

ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ПРЕМИУМ-КЛАССА А С САДОМ НА КРЫШЕ В СОВРЕМЕННОМ КОММЕРЧЕСКОМ ЗДАНИИ

290 000 € — 310 000 €

Код Объекта:	7207	Тип:	Продажа - Офис
Местоположение:	Лимассол - ЦИРИОН	Площадь:	60 м ²
Этажность:	3	Статус:	С планов
НДС:	+ VAT		

Особенности недвижимости:

Communal Roof Garden Elevator	Provision for Air-conditioning	Парковка
-------------------------------	--------------------------------	----------

Балкон

Описание:

Современное коммерческое здание, предлагающее адаптируемые офисные помещения, предназначенные для малых и средних предприятий, которые ищут изысканную, ориентированную на будущее корпоративную базу. Объект состоит из трех уровней с гибкой планировкой, что позволяет создавать отдельные офисы площадью около 60 кв. м или объединять весь этаж площадью до 240 кв. м, что делает его подходящим как для небольших фирм, так и для растущих организаций.

В дизайне интерьера приоритет отдан эффективности, естественному освещению и профессиональному представлению, что подкрепляется просторными крытыми верандами и наличием современной инфраструктуры, такой как система кондиционирования VRV и системы видеонаблюдения. Каждому офису выделена крытая парковка, а зона рецепции обеспечивает высокий уровень обслуживания клиентов и персонала. Строительство соответствует стандартам энергоэффективности класса А с превосходной тепло- и звукоизоляцией для комфорта работы.

Отличительной особенностью комплекса является общий сад на крыше — элегантная открытая площадка, идеально подходящая для неформальных встреч, корпоративных мероприятий или отдыха сотрудников, которая обеспечивает редкий баланс между продуктивностью и образом жизни.

Офисные помещения доступны площадью от 60 до 240 кв. м. Цены варьируются от 290 000 до 310 000 евро. Начало строительства запланировано на 4 квартал 2025 года, а завершение — на 4 квартал 2027 года.

**ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ПРЕМИУМ-
КЛАССА А С САДОМ НА КРЫШЕ В
СОВРЕМЕННОМ КОММЕРЧЕСКОМ
ЗДАНИИ**

290 000 € — 310 000 €



**ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ПРЕМИУМ-
КЛАССА А С САДОМ НА КРЫШЕ В
СОВРЕМЕННОМ КОММЕРЧЕСКОМ
ЗДАНИИ**

290 000 € — 310 000 €

