

# СОВРЕМЕННАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С ОДНОЙ СПАЛЬНЕЙ И ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ОТДЕЛКОЙ

2 200 €/мес.

**Код Объекта:** 7250

**Местоположение:** Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ

**Спальни:** 1

**Ремонт:** Современный

**Год постройки:** 2025

**Расстояние до аэропорта:** 65 км

**Крытые веранды, м<sup>2</sup>:** 14.1

**Тип:**

Долгосрочная аренда - Apartment

**Площадь:**

56.9 м<sup>2</sup>

**Ванные:**

1

**Класс энергосбережения:** А

**Расстояние до моря:** 300 м

**Статус:** В стадии строительства

## Особенности недвижимости:

Covered Parking

Elevator

Furnished

Storage

Кондиционер

Телефонная линия

Солнечные батареи для горячей воды

Двойное остекление

Духовой шкаф

Стиральная машина

Посудомоечная машина

Микроволновая печь

Плита

Парковка

Холодильник

Балкон

## Описание:

Предлагается к продаже прекрасно оформленная однокомнатная квартира, расположенная в уютном закрытом комплексе, состоящем всего из пяти элитных резиденций. Комплекс был спроектирован с целью обеспечить исключительное качество и комфорт, а его генеральный план гарантирует уединение, функциональность и изысканный стиль жизни.

Интерьер отличается элегантным паркетом из массива дерева, ванными комнатами, отделанными мрамором, премиальной кухонной техникой и высокими потолками (3,15 м). Система водяного подогрева полов и центральное кондиционирование позволяют будущим жильцам адаптировать дом к своему уровню комфорта.

Расположенная на 2-м этаже, квартира имеет внутреннюю жилую площадь 56,9 м<sup>2</sup>, дополненную крытой верандой площадью 14,1 м<sup>2</sup>, которая расширяет жилую площадь. Дополнительные преимущества включают в себя частную кладовую, выделенное парковочное место и доступ к ухоженным общим зонам. Резиденция расположена всего в 300 метрах от побережья и будет сдана в эксплуатацию в январе 2025 года, отвечая самым высоким стандартам с рейтингом энергоэффективности класса А.

**СОВРЕМЕННАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С ОДНОЙ  
СПАЛЬНЕЙ И ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ  
ОТДЕЛКОЙ**

2 200 €/мес.



**СОВРЕМЕННАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С ОДНОЙ  
СПАЛЬНЕЙ И ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ  
ОТДЕЛКОЙ**

2 200 €/мес.

