

РОСКОШНАЯ ЖИЗНЬ НА БЕРЕГУ МОРЯ: ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНИЯМИ

1 998 000 €

Код Объекта:	6628
Местоположение:	Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ
Спальни:	2
Этажность:	26
Расстояние до моря:	25 м
Статус:	Новый
Крытые веранды, м ² :	28

Тип:	Продажа - Apartment
Площадь:	110 м ²
Ванные:	2
Отопление:	Тёплый пол
Расстояние до аэропорта:	65 км
НДС:	+ VAT

Особенности недвижимости:

Air Conditioning	Коммунальный Бассейн	Communal Pool	Covered Parking
Elevator	Furnished	Gym	Kid's Play Area
Sauna	Sea View	SPA	Storage
Under Floor Heating	Кондиционер	Парковка - Крытая	С мебелью
Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Духовой шкаф
Стиральная машина	Посудомоечная машина	Плита	Вытяжка
Парковка	Холодильник	Балкон	Мебель

Описание:

Оцените вершину роскоши жизни в самом сердце Лимассола с этой квартирой, расположенной в престижном комплексе в Лимассоле. Эта изысканная квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами может похвастаться захватывающим видом на Средиземное море и является частью пятизвездочного комплекса, который предлагает непревзойденные услуги и удобства.

Ключевые особенности

Основные моменты интерьера

Просторная планировка: Просторный интерьер квартиры с современной открытой планировкой обеспечивает максимальный комфорт и стиль.

Спальни: Две элегантно оформленные спальни с большим количеством мест для хранения.

Ванные комнаты: Две роскошные ванные комнаты, оборудованные высококлассной техникой.

Виды: Панорамные виды на море, позволяющие любоваться потрясающими закатами и безмятежными голубыми водами Средиземного моря.

Удобства и услуги

19.02.2026

РОСКОШНАЯ ЖИЗНЬ НА БЕРЕГУ МОРЯ: ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНИЯМИ

1 998 000 €

Комплекс предлагает целый ряд исключительных удобств, призванных удовлетворить любые ваши потребности:

Лобби главного входа: Величественный вход, задающий тон роскошной жизни.

Частный вестибюль для резидентов: Обеспечивает приватность и эксклюзивность для всех жителей.

Бистро и бар: Идеальное место для общения и отдыха.

Крытый плавательный бассейн: Насладитесь освежающим плаванием в красиво оформленном бассейне.

Тренажерный зал и спа: Современные фитнес- и велнес-центры.

Торговая площадь: Магазины и рестораны на территории отеля, предлагающие удобство и роскошь в шаговой доступности.

Дополнительные характеристики

Энергоэффективность: Апартаменты спроектированы с учетом требований экологической безопасности и включают в себя энергоэффективные решения.

Меблирована: Фирменная мебель включена в стоимость квартиры, что обеспечивает беспроблемное заселение.

Инвестиционная возможность

Высокая доходность от аренды: Объект является частью программы аренды, предлагающей фиксированный доход в размере 4% годовых в течение первых трех лет, с моделью разделения прибыли в последующие годы.

Возможность возмещения НДС: Покупатели могут зарегистрировать компанию и требовать возврата НДС, что делает этот объект привлекательным вариантом для инвестиций.

Не упустите возможность стать владельцем кусочка роскоши в одном из самых востребованных районов Лимассола. Для получения более подробной информации и организации просмотра, не стесняйтесь связаться с нами!

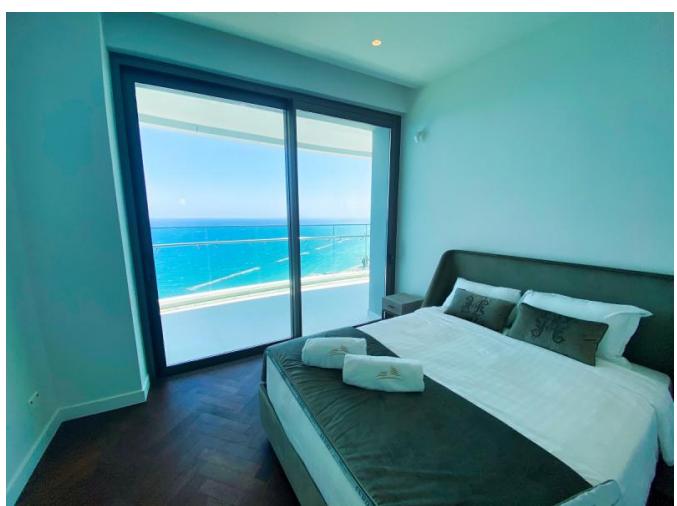
**РОСКОШНАЯ ЖИЗНЬ НА БЕРЕГУ МОРЯ:
ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2
СПАЛЬНИЯМИ**

1 998 000 €



**РОСКОШНАЯ ЖИЗНЬ НА БЕРЕГУ МОРЯ:
ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2
СПАЛЬНИЯМИ**

1 998 000 €



**РОСКОШНАЯ ЖИЗНЬ НА БЕРЕГУ МОРЯ:
ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2
СПАЛЬНИЯМИ**

1 998 000 €

