

**ПРИБРЕЖНАЯ РОСКОШЬ: 2-КОМНАТНАЯ  
КВАРТИРА В ЛУЧШЕМ ЖИЛОМ  
КОМПЛЕКСЕ ЛИМАССОЛА**

€ 2 400 000

<b>Код Объекта:</b>	6786	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - МУТАЙЯКА	<b>Площадь:</b>	108.9 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	2	<b>Ванные:</b>	2
<b>Отопление:</b>	Тёплый пол	<b>Класс энергосбережения:</b>	A
<b>Год постройки:</b>	2024	<b>Расстояние до моря:</b>	100 м
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км	<b>Статус:</b>	Новый
<b>НДС:</b>	+ VAT	<b>Крытые веранды, м<sup>2</sup>:</b>	25.2

**Особенности недвижимости:**

Air Conditioning	Коммунальный Бассейн	Communal Pool	Covered Parking
Elevator	Furniture Negotiable	Sea View	Storage
Under Floor Heating	Без мебели	Отопление	Кондиционер
Телефонная линия	Центральная система кондиционирования	Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды
Балкон			

**Описание:**

Это редкая возможность стать владельцем квартиры в одной из самых престижных жилых башен Лимассола. Расположенная на побережье Средиземного моря, эта эксклюзивная резиденция с 2 спальнями предлагает не просто место для проживания, а образ жизни, отличающийся элегантностью, роскошью и потрясающими панорамными видами на море.

Просторная жилая площадь в 157,2 квадратных метра делает эту квартиру комфортной и стильной. Открытая планировка включает в себя просторную гостиную, которая плавно переходит в частный крытый балкон, где вы можете наслаждаться спокойной красотой Средиземного моря. Каждый сантиметр пространства излучает изысканность, от мраморного пола Botticino Classico до деревянного паркета в спальнях, создавая теплую, но изысканную атмосферу.

В квартире есть кухня, оборудованная по последнему слову техники, идеальная для тех, кто любит готовить и развлекаться. Дом полностью автоматизирован, что позволяет контролировать освещение, климат и многое другое одним нажатием кнопки. Передовые системы кондиционирования воздуха и диммируемое светодиодное освещение - каждый аспект вашего комфорта был тщательно продуман.

Помимо роскошных апартаментов, жильцы имеют доступ к целому ряду удобств мирового класса, включая частный кинотеатр, фитнес-центр, а также крытый и открытый бассейны.

**ПРИБРЕЖНАЯ РОСКОШЬ: 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЛУЧШЕМ ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ ЛИМАССОЛА** € 2 400 000

---

Расположенные в одном из самых востребованных районов Лимассола, вы окажетесь всего в нескольких минутах ходьбы от лучших ресторанов, магазинов и развлекательных центров города.

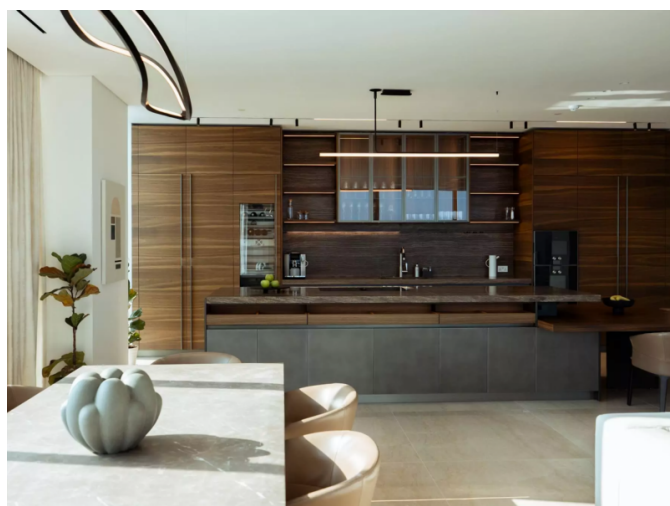
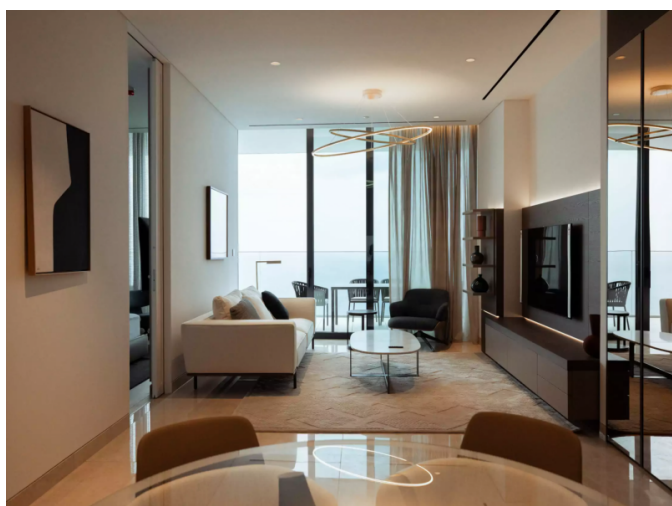
**Не упустите свой шанс насладиться роскошной жизнью на побережье. Запланируйте просмотр сегодня.**



**ПРИБРЕЖНАЯ РОСКОШЬ: 2-КОМНАТНАЯ  
КВАРТИРА В ЛУЧШЕМ ЖИЛОМ  
КОМПЛЕКСЕ ЛИМАССОЛА**

---

€ 2 400 000



**ПРИБРЕЖНАЯ РОСКОШЬ: 2-КОМНАТНАЯ  
КВАРТИРА В ЛУЧШЕМ ЖИЛОМ  
КОМПЛЕКСЕ ЛИМАССОЛА**

---

€ 2 400 000

