

СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 3  
СПАЛЬНЯМИ, САДОМ НА КРЫШЕ И  
БАССЕЙНОМ В САМОМ СЕРДЦЕ...

620 000 €

Код Объекта:	6540	Тип:	Продажа - Apartment
Местоположение:	Лимассол - НЕАПОЛИС	Площадь:	109 м²
Спальни:	3	Ванные:	3
Ремонт:	Современный	Этаж:	4
Этажность:	4	Класс	А
Год постройки:	2023	энергосбережени	я:
Расстояние до	65 км	Расстояние до	500 м
аэропорта:		моря:	
НДС:	INCUDING VAT	Статус:	Новый
Крытые веранды, 32		Открытые	46
м²:		веранды, м²:	

Особенности недвижимости:

4th Floor Apartment	Air Conditioning	Covered Parking	Elevator
Roof Garden	Sea View	Storage	Swimming Pool
Title Deeds	Top Floor Apartment	Без мебели	Walk-in-Wardrobe
Кондиционер	Парковка - Крытая	Телефонная линия	Солнечные батареи для горячей воды
Двойное остекление	Духовой шкаф	Стиральная машина	Посудомоечная машина
Плита	Вытяжка	Парковка	Холодильник
Балкон			

Описание:

Расположение и доступность:

Эта изысканная трехкомнатная квартира идеально расположена в оживленном районе Неаполис в Лимассоле, всего в 500 метрах от лазурных вод Средиземного моря. До живописной набережной можно дойти пешком за 7 минут, что обеспечивает легкий доступ к безмятежной атмосфере набережной. Стратегически выгодное расположение обеспечивает максимальный комфорт городской жизни. В пределах 600 метров находятся супермаркет, аптека и тренажерный зал, а в нескольких шагах - множество магазинов, кафе и ресторанов.

Характеристики недвижимости:

Квартира занимает большую внутреннюю площадь в 109 кв.м., дополненную 32 кв.м. крытых балконов, которые предлагают дополнительное открытое пространство, идеальное для отдыха и развлечений. Сад на крыше площадью 46 кв.м. с бассейном площадью 11 кв.м. представляет собой частный оазис с панорамным видом на окружающий городской пейзаж. Практические потребности удовлетворяются с помощью выделенной кладовой площадью 4 кв.м., что повышает функциональность этой резиденции.

## СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ, САДОМ НА КРЫШЕ И БАССЕЙНОМ В САМОМ СЕРДЦЕ...

---

620 000 €

### **Дизайн и особенности:**

Жильцов встречает стильный и просторный застекленный вестибюль, который задает тон современной эстетике, пронизывающей все внутренние помещения. В квартире установлены окна с двойным остеклением, обеспечивающие энергоэффективность и спокойствие, солнечная и электрическая системы нагрева воды, а также крытая парковка. Внимание к деталям проявляется в каждом аспекте, от высококачественной отделки до продуманной планировки, которая максимально использует пространство и естественное освещение.

### **Опыт жизни:**

Жизнь здесь - это сочетание комфорта, стиля и удобства. Современный дизайн, разработанный известными специалистами по интерьеру, придает резиденции утонченность, превращая ее в элегантный и функциональный дом, который обещает непревзойденный опыт городской жизни.

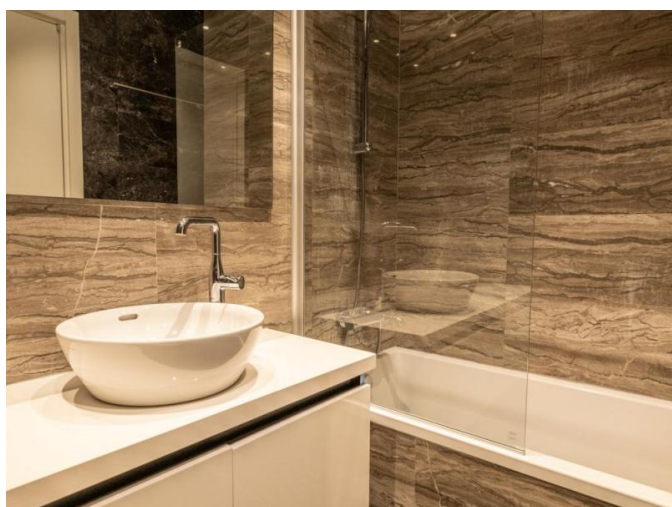
**Запишитесь на просмотр уже сегодня!**



**СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 3  
СПАЛЬНЯМИ, САДОМ НА КРЫШЕ И  
БАССЕЙНОМ В САМОМ СЕРДЦЕ...**

---

620 000 €





# СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ, САДОМ НА КРЫШЕ И БАССЕЙНОМ В САМОМ СЕРДЦЕ...

---

620 000 €

