

# **СОВРЕМЕННАЯ ПРИБРЕЖНАЯ ЖИЗНЬ: ПРОСТОРНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В НЕАПОЛИСЕ - ВСЕГО В 5...**

2 300 €/мес.

**Код Объекта:** 6715

**Местоположение:** Лимассол - НЕАПОЛИС

**Спальни:** 2

**Ремонт:** Современный

**Год постройки:** 2022

**Расстояние до аэропорта:** 65 км

**Тип:**

Долгосрочная аренда - Apartment

**Площадь:** 84 м<sup>2</sup>

**Ванные:** 2

**Этаж:** 1

**Расстояние до моря:** 500 м

**Крытые веранды, м<sup>2</sup>:** 32

## **Особенности недвижимости:**

Air Conditioning	Covered Parking	Elevator	Furnished
Storage	Кондиционер	Парковка - Крытая	Телефонная линия
С мебелью	Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление
Духовой шкаф	Стиральная машина	Посудомоечная машина	Плита
Вытяжка	Парковка	Холодильник	Балкон
Мебель			

## **Описание:**

Добро пожаловать в ваш новый дом! Эта просторная квартира с 2 спальнями предлагает 84 м<sup>2</sup> современной жилой площади, дополненной 40 м<sup>2</sup> крытых террас, идеальных для наслаждения средиземноморским бризом.

Расположенная в оживленном районе Неаполис, она находится всего в 5 минутах ходьбы от пляжа и недалеко от местных достопримечательностей. Квартира является частью недавно построенного проекта, в котором использованы железобетонные конструкции, высококачественная керамическая плитка и энергосберегающие двойные стеклопакеты. Внутри вы найдете полностью оборудованную кухню со всей бытовой техникой, а также кондиционеры и обогреватели для поддержания комфорта круглый год.

Здание имеет железобетонный каркас с арматурой из стали с высоким пределом текучести, соответствующий антисейсмическим еврокодам. Внешние стены теплоизолированы 8-см полистиролом, что обеспечивает отличную энергоэффективность. Внутренние стены отделаны высококачественной эмульсионной краской, а потолки обработаны тремя слоями шпаклевки и высококачественной краски, что придает им современный вид.

Дополнительные удобства включают кладовую, крытую парковку, высокоскоростной лифт KONE и высококачественную сантехнику ванных комнатах. Террасы отделаны сверхпрочной нескользящей керамической плиткой, а жилые помещения - высококачественной ректифицированной керамической плиткой и ламинированным паркетом в спальнях.

**СОВРЕМЕННАЯ ПРИБРЕЖНАЯ ЖИЗНЬ:  
ПРОСТОРНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
В НЕАПОЛИСЕ - ВСЕГО В 5...**

2 300 €/мес.

**Наслаждайтесь первоклассным качеством строительства и энергоэффективностью в востребованном районе. Эта квартира обеспечивает стиль и удобство в лучшем месте.**



**СОВРЕМЕННАЯ ПРИБРЕЖНАЯ ЖИЗНЬ:  
ПРОСТОРНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
В НЕАПОЛИСЕ - ВСЕГО В 5...**

2 300 €/мес.

