

**БОЛЬШОЙ УЧАСТОК ПОД ЖИЛУЮ  
ЗАСТРОЙКУ, ИДЕАЛЬНО ПОДХОДЯЩИЙ  
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ДВУХ...**

850 000 €

Код Объекта:	7241	Тип:	Продажа - Участок
Местоположение:	Лимассол - МУТАЙЯКА	Участок:	1017 м²
Расстояние до аэропорта:	65 км	Процентность покрытия, %:	25
Процентность застройки, %:	40		

**Описание:**

Редкая возможность приобрести большой участок под жилую застройку площадью 1017 м² с готовым разрешением на строительство двух элитных вилл. Участок имеет идеальную квадратную форму, что обеспечивает гибкость для создания превосходного архитектурного проекта и эффективного использования земли. Расположенный в эксклюзивном жилом анклавe, окруженном исключительно роскошными домами, этот участок гарантирует как конфиденциальность, так и долгосрочную ценность.

Район отличается отличной транспортной доступностью, с удобными подъездными путями к главной автомагистрали и в десяти минутах езды от побережья и центра города. С плотностью застройки 40% и площадью застройки 25%, участок подходит для строительства роскошных домов.

**Площадь участка:** 1017 м²

**Плотность застройки:** 40%

**Площадь застройки:** 25%

**Цена:** 850 000 евро + НДС

**БОЛЬШОЙ УЧАСТОК ПОД ЖИЛУЮ  
ЗАСТРОЙКУ, ИДЕАЛЬНО ПОДХОДЯЩИЙ  
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ДВУХ...**

---

850 000 €



---

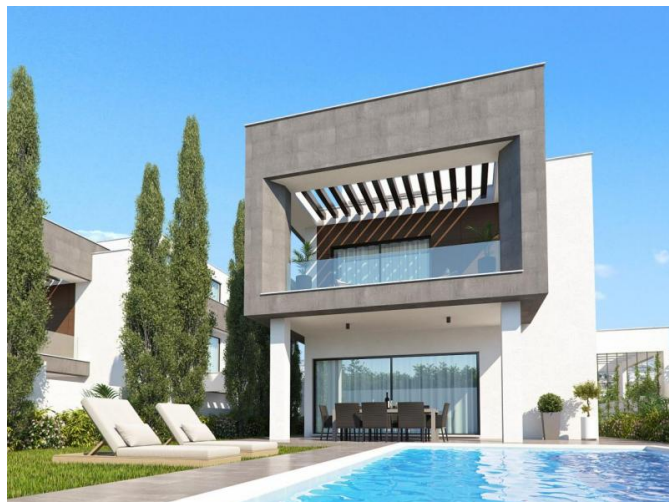
20.01.2026



**БОЛЬШОЙ УЧАСТОК ПОД ЖИЛУЮ  
ЗАСТРОЙКУ, ИДЕАЛЬНО ПОДХОДЯЩИЙ  
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ДВУХ...**

---

850 000 €





**БОЛЬШОЙ УЧАСТОК ПОД ЖИЛУЮ  
ЗАСТРОЙКУ, ИДЕАЛЬНО ПОДХОДЯЩИЙ  
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ДВУХ...**

---

850 000 €



**БОЛЬШОЙ УЧАСТОК ПОД ЖИЛУЮ  
ЗАСТРОЙКУ, ИДЕАЛЬНО ПОДХОДЯЩИЙ  
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ДВУХ...**

---

850 000 €

