

# СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ-ПЕНТХАУСЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ И ЧАСТНОЙ ТЕРРАСОЙ НА КРЫШЕ

425 000 €

<b>Код Объекта:</b>	7329	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - АГИОС АФАНАСИОС	<b>Площадь:</b>	75 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	2	<b>Ванные:</b>	2
<b>Ремонт:</b>	Современный	<b>Класс энергосбережения:</b>	A+
<b>Год постройки:</b>	2028	<b>Расстояние до моря:</b>	3.5 км
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км	<b>НДС:</b>	+ VAT
<b>Крытые веранды, 19 м<sup>2</sup>:</b>			

## Особенности недвижимости:

3rd Floor Apartment	Covered Parking	Elevator	Penthouse
Provision for Air-conditioning	Roof Garden	Телефонная линия	Двойное остекление
Парковка	Балкон		

## Описание:

Отличная возможность приобрести современную квартиру-пентхаус с 2 спальнями и 2 ванными комнатами по цене 425 000 евро + НДС. Эта стильная квартира, расположенная на 3-м этаже, спроектирована для комфортной современной жизни и сочетает в себе хорошо спланированное внутреннее пространство с просторными открытыми площадками.

Квартира предлагает 75 м<sup>2</sup> внутренней крытой площади, 19 м<sup>2</sup> крытой веранды и впечатляющую частную террасу на крыше площадью 70 м<sup>2</sup>, что в сумме составляет 164 м<sup>2</sup>. Планировка идеально подходит для покупателей, которые ищут изысканный дом или выгодную инвестиционную возможность, с дизайном, который сочетает в себе уединение, функциональность и естественное освещение.

Отличительной особенностью недвижимости является просторная частная терраса на крыше, которая является идеальным местом для обедов на свежем воздухе, развлечений или полноценного отдыха. Квартира также включает 1 парковочное место и предлагается без мебели, что дает новому владельцу свободу создать интерьер, отражающий его собственный стиль и предпочтения.

Это современная недвижимость с привлекательным стилем жизни, идеально подходящая для тех, кто ищет дом, сочетающий в себе практичное проживание с просторными открытыми площадками в современной обстановке.

**СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ-  
ПЕНТХАУСЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ И  
ЧАСТНОЙ ТЕРРАСОЙ НА КРЫШЕ**

---

425 000 €



# СОВРЕМЕННЫЕ АПАРТАМЕНТЫ-ПЕНТХАУСЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ И ЧАСТНОЙ ТЕРРАСОЙ НА КРЫШЕ

---

425 000 €

