

# ЭЛЕГАНТНЫЙ ПЕНТХАУС В СТИЛЕ ВИЛЛЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ В ЭЛИТНОМ ЗАКРЫТОМ КУРОРТНОМ КОМПЛЕКСЕ

€ 1 150 000

<b>Код Объекта:</b>	11427	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ГЕРМАСОЯ	<b>Площадь:</b>	118 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	3	<b>Ванные:</b>	3
<b>Ремонт:</b>	Современный	<b>Этаж:</b>	3
<b>Отопление:</b>	Тёплый пол	<b>Класс энергосбережения:</b>	A
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км	<b>Статус:</b>	В стадии строительства
<b>Крытые веранды, 34 м<sup>2</sup>:</b>			

## Особенности недвижимости:

3rd Floor Apartment	Коммунальный Бассейн	Elevator	Gym
Kid's Play Area	Penthouse	Sauna	Storage
Swimming Pool	Телефонная линия	Парковка	Балкон

## Описание:

Редкая возможность арендовать исключительный пентхаус в стиле виллы с 3 спальнями в эксклюзивном закрытом жилом комплексе, созданном для изысканной жизни на побережье. Этот элегантный дом отличается просторными внутренними помещениями, обширными крытыми верандами и возможностью обустройства частного сада на крыше, что создает идеальный баланс между комфортом внутри дома и средиземноморским образом жизни на свежем воздухе.

Резиденция является частью прекрасно спроектированного комплекса курортного типа с благоустроенными зонами отдыха, бассейном в стиле лагуны, детской игровой площадкой, спа-зоной, фитнес-студией, сауной и контролируемым доступом с видеонаблюдением. Построенная в соответствии с высокими современными стандартами, недвижимость включает в себя полы с подогревом, систему кондиционирования VRV для охлаждения, систему домашней автоматизации, фотоэлектрическую систему и класс энергоэффективности А.

Расположение обеспечивает легкий доступ к центру города, повседневным удобствам, зеленым зонам и объектам досуга, сохраняя при этом уединенную и спокойную жилую атмосферу. Идеально подходит для семей, профессионалов или арендаторов, ищущих превосходное жилье для долгосрочного проживания в одном из самых привлекательных прибрежных районов Кипра.

**ЭЛЕГАНТНЫЙ ПЕНТХАУС В СТИЛЕ  
ВИЛЛЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ В ЭЛИТНОМ  
ЗАКРЫТОМ КУРОРТНОМ КОМПЛЕКСЕ**

---

€ 1 150 000



**ЭЛЕГАНТНЫЙ ПЕНТХАУС В СТИЛЕ  
ВИЛЛЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ В ЭЛИТНОМ  
ЗАКРЫТОМ КУРОРТНОМ КОМПЛЕКСЕ**

---

€ 1 150 000

