

# ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПЕНТХАУС С 3 СПАЛЬНЯМИ, ПРОСТОРНОЙ ВЕРАНДОЙ И СОВРЕМЕННЫМ ДИЗАЙНОМ

€ 989 000

<b>Код Объекта:</b>	7360	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ГЕРМАСОЯ	<b>Площадь:</b>	111.7 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	3	<b>Ванные:</b>	3
<b>Ремонт:</b>	Дизайнерский	<b>Год постройки:</b>	2026
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км	<b>Крытые веранды,</b>	34.5 м <sup>2</sup> :

## Особенности недвижимости:

3rd Floor Apartment	Air Conditioning	Covered Parking	Elevator
Penthouse	Телефонная линия	Двойное остекление	Парковка
Балкон			

## Описание:

Представляем эксклюзивный пентхаус на верхнем этаже, созданный для тех, кто ценит уединение, простор и изысканный современный стиль жизни. Занимая весь третий этаж бутикового жилого здания, эта резиденция предлагает редкое сочетание элегантности, комфорта и функциональности.

Квартира отличается продуманной планировкой с тремя просторными спальнями и 2,5 ванными комнатами, дополненной гостиной и столовой открытой планировки, плавно переходящей в просторную крытую веранду. Благодаря внутренней площади около 111,7 м<sup>2</sup> и дополнительным 34,5 м<sup>2</sup> крытой открытой площади, эта недвижимость обеспечивает идеальный баланс между комфортом внутри дома и жизнью на свежем воздухе.

Высококачественная отделка, включая элитные напольные покрытия, современное встроенное освещение и тщательно подобранные материалы, создает изысканную, но уютную атмосферу. Большие окна пропускают в интерьер обильное естественное освещение, усиливая ощущение пространства и связи с внешним миром.

К преимуществам этого пентхауса также относятся крытая парковка и частная кладовая, что обеспечивает практичность наряду с роскошью. Расположенный в здании с низкой плотностью застройки, состоящем всего из четырех квартир, он предлагает тихую и эксклюзивную жилую среду.

**ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПЕНТХАУС С 3  
СПАЛЬНЯМИ, ПРОСТОРНОЙ ВЕРАНДОЙ  
И СОВРЕМЕННЫМ ДИЗАЙНОМ**

---

€ 989 000



**ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПЕНТХАУС С 3  
СПАЛЬНЯМИ, ПРОСТОРНОЙ ВЕРАНДОЙ  
И СОВРЕМЕННЫМ ДИЗАЙНОМ**

---

€ 989 000

