

# ЭЛЕГАНТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ НА БЕРЕГУ МОРЯ С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ

€ 5 900 /мес.

|  |   |
|--|---|
| <b>Код Объекта:</b> 7159                   | <b>Тип:</b> Долгосрочная аренда - Apartment |
| <b>Местоположение:</b> Лимассол - МУТАЙЯКА |   |
| <b>Спальни:</b> 2                          | <b>Площадь:</b> 101 м <sup>2</sup>          |
| <b>Отопление:</b> Тёплый пол               | <b>Ванные:</b> 3                            |
| <b>Год постройки:</b> 2017                 | <b>Класс энергосбережения:</b> А            |
| <b>Расстояние до аэропорта:</b> 65 км      | <b>Расстояние до моря:</b> 100 м            |
|  | <b>Крытые веранды, 36 м<sup>2</sup>:</b>    |

## Особенности недвижимости:

|                     |                      |                                       |                                    |
|---------------------|----------------------|---------------------------------------|------------------------------------|
| Air Conditioning    | Коммунальный Бассейн | Communal Pool                         | Elevator                           |
| Furnished           | SPA                  | Storage                               | Swimming Pool                      |
| Under Floor Heating | Отопление            | Кондиционер                           | Парковка - Крытая                  |
| Телефонная линия    | С мебелью            | Центральная система кондиционирования | Солнечные батареи для горячей воды |
| Двойное остекление  | Духовой шкаф         | Стиральная машина                     | Посудомоечная машина               |
| Микроволновая печь  | Плита                | Вытяжка                               | Парковка                           |
| Холодильник         | Балкон               | Мебель                                |                                    |

## Описание:

Эта изысканная резиденция с двумя спальнями, расположенная на 7-м этаже в Потамос-Гермасогеас, предлагает редкую возможность насладиться лучшим, что может предложить жизнь на побережье Лимассола. С 101 м<sup>2</sup> элегантно оформленных интерьеров и 36 м<sup>2</sup> просторных крытых веранд, квартира сочетает в себе изысканный стиль, комфорт и панорамный вид на Средиземное море.

Открытая гостиная и столовая окружены окнами от пола до потолка, которые наполняют дом естественным светом и открывают прямой вид на море. Современная кухня с высококачественной бытовой техникой и премиальной отделкой дополняет пространство, делая его практичным и изысканным. Главная спальня имеет собственную ванную комнату, а вторая просторная спальня и дополнительные туалеты обеспечивают комфорт и удобство. Мебель от Gianfranco Ferré Home, а также полы с подогревом, кондиционеры VRV и системы «умного дома» обеспечивают элегантный и комфортный образ жизни.

Жители могут воспользоваться непревзойденными удобствами, включая круглосуточную службу консьержа и охрану, крытый и открытый бассейны с потрясающим панорамным видом на море, роскошный спа-салон и фитнес-центр, ландшафтные сады и прямой выход на

06.07.2026

## ЭЛЕГАНТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ НА БЕРЕГУ МОРЯ С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ

---

€ 5 900 /мес.

набережную. В непосредственной близости находится тщательно подобранный выбор бутиков, кафе и ресторанов высокой кухни. Безопасная подземная парковка и частное хранилище дополняют предложение.

Доступная по цене 5900 евро в месяц, с двумя депозитами и дополнительными общими расходами, эта недвижимость идеально подходит для тех, кто ищет изысканную жизнь в одном из самых престижных районов Лимассола!



---

06.07.2026

**ЭЛЕГАНТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2  
СПАЛЬНЯМИ НА БЕРЕГУ МОРЯ С  
ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ**

