

РОСКОШНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 И БОЛЕЕ СПАЛЬНЯМИ И КРЫТОЙ ВЕРАНДОЙ ПЛОЩАДЬЮ 33 М² В...

€ 538 000

|                          |                     |            |                     |
|--------------------------|---------------------|------------|---------------------|
| Код Объекта:             | 11468               | Тип:       | Продажа - Apartment |
| Местоположение:          | Лимассол - ГЕРМАСОЯ | Площадь:   | 95 м²               |
| Спальни:                 | 2                   | Ванные:    | 2                   |
| Ремонт:                  | Дизайнерский        | Этаж:      | 2                   |
| Этажность:               | 5                   | Отопление: | Тёплый пол          |
| Расстояние до аэропорта: | 65 км               | НДС:       | + VAT               |
| Крытые веранды, 33 м²:   |                     |            |                     |

Особенности недвижимости:

|                                    |                    |                  |          |
|------------------------------------|--------------------|------------------|----------|
| Communal Pool                      | Covered Parking    | Elevator         | Gym      |
| Kid's Play Area                    | Swimming Pool      | Телефонная линия | Кладовая |
| Солнечные батареи для горячей воды | Двойное остекление | Парковка         | Балкон   |

Описание:

Уникальная возможность приобрести одну из двух прекрасно спроектированных квартир на втором этаже в престижном новом жилом комплексе, расположенном в одном из самых привлекательных жилых районов Лимассола.

Каждая квартира имеет внутреннюю площадь 95 м², дополненную впечатляющей крытой верандой площадью 33 м², которая создает просторную обстановку для трапезы на свежем воздухе, приема гостей и круглогодичного отдыха. Квартира общей площадью 140,5 м² имеет практичную планировку с 2+ спальнями, просторные гостиную и столовую открытой планировки, современную кухню, личное кладовое помещение и крытую охраняемую парковку. Обе квартиры предлагаются по цене 538 000 евро каждая плюс НДС.

Оснащение интерьера было тщательно подобрано с учетом долговечности и комфорта, включая кухню и шкафы, изготовленные по индивидуальному заказу, гранитные столешницы, сантехнику и фурнитуру премиум-класса, теплый пол, систему кондиционирования, теплоизоляцию, бронированную входную дверь, видеодомофон и систему управления «умный дом».

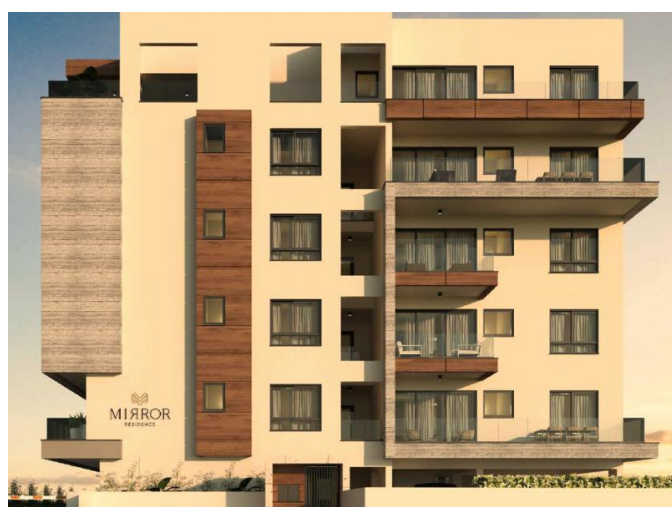
Жильцы смогут наслаждаться уединением и безопасностью закрытого комплекса с системой видеонаблюдения, а также бассейном с переливом, детским бассейном, частным тренажерным залом, детской площадкой, ландшафтными садами, стильным вестибюлем и зонами отдыха для жильцов.

Комплекс расположен в тихом, но при этом очень удобном месте, всего в нескольких минутах от побережья, с удобным доступом к автомагистрали, деловым районам, школам, магазинам, ресторанам и всем необходимым повседневным услугам. Отличный выбор для постоянного проживания, изысканного загородного дома или выгодной долгосрочной инвестиции.

**РОСКОШНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 И  
БОЛЕЕ СПАЛЬНЯМИ И КРЫТОЙ  
ВЕРАНДОЙ ПЛОЩАДЬЮ 33 М² В...**

---

€ 538 000



---

16.07.2026

РОСКОШНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 И БОЛЕЕ СПАЛЬНЯМИ И КРЫТОЙ ВЕРАНДОЙ ПЛОЩАДЬЮ 33 М² В...

€ 538 000

