

# СТИЛЬНАЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ПРОСТОРНОЙ ВЕРАНДОЙ И ПРЕМИАЛЬНЫМИ УДОБСТВАМИ НА КРЫШЕ

€ 259 500 — € 267 000

<b>Код Объекта:</b>	7309	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - АГИОС НИКОЛАОС	<b>Площадь:</b>	50 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	1	<b>Ванные:</b>	1
<b>Ремонт:</b>	Современный	<b>Класс энергосбережени я:</b>	А
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км	<b>Статус:</b>	В стадии строительства
<b>Крытые веранды, 16 м<sup>2</sup>:</b>			

## Особенности недвижимости:

1st Floor Apartment	2nd Floor Apartment	Elevator	Gym
Provision for Air-conditioning	Swimming Pool	Телефонная линия	Кладовая
Двойное остекление	Парковка	Балкон	

## Описание:

Элегантная, современная квартира с одной спальней, созданная для комфортной жизни и долгосрочной сохранности стоимости. Площадь квартиры составляет около 50 кв. м, к которой добавляется большая крытая веранда (16-16,5 кв. м) — идеальное место для обедов на свежем воздухе, утреннего кофе или тихого перерыва во время работы из дома.

Жители могут наслаждаться высоким уровнем жизни благодаря удобствам на крыше, которые включают бассейн и тренажерный зал, а также специально подобранные рестораны, лаунж и зоны для совместной работы — идеально подходящие как для владельцев, так и для арендаторов, которые ищут более высокий уровень повседневного комфорта.

Построенный в соответствии с высокими стандартами строительства и энергоэффективности, проект также отличается изысканными деталями интерьера, такими как скрытые смесители, сплит-системы кондиционирования и скрытые двери, что обеспечивает чистый архитектурный вид.

Благодаря высокому инвестиционному потенциалу, подкрепленному несколькими крупными проектами в более широком районе, это привлекательный выбор для покупателей, ориентированных на рост капитала и спрос на аренду.

**СТИЛЬНАЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С  
ПРОСТОРОЙ ВЕРАНДОЙ И  
ПРЕМИАЛЬНЫМИ УДОБСТВАМИ НА  
КРЫШЕ**

---

€ 259 500 — € 267 000



**СТИЛЬНАЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С  
ПРОСТОРНОЙ ВЕРАНДОЙ И  
ПРЕМИАЛЬНЫМИ УДОБСТВАМИ НА  
КРЫШЕ**

---

€ 259 500 — € 267 000



**СТИЛЬНАЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С  
ПРОСТОРНОЙ ВЕРАНДОЙ И  
ПРЕМИАЛЬНЫМИ УДОБСТВАМИ НА  
КРЫШЕ**

---

€ 259 500 — € 267 000

