

# ОЧАРОВАТЕЛЬНАЯ КВАРТИРА С 2 СПАЛЬНИМИ В СПОКОЙНОМ ЗЕЛЕНОМ РАЙОНЕ - НЕДАВНО...

210 000 €

<b>Код Объекта:</b>	6743
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ГЕРМАСОЯ
<b>Спальни:</b>	2
<b>Ремонт:</b>	Современный
<b>Расстояние до моря:</b>	2.1 км
<b>Статус:</b>	Вторичный Рынок
<b>Крытые веранды, 10 м<sup>2</sup>:</b>	

<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Площадь:</b>	69 м <sup>2</sup>
<b>Ванные:</b>	1
<b>Этаж:</b>	1
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км
<b>НДС:</b>	No VAT

## Особенности недвижимости:

1st Floor Apartment	Air Conditioning	Furnished	Furniture Negotiable
Title Deeds	Uncovered Parking	Кондиционер	Парковка - Открытая
Телефонная линия	С мебелью	Солнечные батареи для горячей воды	Духовой шкаф
Стиральная машина	Посудомоечная машина	Микроволновая печь	Плита
Вытяжка	Парковка	Холодильник	Балкон
Мебель			

## Описание:

Эта очаровательная 2-комнатная квартира, расположенная в тихом и очень популярном районе Green Area рядом с Гермасогией, предлагает спокойствие и удобство. Расположенная всего в 230 метрах от ближайшего супермаркета и в 340 метрах от аптеки, эта квартира находится всего в нескольких минутах ходьбы. Для любителей активного образа жизни в радиусе 500 метров расположены три тренажерных зала. Несмотря на спокойное окружение, квартира обеспечивает легкий доступ к оживленному центру Лимассола, что делает ее идеальной как для профессионалов, так и для семей.

Площадь квартиры составляет 69 квадратных метров, а еще 10 квадратных метров занимают закрытые веранды, которые были превращены в функциональные балконы-лоджии. В результате ремонта были расширены кухня и одна из просторных спален, что добавило дополнительный комфорт и практичность. Планировка включает отдельную гостиную и кухню, что идеально подходит для тех, кто ценит раздельное жилое пространство. Недавно была отремонтирована ванная комната, в которой установлены современные светильники и выполнена отделка.

Одной из отличительных особенностей квартиры является наличие свидетельства о праве собственности, а также выделенного парковочного места, что гарантирует отсутствие проблем с владением.

Если вы ищете уютный дом в престижном районе или инвестиционную возможность на

**ОЧАРОВАТЕЛЬНАЯ КВАРТИРА С 2  
СПАЛЬНИЯМИ В СПОКОЙНОМ ЗЕЛЕНОМ  
РАЙОНЕ - НЕДАВНО...**

210 000 €

процветающем рынке недвижимости Лимассола, эта квартира - отличный выбор. **Не упустите шанс сделать ее своей - свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре!**



**ОЧАРОВАТЕЛЬНАЯ КВАРТИРА С 2  
СПАЛЬНИЯМИ В СПОКОЙНОМ ЗЕЛЕНОМ  
РАЙОНЕ - НЕДАВНО...**

210 000 €

