

# ЭЛЕГАНТНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С САДОМ НА КРЫШЕ И СОВРЕМЕННЫМИ УДОБСТВАМИ

€ 690 855

<b>Код Объекта:</b>	7233	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - КАПСАЛОС	<b>Площадь:</b>	106.9 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	3	<b>Ванные:</b>	3
<b>Ремонт:</b>	Современный	<b>Отопление:</b>	Тёплый пол
<b>Класс энергосбережения:</b>	A	<b>Год постройки:</b>	2027
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км	<b>Крытые веранды, м<sup>2</sup>:</b>	23.45

## Особенности недвижимости:

4th Floor Apartment	Air Conditioning	Barbeque	Covered Parking
Elevator	Roof Garden	Swimming Pool	Телефонная линия
Центральная система кондиционирования	Двойное остекление	Парковка	Балкон

## Описание:

Откройте для себя изысканную городскую жизнь в этой просторной трехкомнатной квартире, идеально спроектированной для комфорта и стиля. Резиденция занимает верхний этаж современного малоэтажного комплекса и имеет общую площадь 130 м<sup>2</sup>, дополненную частным садом на крыше площадью 72 м<sup>2</sup>, идеально подходящим для развлечений или тихого отдыха.

Квартира предлагает открытую планировку гостиной и столовой с естественным освещением, современную кухню и большие крытые веранды, которые расширяют внутреннее жилое пространство. Материалы премиум-класса и высококачественная отделка создают атмосферу сдержанной элегантности.

Жители имеют доступ к эксклюзивным удобствам на территории комплекса, включая большой общий бассейн и специальную зону для барбекю — идеальное место для отдыха и дружеских встреч.

Завершение строительства запланировано на 2027 год. Эта недвижимость представляет собой отличную возможность для взыскательных покупателей, которые ищут современный дом или надежную инвестицию в одном из самых престижных жилых районов города.

**Цена:** 690 855 евро + НДС

**Спальни:** 3

**Этаж:** 4

**Общая крытая площадь:** 130,35 м<sup>2</sup>

**Внутренняя площадь:** 106,9 м<sup>2</sup>

**Крытая веранда:** 23,45 м<sup>2</sup>

**Сад на крыше:** 72,66 м<sup>2</sup>

**Завершение строительства:** 2027 год

**ЭЛЕГАНТНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ  
КВАРТИРА С САДОМ НА КРЫШЕ И  
СОВРЕМЕННЫМИ УДОБСТВАМИ**

---

€ 690 855

