДЕННЫЙ КОМФОРТ:  
АПАРТАМЕНТЫ НА 2-М ЭТАЖЕ С 2...**

---

€ 322 000



# СОВРЕМЕННАЯ ЭЛЕГАНТНОСТЬ И НЕПРЕВЗОЙДЕННЫЙ КОМФОРТ: АПАРТАМЕНТЫ НА 2-М ЭТАЖЕ С 2...

€ 322 000

