

СОВРЕМЕННАЯ КВАРТИРА С 1  
СПАЛЬНОЙ, ВЕРАНДОЙ И КРЫТОЙ  
ПАРКОВКОЙ

217 000 €

Код Объекта:	7151	Тип:	Продажа - Apartment
Местоположение:	Лимассол - КАТО ПОЛЕМИДИЯ	Площадь:	50 м²
Спальни:	1	Ванные:	1
Год постройки:	2028	Статус:	С планов
Крытые веранды, 18 м²:			

Особенности недвижимости:

Air Conditioning	Covered Parking	Elevator	Furnished
Телефонная линия	Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление
Духовой шкаф	Стиральная машина	Посудомоечная машина	Плита
Парковка	Холодильник	Балкон	

Описание:

Насладитесь беззаботной современной жизнью в тщательно спроектированной квартире, расположенной в уютном 3-этажном доме всего на 15 квартир, в тихом месте напротив зеленого парка. Планировка включает в себя светлую гостиную/столовую открытой планировки, элегантную встроенную кухню и просторную крытую веранду — идеальное место для комфортной жизни как внутри, так и снаружи. Качественные материалы, энергоэффективная конструкция и интеллектуальные системы здания обеспечивают долгосрочный комфорт и низкие эксплуатационные расходы.

Основные преимущества

- Бутиковое здание, состоящее всего из 15 квартир.
- Спокойный вид на парк; светлые, просторные интерьеры.
- Открытая планировка гостиной с плавной интеграцией кухни.
- Просторная крытая веранда/балкон.
- Спальни со встроенными шкафами.
- Энергоэффективные характеристики: двойное остекление, теплоизоляция, солнечный водонагреватель.
- Возможность установки сплит-системы кондиционирования, высокоскоростного интернета и зарядки электромобилей.
- Лифт, видеодомофон, специальное помещение для хранения вещей.
- Крытая частная парковка.

Транспортная доступность и образ жизни

Идеальное расположение для быстрого доступа к магазинам, ресторанам, развлекательным заведениям и основным транспортным магистралям — идеальный баланс между спокойной обстановкой и городскими удобствами.

# СОВРЕМЕННАЯ КВАРТИРА С 1 СПАЛЬНОЙ, ВЕРАНДОЙ И КРЫТОЙ ПАРКОВКОЙ

---

217 000 €

## Доступность

Статус: проект на стадии планирования с разрешением на строительство.

Сдача: 1 квартал 2028 года.

Предварительная аренда уже открыта; доступны различные планировки (от студий до квартир с 2 спальнями).



# СОВРЕМЕННАЯ КВАРТИРА С 1 СПАЛЬНОЙ, ВЕРАНДОЙ И КРЫТОЙ ПАРКОВКОЙ

---

217 000 €

