

ЭЛЕГАНТНЫЙ ДОМ С 3 СПАЛЬНЯМИ,
ЧАСТНЫМ ДВОРОМ, КРЫТОЙ ВЕРАНДОЙ
И ДВУМЯ ПАРКОВОЧНЫМИ МЕСТАМИ

265 000 €

Код Объекта:	7295	Тип:	Продажа - House/Villa
Местоположение:	Ларнака - Kalavassos	Площадь:	105.2 м²
Участок:	148.8 м²	Спальни:	3
Ванные:	2	Этажность:	2
Год постройки:	2027	НДС:	+ VAT
Открытые веранды, м²:	17.85	Крытые веранды, м²:	3.15

Особенности недвижимости:

Covered Parking	Uncovered Parking	Отопление	Телефонная линия
Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Посудомоечная машина	Балкон

Описание:

Предлагается к продаже хорошо спроектированный, современный дом, в котором сочетаются повседневный комфорт и практичные, готовые к будущему удобства. Планировка расположена на двух уровнях, что создает четкое разделение между жилой и спальными зонами, сохраняя при этом удобную и функциональную планировку всего дома.

Основные жилые помещения светлые и уютные, выходят на крытую веранду и частный двор — идеальное место для обедов на свежем воздухе, семейного отдыха или тихих вечеров. Кухня тщательно спланирована, с местом для посудомоечной машины, а также есть удобный гостевой туалет для повседневного использования.

Приоритетом являются комфорт и эффективность, с алюминиевыми рамами с теплоизоляцией, возможностью установки кондиционера, электрического отопления и интернета. Практичные дополнения включают встроенные шкафы, резервуар для воды и возможность установки солнечной системы — функции, которые повышают как удобство, так и долгосрочную ценность.

Парковка не представляет труда, так как имеются как крытые, так и открытые парковочные места, что обеспечивает гибкость как для жильцов, так и для гостей.

Ключевые особенности: возможность установки кондиционера, электрического отопления, интернета, солнечной системы, кухня с посудомоечной машиной, гостевой туалет, главная ванная комната, встроенные шкафы, теплоизолированный алюминий, крытая веранда, частный двор, резервуар для воды, крытая парковка и открытая парковка.

**ЭЛЕГАНТНЫЙ ДОМ С 3 СПАЛЬНЯМИ,
ЧАСТНЫМ ДВОРОМ, КРЫТОЙ ВЕРАНДОЙ
И ДВУМЯ ПАРКОВочНЫМИ МЕСТАМИ**

265 000 €



**ЭЛЕГАНТНЫЙ ДОМ С 3 СПАЛЬНЯМИ,
ЧАСТНЫМ ДВОРОМ, КРЫТОЙ ВЕРАНДОЙ
И ДВУМЯ ПАРКОВОЧНЫМИ МЕСТАМИ**

265 000 €

