

# СОВРЕМЕННАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С ОДНОЙ СПАЛЬНОЙ И ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ОТДЕЛКОЙ

2 200 €/мес.

<b>Код Объекта:</b>	7250	<b>Тип:</b>	Долгосрочная аренда - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ	<b>Площадь:</b>	56.9 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	1	<b>Ванные:</b>	1
<b>Ремонт:</b>	Современный	<b>Класс энергосбережения:</b>	A
<b>Год постройки:</b>	2025	<b>Расстояние до моря:</b>	300 м
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км	<b>Статус:</b>	В стадии строительства
<b>Крытые веранды, м<sup>2</sup>:</b>	14.1		

## Особенности недвижимости:

Covered Parking	Elevator	Furnished	Storage
Кондиционер	Телефонная линия	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление
Духовой шкаф	Стиральная машина	Посудомоечная машина	Микроволновая печь
Плита	Парковка	Холодильник	Балкон

## Описание:

Предлагается к продаже прекрасно оформленная однокомнатная квартира, расположенная в уютном закрытом комплексе, состоящем всего из пяти элитных резиденций. Комплекс был спроектирован с целью обеспечить исключительное качество и комфорт, а его генеральный план гарантирует уединение, функциональность и изысканный стиль жизни.

Интерьер отличается элегантным паркетом из массива дерева, ванными комнатами, отделанными мрамором, премиальной кухонной техникой и высокими потолками (3,15 м). Система водяного подогрева полов и центральное кондиционирование позволяют будущим жильцам адаптировать дом к своему уровню комфорта.

Расположенная на 2-м этаже, квартира имеет внутреннюю жилую площадь 56,9 м<sup>2</sup>, дополненную крытой верандой площадью 14,1 м<sup>2</sup>, которая расширяет жилую площадь. Дополнительные преимущества включают в себя частную кладовую, выделенное парковочное место и доступ к ухоженным общим зонам. Резиденция расположена всего в 300 метрах от побережья и будет сдана в эксплуатацию в январе 2025 года, отвечая самым высоким стандартам с рейтингом энергоэффективности класса А.

**СОВРЕМЕННАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С ОДНОЙ  
СПАЛЬНОЙ И ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ  
ОТДЕЛКОЙ**

---

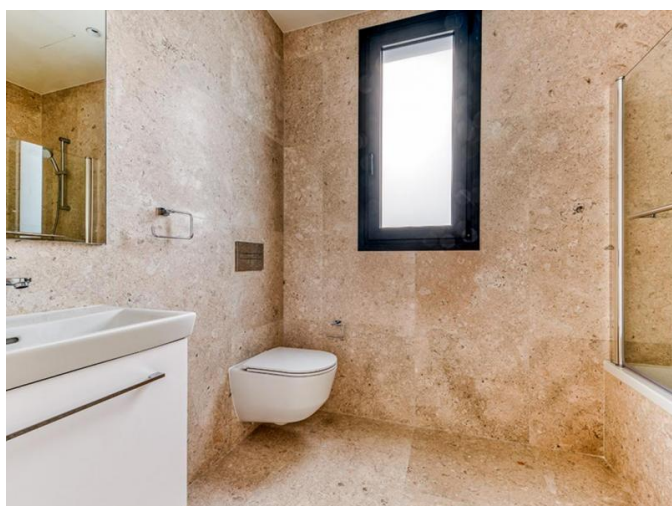
2 200 €/мес.



# СОВРЕМЕННАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С ОДНОЙ СПАЛЬНОЙ И ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ОТДЕЛКОЙ

---

2 200 €/мес.



---

21.04.2026