

**СОВЕРШЕННО НОВАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С 3  
СПАЛЬНЯМИ В ОХРАНЯЕМОМ  
ЗАКРЫТОМ КОМПЛЕКСЕ С БАССЕЙНОМ  
И...**

€ 620 000

<b>Код Объекта:</b>	11436	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ГЕРМАСОЯ	<b>Площадь:</b>	118 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	3	<b>Ванные:</b>	2
<b>Ремонт:</b>	Современный	<b>Год постройки:</b>	2026
<b>Расстояние до моря:</b>	2.5 км	<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км
<b>Статус:</b>	Новый	<b>НДС:</b>	+VAT

**Крытые веранды, 35 м<sup>2</sup>:**

**Особенности недвижимости:**

Communal Pool	Covered Parking	Elevator	Furnished
Gym	Телефонная линия	Двойное остекление	Парковка
Балкон			

**Описание:**

Представляем совершенно новую демонстрационную квартиру с 3 спальнями, созданную для современной и комфортной жизни в одном из удобно расположенных жилых районов Кипра. Благодаря просторной внутренней площади в 118 кв. м и дополнительным 35 кв. м веранд эта недвижимость обеспечивает идеальный баланс между комфортом в помещении и отдыхом на свежем воздухе.

Резиденция отличается современным интерьером, просторными жилыми зонами и практичной планировкой, идеально подходящей как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиционного объекта. Расположенная в охраняемом закрытом комплексе, резиденция предоставляет жильцам доступ к общему бассейну, полностью оборудованному тренажерному залу и ухоженным общим зонам.

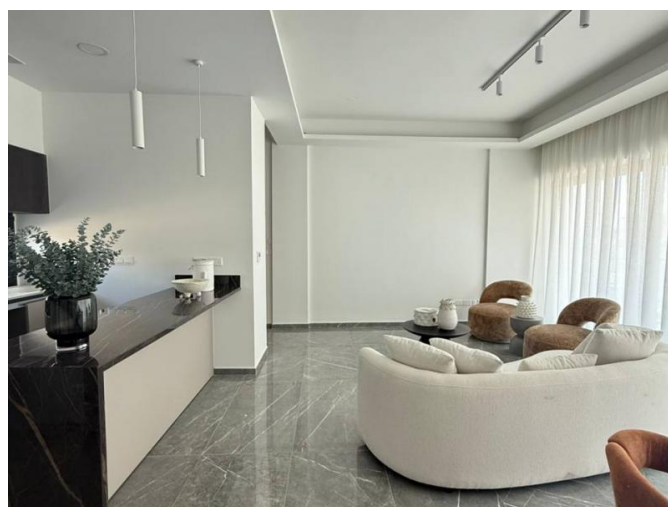
Недвижимость удобно расположена рядом с объектами повседневного пользования, включая магазины, школы и сервисные услуги, а также обеспечивает быстрый доступ к автомагистрали, что позволяет легко путешествовать по всему острову.

Благодаря совершенно новому состоянию, современным удобствам и привлекательным преимуществам для комфортного образа жизни эта резиденция с 3 спальнями станет отличным выбором для покупателей, ищущих качество, комфорт и долгосрочную ценность.

**СОВЕРШЕННО НОВАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С 3  
СПАЛЬНЯМИ В ОХРАНЯЕМОМ  
ЗАКРЫТОМ КОМПЛЕКСЕ С БАССЕЙНОМ  
И...**

---

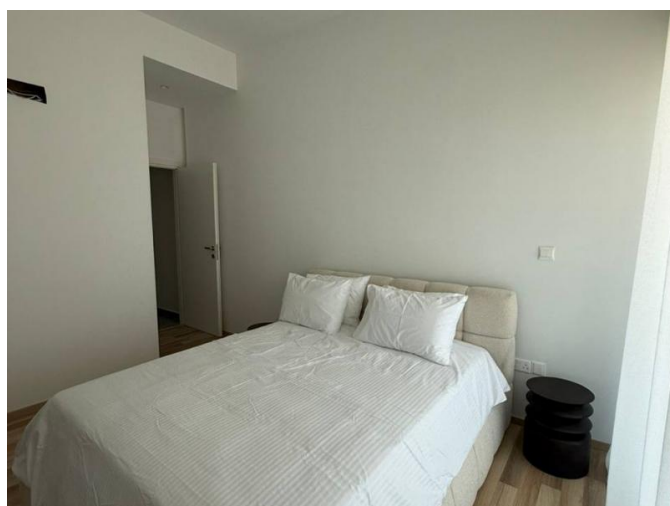
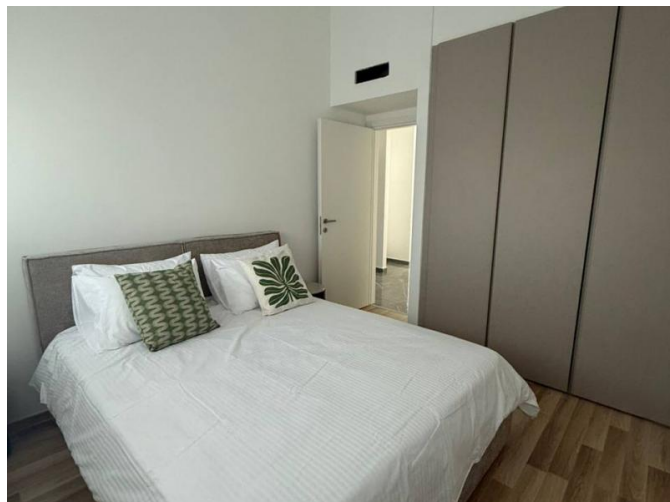
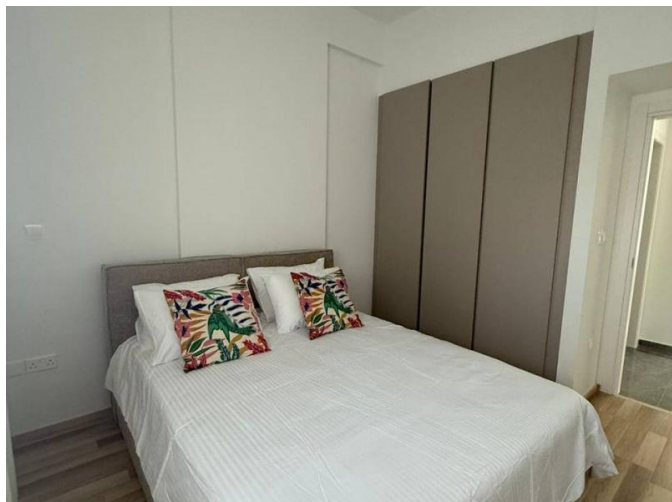
€ 620 000



**СОВЕРШЕННО НОВАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С 3  
СПАЛЬНЯМИ В ОХРАНЯЕМОМ  
ЗАКРЫТОМ КОМПЛЕКСЕ С БАССЕЙНОМ  
И...**

---

€ 620 000



**СОВЕРШЕННО НОВАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С 3  
СПАЛЬНЯМИ В ОХРАНЯЕМОМ  
ЗАКРЫТОМ КОМПЛЕКСЕ С БАССЕЙНОМ  
И...**

---

€ 620 000

