

# ПРОСТОРНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 3 СПАЛЬНИЯМИ И ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ И ГОРОД

2 400 €/мес.

**Код Объекта:** 7115

**Местоположение:** Лимассол - МЕСА ГЕЙТОНЬЯ

**Спальни:** 3

**Ремонт:** Современный

**Отопление:** Тёплый пол

**Год постройки:** 2021

**Расстояние до аэропорта:** 65 км

**Тип:**

Долгосрочная аренда - Apartment

**Площадь:** 121 м<sup>2</sup>

**Ванные:** 2

**Этажность:** 5

**Класс**  
**энергосбережения:** B

**Расстояние до моря:** 2.4 км

**Крытые веранды, 26 м<sup>2</sup>:**

## Особенности недвижимости:

Air Conditioning	Коммунальный Бассейн	Covered Parking	Elevator
Furnished	Gym	Kid's Play Area	Sea View
Storage	Swimming Pool	Отопление	Кондиционер
Парковка - Крытая	Телефонная линия	С мебелью	Центральная система кондиционирования
Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Сад	Духовой шкаф
Стиральная машина	Посудомоечная машина	Микроволновая печь	Плита
Парковка	Холодильник	Балкон	

## Описание:

Эта полностью меблированная квартира с 3 спальнями и 2 ванными комнатами занимает весь верхний этаж современного пятиэтажного жилого дома, предлагая уединение и беспрепятственный вид на море и город. Расположенная в самом центре Лимассола, рядом с отелем Ajax, она обеспечивает легкий доступ к супермаркетам, магазинам, банкам, кафе, ресторанам и пляжу - все в нескольких минутах ходьбы.

Спроектированная для комфорта и удобства, квартира включает в себя светлую гостиную открытой планировки с высокими потолками, кухню с итальянским дизайном, гостевой туалет и просторную крытую террасу площадью 26 м<sup>2</sup>, идеально подходящую для отдыха на свежем воздухе. В собственность также входит частное парковочное место и кладовая на подземном уровне.

Жильцы пользуются доступом к исключительным коммунальным удобствам, включая большой бассейн, ландшафтные сады, детскую игровую площадку, тренажерный зал и закрытый вход с

**ПРОСТОРНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 3  
СПАЛЬНИМИ И ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ  
НА МОРЕ И ГОРОД**

2 400 €/мес.

контролируемым доступом. Высококлассные технические характеристики включают в себя полы с подогревом, VRV-кондиционеры, окна с двойным остеклением, солнечный нагрев воды и отделку премиум-класса.

Основные характеристики:

