

# ЭЛЕГАНТНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ПРЕМИАЛЬНЫМИ УДОБСТВАМИ

4 000 €/мес.

**Код Объекта:** 7169

**Местоположение:** Лимассол - ПОТАМОС  
ГЕРМАСОЙЯ

**Спальни:** 2

**Класс  
энергосбережени  
я:** А

**Расстояние до  
аэропорта:** 65 км

**Тип:**

Долгосрочная аренда -  
Apartment

**Площадь:**

77.1 м<sup>2</sup>

**Ванные:**

2

**Расстояние до  
моря:** 500 м

**Крытые веранды, м<sup>2</sup>:** 19.84

## Особенности недвижимости:

|                         |                    |                  |                                       |
|-------------------------|--------------------|------------------|---------------------------------------|
| 1st Floor Apartment     | Air Conditioning   | Communal Pool    | Covered Parking                       |
| Elevator                | Furnished          | Gym              | Kid's Play Area                       |
| SPA                     | Swimming Pool      | Телефонная линия | Солнечные батареи<br>для горячей воды |
| Двойное остекление      | Сад                | Духовой шкаф     | Стиральная машина                     |
| Посудомоечная<br>машина | Микроволновая печь | Плита            | Парковка                              |
| Холодильник             | Балкон             |                  |                                       |

## Описание:

Эта современная 2-комнатная квартира предлагает уникальное сочетание комфорта и изысканности в роскошном закрытом жилом комплексе. Здание отличается современной архитектурой, вдохновленной элегантным морским дизайном, с просторными балконами и ландшафтными садами, создающими атмосферу эксклюзивности и спокойствия.

Жители могут воспользоваться широким спектром удобств курортного типа, включая услуги консьержа, спа, открытый бассейн, крытый бассейн с подогревом, тренажерный зал, клуб, детскую площадку и ухоженные зеленые зоны.

Сама квартира имеет внутреннюю жилую площадь 77 м<sup>2</sup>, дополненную крытой верандой площадью 19 м<sup>2</sup>, частной кладовой и выделенным парковочным местом. Две ванные комнаты, продуманная планировка и высокая энергоэффективность (класс А) делают эту недвижимость комфортной и практичной.

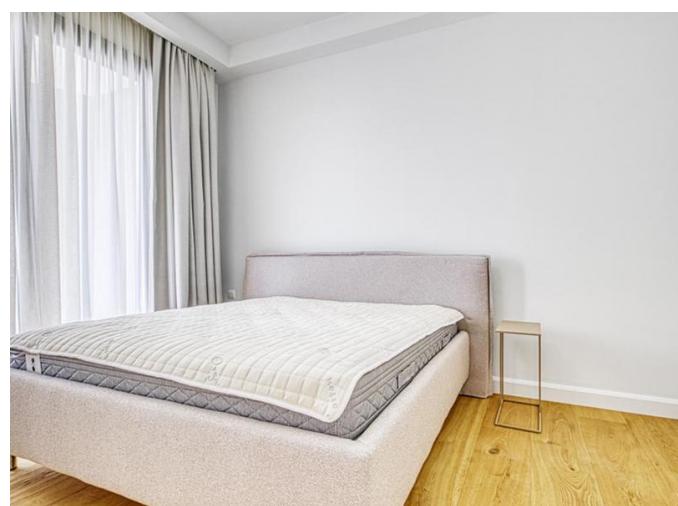
**ЭЛЕГАНТНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
С ПРЕМИАЛЬНЫМИ УДОБСТВАМИ**

4 000 €/мес.



**ЭЛЕГАНТНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
С ПРЕМИАЛЬНЫМИ УДОБСТВАМИ**

4 000 €/мес.



**ЭЛЕГАНТНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
С ПРЕМИАЛЬНЫМИ УДОБСТВАМИ**

4 000 €/мес.

