

# СОВРЕМЕННАЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ПРОСТОРНОЙ КРЫТОЙ ВЕРАНДОЙ И ПРЕМИАЛЬНЫМИ УДОБСТВАМИ...

280 000 €

<b>Код Объекта:</b>	7313	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - АГИОС ИОАННИС	<b>Площадь:</b>	52.5 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	1	<b>Ванные:</b>	1
<b>Ремонт:</b>	Современный	<b>Этажность:</b>	1
<b>Класс энергосбережения:</b>	А	<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км
<b>Статус:</b>	В стадии строительства	<b>Крытые веранды, м<sup>2</sup>:</b>	21.7

## Особенности недвижимости:

1st Floor Apartment	Elevator	Gym	Provision for Air-conditioning
Swimming Pool	Телефонная линия	Кладовая	Двойное остекление
Парковка	Балкон		

## Описание:

Элегантная современная квартира с 1 спальней, созданная для комфортной повседневной жизни и долгосрочной сохранности стоимости. Она предлагает 52,5 м<sup>2</sup> внутренней площади, дополненной большой крытой верандой площадью 21,7 м<sup>2</sup> — идеально подходящей для обедов на свежем воздухе, развлечений или просто для наслаждения частным открытым пространством дома.

Внутренняя планировка лаконична и практична, с современной открытой гостиной/кухней и удобной спальней, отличающейся превосходной функциональностью для повседневной жизни. Проект в целом выделяется высоким качеством и вниманием к деталям, включая скрытые коммуникации, возможность установки сплит-системы кондиционирования и изысканную современную отделку.

Жители наслаждаются высоким уровнем жизни, имея доступ к впечатляющим удобствам на крыше, включая бассейн, тренажерный зал и специальные зоны для обедов, отдыха и совместной работы — редкое сочетание, которое подходит как для владельцев-жильцов, так и для инвесторов. Здание также имеет сертификат энергоэффективности класса А, что обеспечивает более низкие эксплуатационные расходы и ориентированный на будущее образ жизни.

**СОВРЕМЕННАЯ 1-КОМНАТНАЯ  
КВАРТИРА С ПРОСТОРНОЙ КРЫТОЙ  
БЕРАНДОЙ И ПРЕМИАЛЬНЫМИ  
УДОБСТВАМИ...**

---

280 000 €



**СОВРЕМЕННАЯ 1-КОМНАТНАЯ  
КВАРТИРА С ПРОСТОРНОЙ КРЫТОЙ  
ВЕРАНДОЙ И ПРЕМИАЛЬНЫМИ  
УДОБСТВАМИ...**

---

280 000 €



**СОВРЕМЕННАЯ 1-КОМНАТНАЯ  
КВАРТИРА С ПРОСТОРНОЙ КРЫТОЙ  
ВЕРАНДОЙ И ПРЕМИАЛЬНЫМИ  
УДОБСТВАМИ...**

---

280 000 €

