

ЭЛЕГАНТНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С ДВУМЯ СПАЛЬНЯМИ, СОВРЕМЕННЫМ ДИЗАЙНОМ И ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ

5 500 €/мес.

Код Объекта:	7249	Тип:	Долгосрочная аренда - Apartment
Местоположение:	Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ	Площадь:	90 м ²
Спальни:	2	Ванные:	2
Ремонт:	Современный	Класс энергосбережения:	A
Год постройки:	2024	Расстояние до моря:	500 м
Расстояние до аэропорта:	65 км	Крытые веранды, м²:	22

Особенности недвижимости:

Air Conditioning	Covered Parking	Elevator	Furnished
Sea View	Storage	Телефонная линия	Солнечные батареи для горячей воды
Двойное остекление	Духовой шкаф	Стиральная машина	Посудомоечная машина
Плита	Парковка	Холодильник	Балкон

Описание:

Эта изысканная двухкомнатная квартира предлагает утонченное сочетание комфорта, современной эстетики и функциональности. Планировка, разработанная с акцентом на простор и естественное освещение, обеспечивает плавный переход между гостиной, столовой и открытыми площадками.

Резиденция имеет открытую планировку площадью 90 м², дополненную просторной крытой верандой, идеально подходящей для отдыха или развлечений. Высококачественная отделка, тщательно продуманные детали и эффективная планировка создают среду, идеально подходящую как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Расположенная на 3-м этаже, эта квартира имеет прекрасный вид на море и доступ к ряду тщательно подобранных удобств, которые улучшают повседневную жизнь. Частная кладовая и выделенное парковочное место добавляют дополнительного удобства.

Построенная в соответствии с самыми высокими стандартами энергоэффективности (класс A), недвижимость гарантирует долгосрочную ценность и устойчивость. Сочетая в себе роскошь, практичность и неподвластный времени средиземноморский стиль, эта квартира представляет собой исключительную возможность приобрести элитную недвижимость в одном из самых оживленных прибрежных районов Лимассола.

Основные характеристики:

2 спальни

21.04.2026

**ЭЛЕГАНТНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С ДВУМЯ
СПАЛЬНЯМИ, СОВРЕМЕННЫМ
ДИЗАЙНОМ И ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА
МОРЕ**

5 500 €/мес.

2 ваннные комнаты

Внутренняя площадь: 90 м²

Крытая веранда: 22 м²

Общие зоны: 18,5 м²

Кладовая: 3,6 м²

Частная парковка

3-й этаж

Энергоэффективность: А

Вид на море

Завершение строительства: декабрь 2024 г.



**ЭЛЕГАНТНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С ДВУМЯ
СПАЛЬНЯМИ, СОВРЕМЕННЫМ
ДИЗАЙНОМ И ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА
МОРЕ**

5 500 €/мес.



**ЭЛЕГАНТНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С ДВУМЯ
СПАЛЬНЯМИ, СОВРЕМЕННЫМ
ДИЗАЙНОМ И ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА
МОРЕ**

5 500 €/мес.

