

# СОВРЕМЕННЫЙ ПЕНТХАУС С ДВУМЯ СПАЛЬНЯМИ И САДОМ НА КРЫШЕ В АГИОС-ИОАННИС

2 800 €/мес.

<b>Код Объекта:</b>	7158	<b>Тип:</b>	Долгосрочная аренда - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - АГИОС ИОАННИС	<b>Площадь:</b>	70 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	2	<b>Ванные:</b>	2
<b>Этаж:</b>	4	<b>Год постройки:</b>	2022
<b>Расстояние до моря:</b>	500 м	<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км
<b>Открытые веранды, м<sup>2</sup>:</b>	22	<b>Крытые веранды, м<sup>2</sup>:</b>	17

## Особенности недвижимости:

4th Floor Apartment	Air Conditioning	Covered Parking	Elevator
Furnished	Penthouse	Storage	Кондиционер
Парковка - Крытая	Телефонная линия	С мебелью	Кладовая
Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Духовой шкаф	Стиральная машина
Посудомоечная машина	Плита	Вытяжка	Парковка
Холодильник	Балкон	Мебель	

## Описание:

Эта современная квартира-пентхаус предлагает уникальную возможность насладиться элегантной городской жизнью в одном из самых удобных районов Лимассола. Расположенная в тихом жилом районе Агиос Иоаннис, недвижимость сочетает в себе уединение и отличную транспортную доступность. Пристань для яхт Лимассола, центр города и основные транспортные узлы находятся всего в нескольких минутах ходьбы.

Резиденция является частью стильного пятиэтажного комплекса, построенного в 2022 году, спроектированного с вниманием к деталям и с учетом современных требований к комфорту. Площадь квартиры составляет 178 м<sup>2</sup>, включая внутреннюю площадь 134 м<sup>2</sup>, крытую веранду 18 м<sup>2</sup> и открытую веранду 26 м<sup>2</sup>.

Планировка включает в себя открытую кухню и гостиную, наполненную естественным светом, две просторные спальни со встроенными шкафами и две ванные комнаты, одна из которых примыкает к спальне. Высококачественная отделка, алюминиевые окна с двойным остеклением и премиум-кухня и сантехника дополняют интерьер.

Дополнительные удобства включают кондиционер, солнечные батареи, крытое парковочное место, кладовую и частный сад на крыше, который является идеальным местом для отдыха или развлечений. Здание оборудовано лифтом для дополнительного удобства.

Эта квартира предлагается полностью готовой к заселению, что делает ее идеальным выбором для профессионалов или пар, ищущих стильный дом в Лимассоле. Ежемесячная

11.04.2026

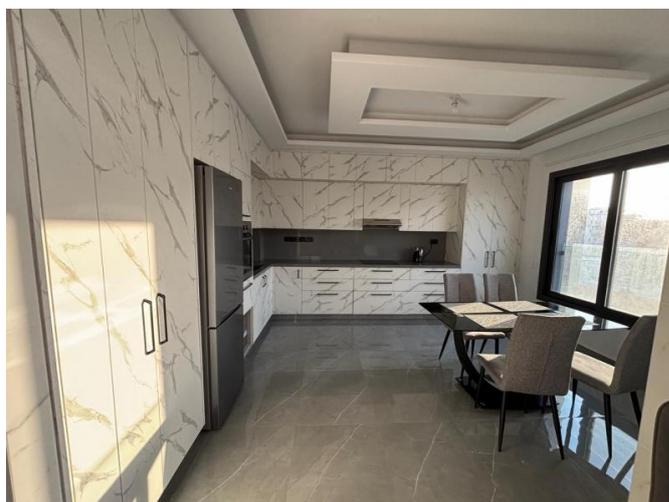
## СОВРЕМЕННЫЙ ПЕНТХАУС С ДВУМЯ СПАЛЬНЯМИ И САДОМ НА КРЫШЕ В АГИОС-ИОАННИС

---

2 800 €/мес.

арендная плата составляет 2800 евро.

**Для получения более подробной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами!**



11.04.2026

**СОВРЕМЕННЫЙ ПЕНТХАУС С ДВУМЯ  
СПАЛЬНЯМИ И САДОМ НА КРЫШЕ В  
АГИОС-ИОАННИС**

---

2 800 €/мес.