121 м<sup>2</sup> общей крытой площади

3 спальни, 2 ванные комнаты, гостевой туалет

Верхний этаж с панорамным видом

Итальянская кухня и фурнитура

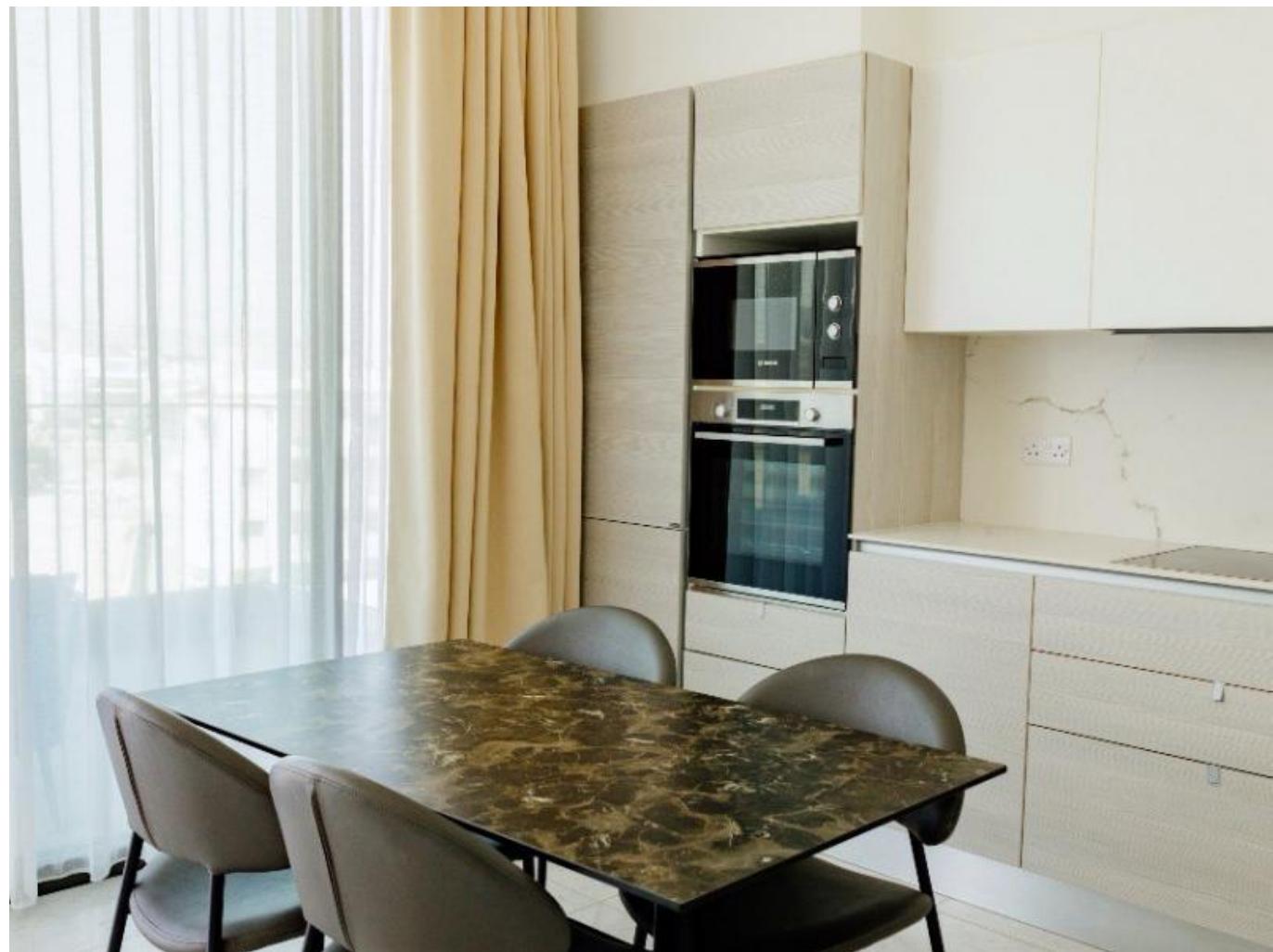
Полы с подогревом и кондиционеры VRV

Крытая парковка и кладовая

Общий бассейн, тренажерный зал, сады и детская площадка

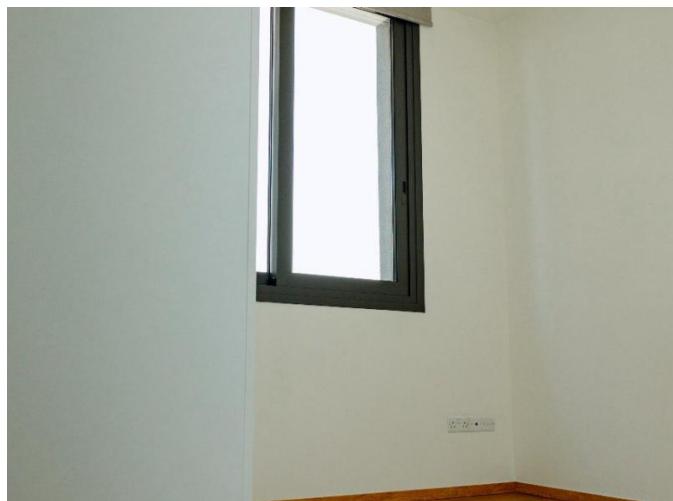
Закрытый комплекс с видеодомофоном и высокой степенью безопасности

Примечание: В стоимость аренды не включены общие расходы.



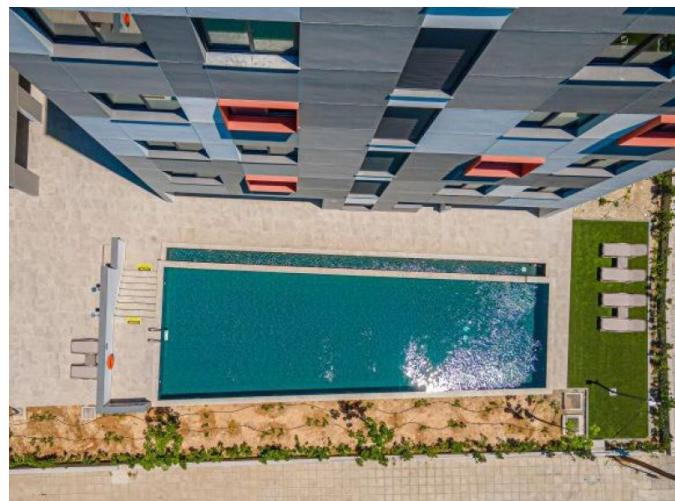
**ПРОСТОРНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 3  
СПАЛЬНИЯМИ И ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ  
НА МОРЕ И ГОРОД**

2 400 €/мес.



**ПРОСТОРНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 3  
СПАЛЬНИЯМИ И ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ  
НА МОРЕ И ГОРОД**

2 400 €/мес.



**ПРОСТОРНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 3  
СПАЛЬНИЯМИ И ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ  
НА МОРЕ И ГОРОД**

2 400 €/мес.

