

# РОСКОШНЫЙ ПЕНТХАУС С ПАТИО НА ВЕРХНЕМ ЭТАЖЕ В СОВЕРШЕННО НОВОМ ПРЕСТИЖНОМ ЗДАНИИ НА...

2 900 000 €

<b>Код Объекта:</b>	1206	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ЦЕНТР ГОРОДА	<b>Площадь:</b>	147 м <sup>2</sup>
<b>Этаж:</b>	15	<b>Этажность:</b>	15
<b>Расстояние до моря:</b>	1.5 км	<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км
<b>Статус:</b>	В стадии строительства	<b>НДС:</b>	+VAT
<b>Крытые веранды, 51 м<sup>2</sup>:</b>			

## Особенности недвижимости:

Без мебели	Кондиционер	Парковка - Крытая	Телефонная линия
Двойное остекление	Балкон		

## Описание:

Этот проект расположен на одном из самых престижных и известных адресов на всем Кипре. Он стоит на одном из самых стратегических, оживленных и модных кварталов центрального района Лимассола, окруженном пышными садами с одной стороны и пересечением коммерческих и оффшорных банковских центров с другой.

Спроектированное как многофункциональное здание торгового, офисного и элитного жилого пространства, здание построено вокруг прямых пешеходных дорожек по всему периметру с собственными эксклюзивными аллеями от проспекта Макариос. Проект предоставляет владельцам и арендаторам самое высокое соотношение наружного и подземного парковочного пространства в Лимассоле в сочетании с очень современными, высококачественными и энергоэффективными строительными спецификациями.

Захватывающие дух виды, обширные окна и высокий потолок дают каждой комнате ощущение реального пространства и открытости. Каждый офис и каждая квартира - архитектурный восторг, построенный по самым высоким стандартам мрамора, дерева и алюминия.

Проект действительно возвышается как оазис с внешним и наружным освещением в течение дня и ночи, предоставляя панорамный вид на море, набережную и пристань к югу, а также потрясающий вид на горы с севера.

Этот удивительный пентхаус с патио и садом на крыше имеет 360 градусов панорамного вида на море и весь город.

Общая площадь всего 15 этажа Пентхауса + Патио - 415 кв.м., где крытая площадь составляет 147 кв.м., общая площадь 87кв.м., патио и сад на крыше 130 кв.м. Также пентхаусу принадлежит 3 крытых парковочных места.

**РОСКОШНЫЙ ПЕНТХАУС С ПАТИО НА  
ВЕРХНЕМ ЭТАЖЕ В СОВЕРШЕННО  
НОВОМ ПРЕСТИЖНОМ ЗДАНИИ НА...**

---

2 900 000 €

