

# ИЗЫСКАННАЯ ВИЛЛА С 2 СПАЛЬНИЯМИ НА БЕРЕГУ МОРЯ С ЧАСТНЫМ ПРИЧАЛОМ И ВЫХОДОМ НА ПЛЯЖ В...

6 500 €/мес.

**Код Объекта:** 6735

**Местоположение:** Лимассол - ЦЕНТР  
ГОРОДА

**Участок:** 116 м<sup>2</sup>

**Ванные:** 2

**Этажность:** 2

**Расстояние до  
моря:** 0 м

**Открытые  
веранды, м<sup>2</sup>:** 14

**Тип:**

Долгосрочная аренда -  
House/Villa

**Площадь:** 117 м<sup>2</sup>

**Спальни:** 2

**Ремонт:** Современный

**Отопление:** Тёплый пол

**Расстояние до  
аэропорта:** 65 км

**Крытые веранды, м<sup>2</sup>:** 17

## Особенности недвижимости:

Air Conditioning	Covered Parking	Furnished	Sea View
Semi-Detached	Under Floor Heating	Отопление	Кондиционер
Парковка - Крытая	Телефонная линия	Центральная система кондиционирования	Солнечные батареи для горячей воды
Сад	Стиральная машина	Посудомоечная машина	Микроволновая печь
Плита	Вытяжка	Парковка	Холодильник
Балкон	Мебель		

## Описание:

Оцените роскошь жизни с этой потрясающей виллой с 2 спальнями, предлагаемой в аренду в известном районе Лимассол Марина. Расположенная в эксклюзивном комплексе, эта прекрасно меблированная вилла может похвастаться захватывающими дух видами на Средиземное море и пристань для яхт, предлагая безмятежный и элегантный образ жизни на побережье.

Вилла имеет просторный участок площадью 116 м<sup>2</sup>, крытую площадь 117 м<sup>2</sup>, включающую в себя прекрасно оформленные интерьеры. Дополнительные 17 м<sup>2</sup> крытых террас позволяют отдохнуть и обедать на свежем воздухе, а нижний цокольный этаж предоставляет 74 м<sup>2</sup> дополнительного пространства, идеально подходящего для уединения или зоны развлечений. В общей сложности крытая площадь составляет 208 м<sup>2</sup>, что дает достаточно места для комфорtnого проживания. Снаружи вилла также располагает 14 м<sup>2</sup> открытых террас, идеальных для наслаждения средиземноморским солнцем.

Жильцы смогут воспользоваться эксклюзивным частным причалом виллы, который позволяет подъезжать к одной двери и отплывать от другой, обеспечивая беспрепятственную связь между сушей и морем. Палисадник виллы с террасой для загара выходит прямо на чистейший песок частного пляжа, создавая роскошную атмосферу жизни на берегу моря.

Эта полностью меблированная вилла предлагается в аренду по цене 6 500 евро в месяц,

**ИЗЫСКАННАЯ ВИЛЛА С 2 СПАЛЬНИЯМИ  
НА БЕРЕГУ МОРЯ С ЧАСТНЫМ  
ПРИЧАЛОМ И ВЫХОДОМ НА ПЛЯЖ В...**

6 500 €/мес.

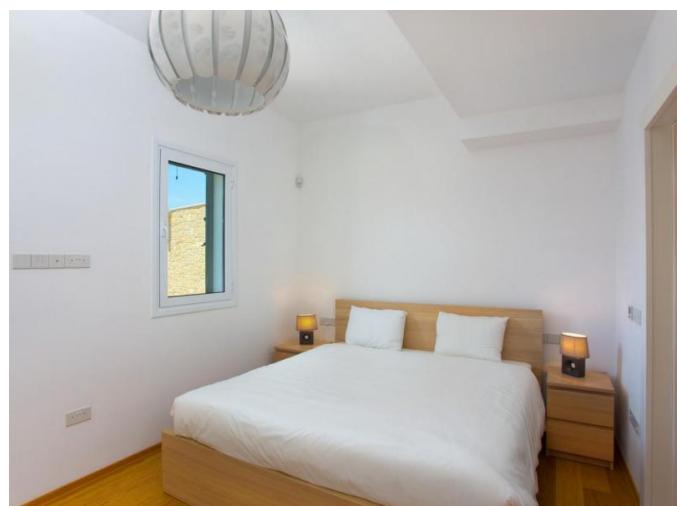
предлагая непревзойденный стиль жизни в одном из самых востребованных мест Средиземноморья. Лимассол Марина сочетает в себе роскошную жизнь с оживленной жизнью на пристани для яхт, предлагая множество элитных ресторанов, бутиков и объектов мирового класса.

**Не упустите возможность поселиться на этой необычной вилле, где каждый день будет похож на праздник. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы назначить просмотр и сделать эту эксклюзивную недвижимость своим следующим домом.**



**ИЗЫСКАННАЯ ВИЛЛА С 2 СПАЛЬНИЯМИ  
НА БЕРЕГУ МОРЯ С ЧАСТНЫМ  
ПРИЧАЛОМ И ВЫХОДОМ НА ПЛЯЖ В...**

6 500 €/мес.



**ИЗЫСКАННАЯ ВИЛЛА С 2 СПАЛЬНИЯМИ  
НА БЕРЕГУ МОРЯ С ЧАСТНЫМ  
ПРИЧАЛОМ И ВЫХОДОМ НА ПЛЯЖ В...**

6 500 €/мес.