---

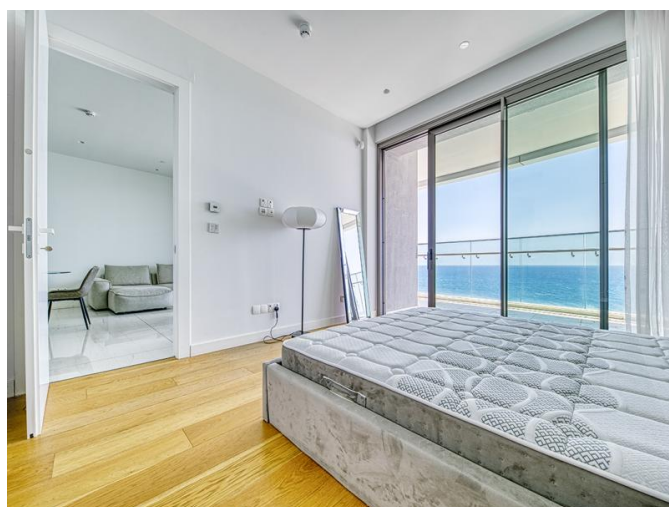
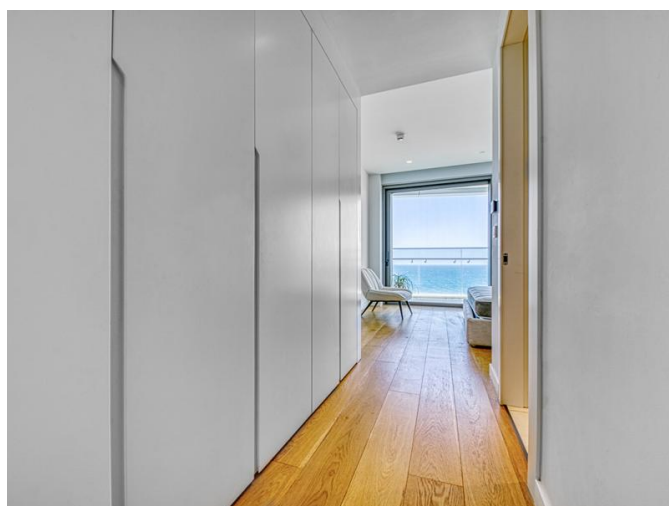
€ 5 900 /мес.



# ЭЛЕГАНТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ НА БЕРЕГУ МОРЯ С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ

---

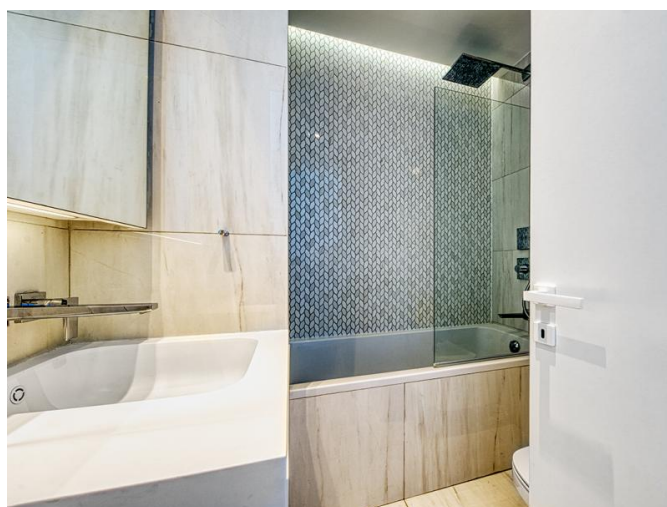
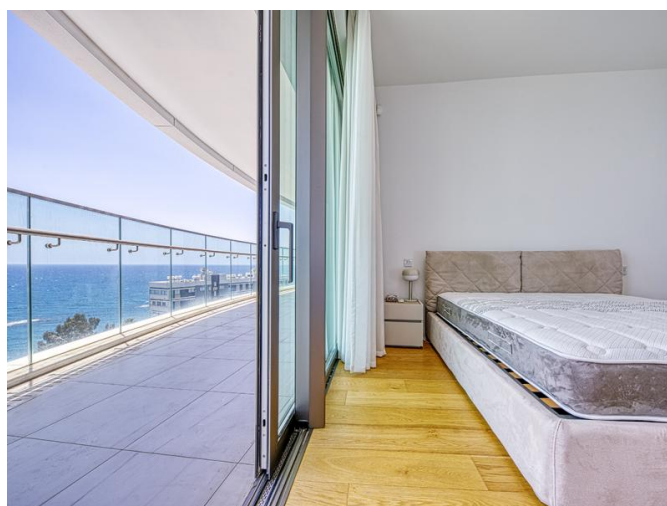
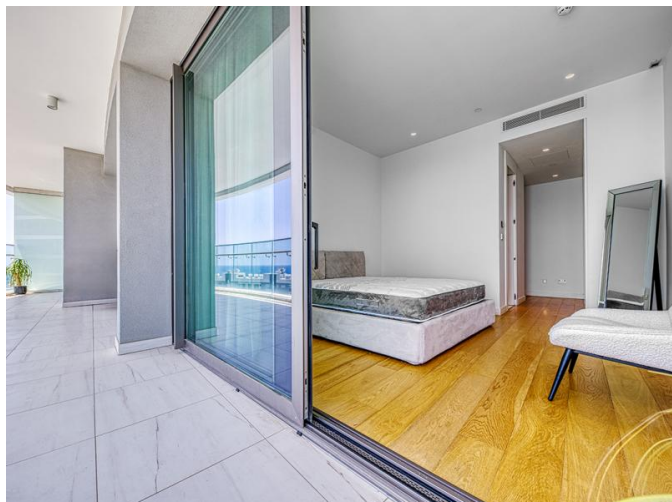
€ 5 900 /мес.



# ЭЛЕГАНТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ НА БЕРЕГУ МОРЯ С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ

---

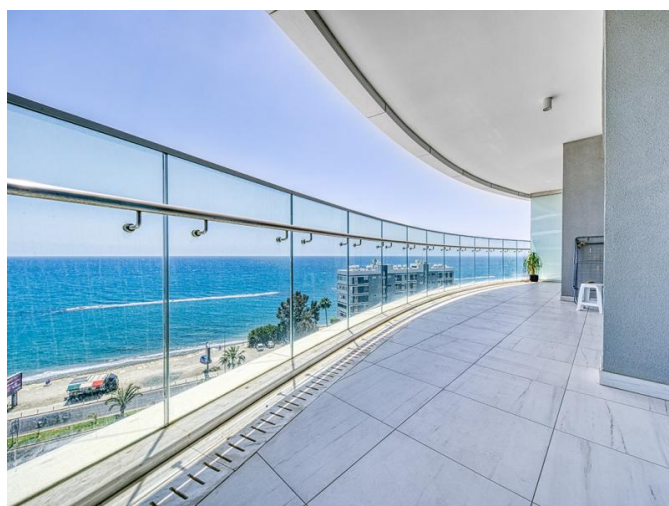
€ 5 900 /мес.



**ЭЛЕГАНТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2  
СПАЛЬНЯМИ НА БЕРЕГУ МОРЯ С  
ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ**

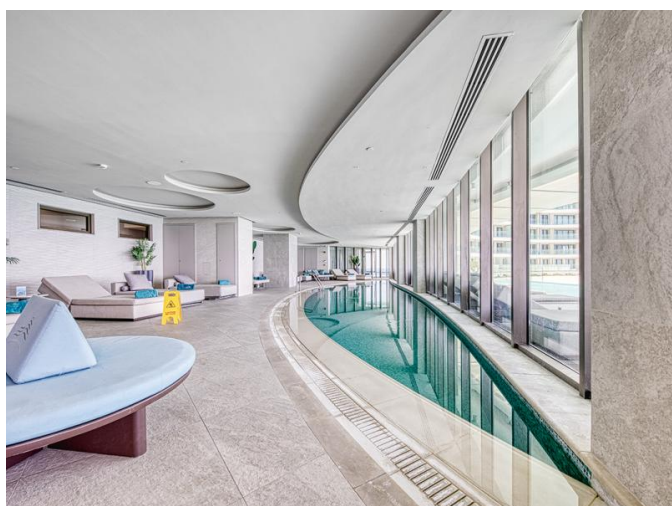
---

€ 5 900 /мес.



# ЭЛЕГАНТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ НА БЕРЕГУ МОРЯ С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ

€ 5 900 /мес.



**ЭЛЕГАНТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2  
СПАЛЬНЯМИ НА БЕРЕГУ МОРЯ С  
ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ**

---

€ 5 900 /мес.

