

# 3 СПАЛЬНЫЕ ПРОСТОРНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В НОВОМ РОСКОШНОМ ЗДАНИИ НАПРОТИВ ПЛЯЖА В ЦЕНТРЕ...

€ 1 200 000

<b>Код Объекта:</b>	936	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - АЙЯ ТРИАДА	<b>Площадь:</b>	206 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	3	<b>Этажность:</b>	7
<b>Расстояние до моря:</b>	50 м	<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км
<b>Статус:</b>	С планов	<b>НДС:</b>	+VAT
<b>Крытые веранды, м<sup>2</sup>:</b>	28		

## Особенности недвижимости:

Коммунальный	Кондиционер	Парковка - Открытая	Телефонная линия
Бассейн			
Двойное остекление	Балкон		

## Описание:

7-этажное здание, расположенное прямо на оживленной набережной с потрясающим видом на побережье Лимассола, предлагает просторные современные апартаменты и место для двух магазинов на первом этаже. Лимассольская набережная МОЛОС с пальмовыми дорожками на фоне песчаных пляжей представляет активную жизнь в окружении множества кафе и ресторанов, целого ряда высококлассных магазинов и бутиков, бизнес центров и оживленной ночной жизни. В двух шагах от центра Лимассола, жители могут одновременно наслаждаться бесконечными видами на морскую синеву и вдыхать соленый воздух.

Роскошное современное здание состоит из 7 этажей с 22 апартаментами различных размеров. На каждом этаже имеется только 3 квартиры, каждая из которых обеспечивает бескрайние виды на море и имеет большую пропорциональную площадь. Две 3 спальные квартиры на каждом этаже состоят из главной спальни с ванной комнатой, двух спален и полной ванной комнаты и одного гостевого туалета. Одна 4 спальная квартира состоит из 4 главных спален с ванной комнатой и одного гостевого туалета. Для каждой квартиры предназначено по 2 личных парковочных места, а в пентхаусах также есть ландшафтные высаженные сады.

Жильцы резиденции могут наслаждаться всеми привилегиями роскошной жизни, как отдых около бассейна или активная тренировка в спортзале, обслуживание консьержа 24 часа, охраняемый въезд к зданию, что гарантирует безмятежное и безопасное проживание в комплексе.

Каждая квартира выполнена с использованием высококачественных материалов, просторные гостиные, переходящие в огромные веранды, с которых можно наслаждаться захватывающими дух видами на лазурную береговую линию моря. Широкие и тщательно продуманные окна в гостиных открытого плана предоставляют обильное естественное освещение.

**3 СПАЛЬНЫЕ ПРОСТОРНЫЕ  
АПАРТАМЕНТЫ В НОВОМ РОСКОШНОМ  
ЗДАНИИ НАПРОТИВ ПЛЯЖА В ЦЕНТРЕ...**

---

€ 1 200 000

