

# **СОВРЕМЕННАЯ ЭЛЕГАНТНОСТЬ И НЕПРЕВЗОЙДЕННЫЙ КОМФОРТ: АПАРТАМЕНТЫ НА 3-М ЭТАЖЕ С 2...**

365 500 €

<b>Код Объекта:</b>	6452
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ПОЛЕМИДИЯ
<b>Спальни:</b>	2
<b>Ремонт:</b>	Современный
<b>Этажность:</b>	3
<b>Расстояние до моря:</b>	3.5 км
<b>Статус:</b>	С планов
<b>Открытые веранды, м<sup>2</sup>:</b>	31

<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Площадь:</b>	81 м <sup>2</sup>
<b>Ванные:</b>	2
<b>Этаж:</b>	3
<b>Класс</b>	A
<b>энергосбережения:</b>	
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км
<b>НДС:</b>	+ VAT
<b>Крытые веранды, м<sup>2</sup>:</b>	22

## **Особенности недвижимости:**

3rd Floor Apartment	Коммунальный Бассейн	Communal Pool	Covered Parking
Elevator	Furniture Negotiable	Roof Garden	Storage
Парковка - Крытая	Телефонная линия	Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды
Двойное остекление	Парковка	Балкон	

## **Описание:**

### **Обзор местоположения**

Расположенные в спокойном и удобно расположенному районе, резиденции предлагают спокойствие и доступность. Всего в 750 метрах от резиденций находится известная пекарня Zorbas, работающая круглосуточно и без выходных, благодаря чему свежая выпечка, хлеб и изысканные закуски всегда под рукой, днем и ночью. Всего в 530 метрах от вашего порога находится хорошо укомплектованная аптека, в которой вы можете быть уверены, что потребности в здоровье и оздоровлении будут быстро удовлетворены. Для любителей фитнеса всего в 250 метрах расположен современный тренажерный зал, предлагающий широкий спектр оборудования и занятий для всех уровней физической подготовки. Такое стратегическое расположение сочетает в себе лучшие качества городской жизни с преимуществами спокойной, ориентированной на общество среды.

### **Обзор здания**

Здание является свидетельством современной архитектуры и продуманного дизайна, гармонично вписываясь в окружающую среду и предлагая особые условия для жизни. Территория комплекса огорожена, что обеспечивает приватность и безопасность для всех жителей. В самом центре комплекса находится прекрасно оформленный бассейн, служащий спокойным оазисом для релаксации и отдыха. Безопасность и охрана имеют первостепенное значение: круглосуточное видеонаблюдение обеспечивает жильцам спокойствие. В здании

## **СОВРЕМЕННАЯ ЭЛЕГАНТНОСТЬ И НЕПРЕВЗОЙДЕННЫЙ КОМФОРТ: АПАРТАМЕНТЫ НА 3-М ЭТАЖЕ С 2...**

---

365 500 €

также предусмотрена крытая парковка для каждой квартиры, что добавляет дополнительный уровень удобства и защиты для автомобилей жильцов. Благодаря элегантному дизайну, первоклассным удобствам и повышенному вниманию к безопасности здание устанавливает новые стандарты комфортной и стильной жизни.

### **Обзор апартаментов 302**

Квартира 302 предназначена для тех, кто ищет сочетание роскоши и практичности в своем жилом пространстве. Внутренняя площадь квартиры составляет 78 кв.м., что дает достаточно места для комфортной жизни. Апартаменты выходят на улицу благодаря просторному крытому балкону площадью 22 кв. м, который идеально подходит для наслаждения приятным климатом. Дополнительную привлекательность квартире придает сад на крыше площадью 31 кв.м., представляющий собой частный оазис для отдыха и развлечений. Для удобства жильцов предусмотрена кладовая площадью 5 кв. м, где можно надежно хранить вещи.

### **Обзор апартаментов 303**

Квартира 303, чуть более просторная, с внутренней площадью 81 кв. м, создана для тех, кто ценит дополнительное пространство и комфорт. Как и в других апартаментах, здесь есть крытый балкон площадью 22 кв. м, который располагает к отдыху на свежем воздухе, что делает его идеальным местом для обедов на свежем воздухе или просто для наслаждения моментом спокойствия. Квартира может похвастаться садом на крыше площадью 31 кв.м., предлагая жильцам уединенное место для отдыха под небом. Кладовая площадью 5 кв. м также является частью этой квартиры, предлагая практические решения для организации и хранения вещей.

**СОВРЕМЕННАЯ ЭЛЕГАНТНОСТЬ И  
НЕПРЕВЗОЙДЕННЫЙ КОМФОРТ:  
АПАРТАМЕНТЫ НА 3-М ЭТАЖЕ С 2...**

365 500 €



**СОВРЕМЕННАЯ ЭЛЕГАНТНОСТЬ И  
НПРЕВЗОЙДЕННЫЙ КОМФОРТ:  
АПАРТАМЕНТЫ НА 3-М ЭТАЖЕ С 2...**

365 500 €

