

## 2 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА В НОВОМ ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ В РАЙОНЕ КОЛУМБИЯ

€ 515 000

<b>Код Объекта:</b>	1259	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - КОЛУМБИЯ	<b>Площадь:</b>	97 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	2	<b>Ванные:</b>	3
<b>Ремонт:</b>	Современный	<b>Этаж:</b>	3
<b>Этажность:</b>	4	<b>Отопление:</b>	Тёплый пол
<b>Класс энергосбережения:</b>	A	<b>Год постройки:</b>	2021
<b>Расстояние до моря:</b>	750 м	<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км
<b>Статус:</b>	Новый	<b>НДС:</b>	+VAT
<b>Крытые веранды, м<sup>2</sup>:</b>	30		

### Особенности недвижимости:

Коммунальный Бассейн	Отопление	Кондиционер	Телефонная линия
Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Сад
Парковка	Балкон		

### Описание:

Частная закрытая резиденция предлагает современные квартиры с действительно роскошной обстановкой. Резиденция состоит из трех зданий, состоящих из квартир с 1, 2 и 3 спальнями, а также 3-х спальных пентхаусов-люкс с собственным бассейном на крыше и необъятным видом на море. Этот комплекс расположен в эксклюзивном районе Колумбии Лимассола, в отличном месте, откуда можно легко добраться до набережной Лимассола, деловых и торговых центров. Комплекс будет построен по самым высоким стандартам, включая высококачественные материалы, предлагая дополнительные удобства для досуга, которые делают проект исключительным местом для жизни.

### Особенности квартиры:

Центральное отопление с подогревом полов - Дизайнерские кухни и шкафы - Гранитные столешницы - Фарфоровое напольное покрытие - Сантехника фирмы ROCA - Смесители и краны (Grohe) - Декоративные потолки со скрытым освещением - Бронированные двери - Система видео домофонов - Система водонапора - Солнечные панели для подогрева воды - Тепловая изоляция по всему зданию (экструдированный полистирол) - Крытая охраняемая парковка - Собственная подсобная комната

### Удобства в комплексе:

Закрытый охраняемый комплекс - Видеонаблюдение по всему периметру комплекса - Роскошное лобби на входе - Декоративное архитектурное светодиодное освещение всей территории

25.06.2026

## 2 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА В НОВОМ ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ В РАЙОНЕ КОЛУМБИЯ

---

€ 515 000

комплекса - Тренажерный зал для резидентов комплекса - Открытый общий бассейн - Детский бассейн - Конференц залы для резидентов - Зона барбекю - Детская игровая площадка - Ландшафтные сады - Услуги по управлению хозяйством в комплексе



---

25.06.2026

**2 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА В НОВОМ  
ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ В РАЙОНЕ  
КОЛУМБИЯ**

---

€ 515 000



**2 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА В НОВОМ  
ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ В РАЙОНЕ  
КОЛУМБИЯ**

---

€ 515 000



**2 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА В НОВОМ  
ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ В РАЙОНЕ  
КОЛУМБИЯ**

---

€ 515 000

