

РОСКОШНЫЙ ПЕНТХАУС С 3 СПАЛЬНЯМИ, ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ И ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ В РАЙОНЕ...

1 410 000 €

Код Объекта:	7182	Тип:	Продажа - Apartment
Местоположение:	Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ	Площадь:	106 м ²
Спальни:	3	Ванные:	4+
Этаж:	4	Этажность:	4
Отопление:	Тёплый пол	Класс энергосбережени я:	A
Расстояние до моря:	200 м	Расстояние до аэропорта:	60 км
Статус:	С планов	НДС:	+ VAT
Открытые веранды, м²:	107	Крытые веранды, м²:	23

Особенности недвижимости:

4th Floor Apartment	Air Conditioning	Covered Parking	Elevator
Furniture Negotiable	Penthouse	Roof Garden	Storage
Swimming Pool	Top Floor Apartment	Under Floor Heating	Без мебели
Отопление	Кондиционер	Парковка - Крытая	Телефонная линия
Сигнализация	Центральная система кондиционирования	Собственный бассейн	Кладовая
Солнечные батареи для горячей воды	Парковка	Балкон	

Описание:

Эта эксклюзивная роскошная резиденция в самом сердце престижного туристического района Гермасогея в Лимассоле предлагает редкую возможность насладиться идеальным сочетанием элегантности, комфорта и удобного расположения. Расположенный всего в 200 метрах от моря и знаменитого эвкалиптового парка Дассуди, комплекс состоит всего из шести апартаментов премиум-класса с 2 и 3 спальнями и одного исключительного пентхауса, что гарантирует его жильцам уединение и эксклюзивность.

Здание, спроектированное с учетом всех тонкостей, располагает такими удобствами, как общий бассейн и просторная частная парковка. Каждая квартира построена в соответствии с самыми высокими стандартами, с полутвердым паркетным полом в каждой комнате, мраморной отделкой в ванных комнатах, высокими потолками 3,15 метра, полами с подогревом и центральной системой кондиционирования VRV. Кухни, шкафы и сантехника европейских брендов дополняют изысканный интерьер, а термоалюминиевые рамы с двойным остеклением гарантируют комфорт и энергоэффективность.

Пентхаус представляет собой вершину роскошной жизни, предлагая просторный сад на крыше с частным бассейном и захватывающим панорамным видом на город. Сертификация

10.04.2026

РОСКОШНЫЙ ПЕНТХАУС С 3 СПАЛЬНЯМИ, ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ И ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ В РАЙОНЕ...

1 410 000 €

класса энергоэффективности А гарантирует значительную экономию и современную экологичность.

Доступный пентхаус предлагает внутреннюю площадь 106 м², крытую веранду 23 м², вспомогательное пространство 42 м², сад на крыше 63 м² и кладовую, с общей площадью 274,18 м².



РОСКОШНЫЙ ПЕНТХАУС С 3 СПАЛЬНЯМИ, ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ И ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ В РАЙОНЕ...

1 410 000 €

