

СОВРЕМЕННЫЕ ОДНОЭТАЖНЫЕ ВИЛЛЫ
С 2 СПАЛЬНЯМИ И ЧАСТНЫМ САДОМ
НЕДАЛЕКО ОТ ЛИМАССОЛА

€ 320 000 — € 335 000

Код Объекта:	11463	Тип:	Продажа - House/Villa
Местоположение:	Лимассол - СУНИ	Площадь:	72 м ²
Участок:	230 м ²	Спальни:	2
Ванные:	1	Ремонт:	Дизайнерский
Отопление:	Тёплый пол	Год постройки:	2026
Расстояние до аэропорта:	65 км	НДС:	+ VAT

Особенности недвижимости:

Covered Parking	Телефонная линия	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление
Сад	Парковка		

Описание:

На выбор предлагаются две привлекательные виллы новой постройки, обеспечивающие комфортное проживание на одном уровне в тихом жилом районе, расположенном на возвышенности и окруженном сосновыми рощами и живописной загородной местностью. Эти дома, созданные под влиянием современной средиземноморской архитектуры, сочетают в себе уединение, энергоэффективность и удобный доступ к Лимассолу, пляжам, школам и объектам повседневного пользования.

Каждая вилла имеет внутреннюю жилую площадь 72 м² и собственный участок площадью от 230 м² до 265 м². Практичная планировка включает две спальни, одну ванную комнату и светлую кухню открытой планировки, столовую и гостиную с прямым выходом в сад. На открытых площадках достаточно места для ландшафтного дизайна, приема гостей, зоны для барбекю и, по желанию, частного бассейна. Также имеется частная парковка на территории.

Объекты отделаны по высоким стандартам, включая дизайнерские кухни и встроенные шкафы, гранитные столешницы, центральное подогрев пола, окна и двери на террасу с двойным остеклением, солнечный водонагреватель, фотоэлектрическую систему мощностью 3 кВА, водоснабжение под давлением, сетки от насекомых, видеодомофон и бронированную входную дверь. Ландшафтные сады с автоматическим поливом еще больше повышают их привлекательность благодаря низким затратам на обслуживание.

**СОВРЕМЕННЫЕ ОДНОЭТАЖНЫЕ ВИЛЛЫ
С 2 СПАЛЬНЯМИ И ЧАСТНЫМ САДОМ
НЕДАЛЕКО ОТ ЛИМАССОЛА**

€ 320 000 — € 335 000



**СОВРЕМЕННЫЕ ОДНОЭТАЖНЫЕ ВИЛЛЫ
С 2 СПАЛЬНЯМИ И ЧАСТНЫМ САДОМ
НЕДАЛЕКО ОТ ЛИМАССОЛА**

€ 320 000 — € 335 000



СОВРЕМЕННЫЕ ОДНОЭТАЖНЫЕ ВИЛЛЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ И ЧАСТНЫМ САДОМ НЕДАЛЕКО ОТ ЛИМАССОЛА

€ 320 000 — € 335 000

