

# MODERN 2-BEDROOM APARTMENT FOR RENT - FULLY FURNISHED AND RENOVATED

219 000 €

<b>Код Объекта:</b>	7140	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - НОВЫЙ ПОРТ	<b>Площадь:</b>	84 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	2	<b>Ванные:</b>	2
<b>Ремонт:</b>	После ремонта	<b>Класс энергосбережения:</b>	Е
<b>Год постройки:</b>	1990	<b>Расстояние до моря:</b>	200 км
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км	<b>Крытые веранды, 4 м<sup>2</sup>:</b>	

## Особенности недвижимости:

Air Conditioning	Elevator	Furnished	Sea View
Телефонная линия	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Духовой шкаф
Стиральная машина	Посудомоечная машина	Микроволновая печь	Плита
Парковка	Холодильник	Балкон	

## Описание:

Эта стильная 2-комнатная квартира, расположенная на 4-м этаже ухоженного 5-этажного здания, предлагает как комфорт, так и практичность. Построенная в 1990 году и полностью отремонтированная в 2021 году, она сочетает в себе надежность устоявшейся конструкции с элегантностью современной отделки.

Квартира площадью 80 м<sup>2</sup> плюс крытая веранда площадью 4 м<sup>2</sup> имеет светлую и функциональную планировку. В ней есть две пропорциональные спальни, одна ванная комната, дополнительный туалет и уютная гостиная открытой планировки. Квартира полностью меблирована и оборудована новой бытовой техникой Samsung, включая холодильник с морозильной камерой, духовку, варочную панель, стиральную машину и посудомоечную машину.

Модернизация включает в себя новую электропроводку, современную сантехнику, окна с двойным остеклением, розетки USB и USB-C по всей квартире, а также энергоэффективный нагрев воды с помощью солнечных батарей и электрического бойлера. Для дополнительного удобства также предоставляется Smart TV.

Жильцы могут пользоваться лифтом, а также приятным боковым видом на море. До здания регулярно ходит общественный транспорт, а все необходимые удобства находятся в шаговой доступности.

**MODERN 2-BEDROOM APARTMENT FOR  
RENT - FULLY FURNISHED AND  
RENOVATED**

---

219 000 €



**MODERN 2-BEDROOM APARTMENT FOR  
RENT - FULLY FURNISHED AND  
RENOVATED**

---

219 000 €



**MODERN 2-BEDROOM APARTMENT FOR  
RENT - FULLY FURNISHED AND  
RENOVATED**

---

219 000 €

