

# ЭЛЕГАНТНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ЛИМАССОЛА — В НЕСКОЛЬКИХ МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ...

290 000 €

**Код Объекта:** 7213

**Местоположение:** Лимассол - АГИОС ИОАННИС

**Спальни:** 2

**Этаж:** 1

**Класс** А  
**энергосбережени**  
**я:**

**Расстояние до** 950 м  
**моря:**

**Статус:** В стадии строительства

**Крытые веранды, 22**  
**м<sup>2</sup>:**

## Особенности недвижимости:

1st Floor Apartment	3rd Floor Apartment	Elevator	Furniture Negotiable
Provision for Air-conditioning	Парковка - Крытая	Телефонная линия	Кладовая
Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Парковка	Балкон

## Описание:

Красиво оформленная резиденция с двумя спальнями, расположенная в процветающем районе Агиос Иоаннис в Лимассоле, всего в нескольких минутах ходьбы от пристани для яхт Лимассола и менее чем в 700 метрах от побережья. Расположенная в современном малоэтажном здании в быстро развивающемся городском районе, эта недвижимость предлагает отличную возможность для инвестиций в одном из самых быстрорастущих районов города.

Квартира имеет 80 кв. м комфортной жилой площади, дополненной просторной крытой террасой площадью 26 кв. м, идеально подходящей для отдыха или развлечений. Тщательно спланированная с современной архитектурой и высококачественной отделкой, она включает в себя открытую гостиную и столовую, современную кухню, кладовую и крытое парковочное место.

Расположенная в тихом, но центральном месте, в окружении новых высотных зданий и основных объектов инфраструктуры, эта недвижимость сочетает в себе удобство, престиж и высокий потенциал роста стоимости — идеальный вариант как для конечных пользователей, так и для инвесторов.

**Тип:** Продажа - Apartment

**Площадь:** 80 м<sup>2</sup>

**Ванные:** 2

**Этажность:** 4

**Год постройки:** 2027

**Расстояние до** 65 км  
**аэропорта:**

**НДС:** + VAT

**ЭЛЕГАНТНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ  
КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ЛИМАССОЛА – В  
НЕСКОЛЬКИХ МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ...**

290 000 €



**ЭЛЕГАНТНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ  
КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ЛИМАССОЛА — В  
НЕСКОЛЬКИХ МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ...**

290 000 €

