

**ЭЛЕГАНТНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С 3
СПАЛЬНЯМИ, ЗАНИМАЮЩАЯ ВЕСЬ
ЭТАЖ, С ПРОСТОРНЫМИ ВЕРАНДАМИ
И...**

€ 877 000

Код Объекта:	7359	Тип:	Продажа - Apartment
Местоположение:	Лимассол - ГЕРМАСОЯ	Площадь:	111.7 м ²
Спальни:	3	Ванные:	2
Ремонт:	Дизайнерский	Год постройки:	2026
Расстояние до аэропорта:	65 км	Открытые веранды, м²:	33.2
Крытые веранды, 35.6 м²:			

Особенности недвижимости:

Air Conditioning	Covered Parking	Elevator	Телефонная линия
Кладовая	Двойное остекление	Парковка	Балкон

Описание:

Эта изысканная резиденция, занимающая весь этаж, создана для тех, кто ценит простор, уединение и современный комфорт. Расположенная в эксклюзивном бутиковом комплексе, состоящем всего из четырёх квартир, она представляет собой редкое сочетание современной архитектуры и высокого качества жизни.

Квартира отличается продуманной планировкой с тремя просторными спальнями и 2,5 ванными комнатами, что обеспечивает как функциональность, так и комфорт для семейной жизни или инвестиций. Кухня и гостиная открытой планировки тщательно спроектированы для максимального использования естественного света и плавно переходят в просторные крытые и открытые веранды — идеальное место для отдыха на свежем воздухе и приема гостей.

Внутренняя площадь составляет около 111,7 м², к которой добавляются 35,6 м² крытой веранды и еще 33,2 м² открытого пространства, что в сумме дает общую площадь 147,3 м². Высококачественная отделка, такая как мраморные полы, современное встроенное освещение и высококачественные материалы, создают изысканную, но уютную атмосферу.

Дополнительные удобства включают крытую парковку, частную кладовую и современную архитектурную эстетику, подчеркивающую как стиль, так и практичность. Само здание спроектировано так, чтобы обеспечить уединение и спокойствие, сохраняя при этом удобный доступ к повседневным удобствам и прибрежной жизни.

**ЭЛЕГАНТНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С 3
СПАЛЬНЯМИ, ЗАНИМАЮЩАЯ ВЕСЬ
ЭТАЖ, С ПРОСТОРНЫМИ ВЕРАНДАМИ
И...**

€ 877 000



**ЭЛЕГАНТНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С 3
СПАЛЬНЯМИ, ЗАНИМАЮЩАЯ ВЕСЬ
ЭТАЖ, С ПРОСТОРНЫМИ ВЕРАНДАМИ
И...**

€ 877 000

