

СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С ДВУМЯ СПАЛЬНЯМИ В ЦЕНТРЕ АГИЯ ЗОНИ – В НЕСКОЛЬКИХ МИНУТАХ...

€ 485 000 — € 510 000

Код Объекта:	7175	Тип:	Продажа - Apartment
Местоположение:	Лимассол - АЙЯ ЗОНИ	Площадь:	83 м ²
Спальни:	2	Ванные:	2
Ремонт:	Современный	Этажность:	5
Отопление:	Тёплый пол	Класс энергосбережения:	A
Год постройки:	2025	Расстояние до моря:	800 м
Расстояние до аэропорта:	67 км	Статус:	Новый
Крытые веранды, 28 м²:			

Особенности недвижимости:

3rd Floor Apartment	4th Floor Apartment	Air Conditioning	Covered Parking
Elevator	Furniture Negotiable	Storage	Under Floor Heating
Без мебели	Отопление	Кондиционер	Парковка - Крытая
Телефонная линия	С мебелью	Центральная система кондиционирования	Кладовая
Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Парковка	Балкон

Описание:

Стильные апартаменты с двумя спальнями в престижном районе Агия Зони, в самом центре Лимассола. Эти дома, предлагающие идеальный баланс между современным дизайном и удобством центрального расположения, находятся всего в нескольких шагах от проспекта Макариос и в шаговой доступности от магазинов, школ, банков, медицинских учреждений, а также всего в 1,6 км от пляжа и набережной.

Каждая квартира тщательно отделана высококачественными материалами, включая итальянскую керамическую плитку для ванных комнат и инженерный паркет. В гостиной установлена скрытая система кондиционирования, а спальни оборудованы подключением для сплит-систем. Подготовка для полов с подогревом и скрытых туалетов еще больше повышает комфорт и функциональность.

Внутренняя площадь составляет 83 м², дополненная 21 м² крытых веранд и 7,3 м² площади под растения. Каждая квартира также имеет одно крытое парковочное место и частную кладовую.

Доступные варианты:

3-й этаж - 485 000 евро + НДС

4-й этаж - 510 000 евро + НДС

**СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С
ДВУМЯ СПАЛЬНЯМИ В ЦЕНТРЕ АГИЯ
ЗОНИ – В НЕСКОЛЬКИХ МИНУТАХ...**

€ 485 000 — € 510 000

Эти недавно построенные квартиры готовы к заселению и предлагают отличную возможность приобрести современное жилье в одном из самых привлекательных центральных районов Лимассола.



СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С ДВУМЯ СПАЛЬНЯМИ В ЦЕНТРЕ АГИЯ ЗОНИ – В НЕСКОЛЬКИХ МИНУТАХ...

€ 485 000 — € 510 000



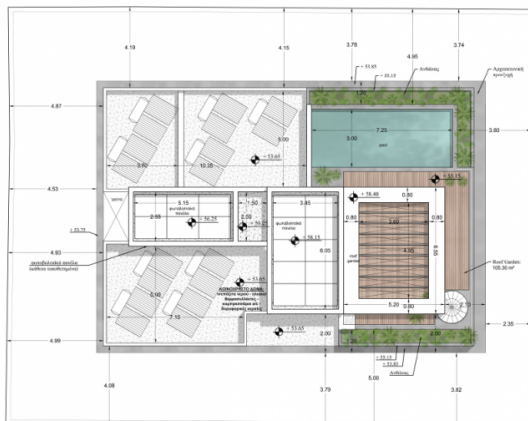
Roach
2nd Floor / 3rd Floor / 4th Floor:
311mm (area) = 82,30m² (2-BDR) = 82,90m² (2-BDR) = 185,50 m²
tranda: 21,50m² (2-BDR) = 21,50m² (2-BDR) = 43,00 m² (2,18%)



СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С ДВУМЯ СПАЛЬНЯМИ В ЦЕНТРЕ АГИЯ ЗОНИ – В НЕСКОЛЬКИХ МИНУТАХ...

€ 485 000 — € 510 000

approach
of: Roof
total
m² < 850.36 m²
d. Verandas
m² (24.85%) <
m² (25%)



approach
of: entrance, parking lots & storages

