

# СОВРЕМЕННАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ЛИМАССОЛА

€ 300 000 — € 315 000

<b>Код Объекта:</b>	7173	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - КАТОЛИКИ	<b>Площадь:</b>	50 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	1	<b>Ванные:</b>	1
<b>Ремонт:</b>	Современный	<b>Этаж:</b>	1
<b>Этажность:</b>	4	<b>Класс</b>	А
<b>Год постройки:</b>	2027	<b>энергосбережения:</b>	
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км	<b>Расстояние до моря:</b>	1.6 км
<b>НДС:</b>	+ VAT	<b>Статус:</b>	В стадии строительства
		<b>Крытые веранды, 9.6 м<sup>2</sup>:</b>	

## Особенности недвижимости:

1st Floor Apartment	Air Conditioning	Covered Parking	Elevator
Furniture Negotiable	Storage	Без мебели	Кондиционер
Парковка - Крытая	Телефонная линия	Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды
Двойное остекление	Парковка	Балкон	

## Описание:

Эта современная однокомнатная квартира, выставленная на продажу в самом центре района Католки в Лимассоле, предлагает стильное и комфортное жилое пространство, идеально подходящее как для проживания, так и для инвестиций. Квартира имеет внутреннюю площадь 50,06 м<sup>2</sup> и крытую веранду площадью 9,66 м<sup>2</sup>, что обеспечивает практичную и уютную планировку с акцентом на естественное освещение и современный дизайн.

Здание в настоящее время находится в стадии строительства и будет завершено примерно через 18 месяцев, что даст будущим владельцам возможность воспользоваться преимуществами совершенно нового дома, построенного по самым высоким стандартам. Его центральное расположение позволяет вам находиться в нескольких минутах ходьбы от основных удобств Лимассола, культурных достопримечательностей, торговых районов и ресторанов, что делает его идеальным вариантом для тех, кто хочет наслаждаться удобствами городской жизни.

Квартира предлагается по цене 300 000 евро плюс НДС и включает в себя дополнительное преимущество в виде крытой парковки.

**Это редкая возможность приобрести элитную недвижимость в одном из самых востребованных районов Лимассола.**

**СОВРЕМЕННАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ  
КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ЛИМАССОЛА**

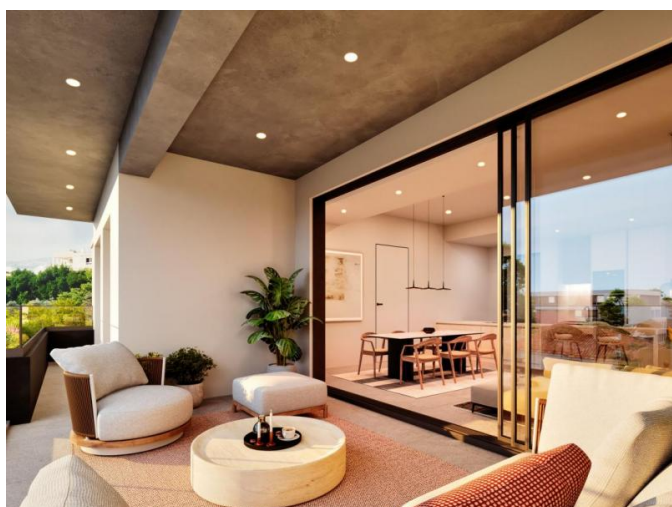
---

€ 300 000 — € 315 000



# СОВРЕМЕННАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ЛИМАССОЛА

€ 300 000 — € 315 000



# СОВРЕМЕННАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ЛИМАССОЛА

€ 300 000 — € 315 000

