

СОВРЕМЕННЫЕ ВИЛЛЫ С 3
СПАЛЬНЯМИ НА ПРОСТОРНОМ УЧАСТКЕ
В ТИХОМ МЕСТЕ НА ВОЗВЫШЕННОСТИ

€ 530 000 — € 535 000

Код Объекта:	11461	Тип:	Продажа - House/Villa
Местоположение:	Лимассол - СУНИ	Площадь:	163 м²
Участок:	319 м²	Спальни:	3
Ванные:	2	Ремонт:	Дизайнерский
Этажность:	2	Отопление:	Тёплый пол
Год постройки:	2026	Расстояние до аэропорта:	65 км
НДС:	+ VAT	Открытые веранды, м²:	12

Особенности недвижимости:

Covered Parking	Телефонная линия	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление
Сад	Парковка	Балкон	

Описание:

Прекрасная возможность приобрести одну из двух вилл с прекрасным дизайном в тихом жилом комплексе, окруженном соснами и природными пейзажами.

Каждая вилла располагает тремя просторными спальнями, двумя ванными комнатами и светлой гостиной открытой планировки с обеденной зоной и кухней, откуда открывается прямой выход в частный сад. Обе виллы имеют внутреннюю жилую площадь 147 м² и общую крытую площадь 163 м². Площадь участков составляет 345 м² и 319 м² соответственно; каждая вилла также располагает открытой верандой, крытой парковкой и возможностью установки частного бассейна.

Дома будут сданы в эксплуатацию с высоким уровнем отделки, включая дизайнерские кухни и встроенные шкафы, гранитные столешницы, центральное подогрев пола, окна и двери на террасу с двойным остеклением, солнечный водонагреватель, фотоэлектрическую систему мощностью 3 кВА, ландшафтные сады с автоматическим поливом, видеодомофон и бронированную входную дверь.

Сочетая в себе современную средиземноморскую архитектуру, энергоэффективные решения и спокойную загородную атмосферу с удобным доступом к Лимассолу, эти виллы идеально подходят для постоянного проживания, в качестве дома для отдыха или долгосрочной инвестиции.

**СОВРЕМЕННЫЕ ВИЛЛЫ С 3
СПАЛЬНЯМИ НА ПРОСТОРНОМ УЧАСТКЕ
В ТИХОМ МЕСТЕ НА ВОЗВЫШЕННОСТИ**

€ 530 000 — € 535 000



**СОВРЕМЕННЫЕ ВИЛЛЫ С 3
СПАЛЬНЯМИ НА ПРОСТОРНОМ УЧАСТКЕ
В ТИХОМ МЕСТЕ НА ВОЗВЫШЕННОСТИ**

€ 530 000 — € 535 000



СОВРЕМЕННЫЕ ВИЛЛЫ С 3
СПАЛЬНЯМИ НА ПРОСТОРНОМ УЧАСТКЕ
В ТИХОМ МЕСТЕ НА ВОЗВЫШЕННОСТИ

€ 530 000 — € 535 000

