

**ПРОЕКТ ОФФ ПЛАН СОСТОИТ ИЗ 2
ОТДЕЛЬНЫХ БЛОКОВ С 2 - 3
СПАЛЬНЫМИ КВАРТИРАМИ В
ПРЕСТИЖНОМ...**

695 000 €

Код Объекта:	1385
Местоположение:	Лимассол - АГИОС НИКОЛАОС
Спальни:	3
Ремонт:	Современный
Этажность:	3
Расстояние до моря:	800 м
Статус:	Новый
Открытые веранды, м²:	97

Тип:	Продажа - Apartment
Площадь:	121 м ²
Ванные:	3
Этаж:	3
Год постройки:	2019
Расстояние до аэропорта:	65 км
НДС:	PLUS
Крытые веранды, м²:	30

Особенности недвижимости:

Без мебели	Кондиционер	Парковка - Открытая	Телефонная линия
Собственный бассейн	Кладовая	Солнечные батареи	Двойное остекление для горячей воды
Сад	Балкон		

Описание:

ПРОЕКТ ОФФ ПЛАН СОСТОИТ ИЗ 2 ОТДЕЛЬНЫХ БЛОКОВ С 2 - 3 СПАЛЬНЫМИ КВАРТИРАМИ В ПРЕСТИЖНОМ РАЙОНЕ ЦЕНТРА ГОРОДА

Проект разработан в сочетании простых графических белых горизонтальных линий с вертикальными деревянными элементами. Проект состоит из двух отдельных блоков - Темного и Светлого и занимает престижное местоположение в центре города.

Светлый блок: трехэтажное здание с одной 2 спальной квартирой и одной 3 спальной квартирой на каждом этаже. Квартиры на верхнем этаже имеют собственные сады на крыше. А 3 спальные апартаменты оснащены личными бассейнами и 2 спальные апартаменты - гидромассажными ваннами.

Темный блок: очень эксклюзивное здание, состоящее из 4 этажей. На каждом этаже располагается по одной просторной 3 спальной квартире. В квартире на верхнем этаже имеется собственный шикарный сад на крыше и удивительный бассейн.

Завершение строительства: Сентябрь 2019 года

ТЕМНЫЙ БЛОК

КВАРТИРА 1 . 2 . 3 - 3 СПАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ * КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ 137 М2 * КРЫТАЯ ВЕРАНДА 39 М2 * ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ 192М2

ЦЕНА ЗА КВАРТИРУ 1 * 440.000 ЕВРО

**ПРОЕКТ ОФФ ПЛАН СОСТОИТ ИЗ 2
ОТДЕЛЬНЫХ БЛОКОВ С 2 - 3
СПАЛЬНЫМИ КВАРТИРАМИ В
ПРЕСТИЖНОМ...**

695 000 €

ЦЕНА ЗА КВАРТИРУ 2* 472.000 ЕВРО

ЦЕНА ЗА КВАРТИРУ 3 * 500. 000 ЕВРО 2 частыне крытые парковки включены в цену каждой квартиры

СВЕТЛЫЙ БЛОК

КВАРТИРА 1 - 3 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА * КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ 121 М2 * КРЫТАЯ ВЕРАНДА 30 М2 * ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ 162М2 ЦЕНА 378.000 ЕВРО

КВАРТИРА 3 - 3 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА * КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ 121 М2 * КРЫТАЯ ВЕРАНДА 30 М2 * ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ 162М2* ЦЕНА 400.000 ЕВРО

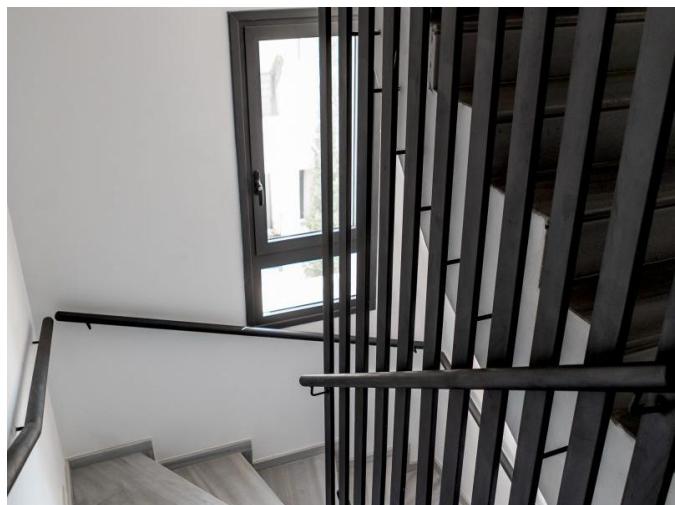
КВАРТИРА 4- 2 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА * КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ 84 М2 * КРЫТАЯ ВЕРАНДА 17 М2 * ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ 108М2 * ЦЕНА 265.000 ЕВРО

ВСЕ ЦЕНЫ УКАЗАНЫ БЕЗ НДС

- Ванная: выложена керамической плиткой отличного качества, которая может быть выбрана из нашей коллекции • Кухня: высококачественные ламинированные полы, которые также можно выбрать из предварительного диапазона цветов • Термоизоляция в соответствии с законодательством • Гидроизоляция: два слоя битумной мембранны покрывают крышу и веранды.
- Входные двери в квартиру: изготовлены в соответствии с европейскими стандартами норм огнестойкости. Предоставлены Roonu - Golder Door -Security locks, дизайн в соответствии с архитектурными планами • Кухня: Сделано в Италии-изготовлено в качестве полимерной отделки. Возможность выбора разнообразной отделки. • Гардеробные: Сделано в Италии-изготовлено в качестве полимерной отделки. • Двери в кладовых: на основе архитектурных чертежей. • Двери и окна: Двойное остекление с цветным стеклом в алюминиевой раме. Основано на стандартах для термоизоляции. • Ворота: сенсорные датчики, управляемые пультами. • Ландшафтный дизайн будет проходить на внешних участках здания. • парковочные места: Для каждой квартиры имеется одна крытая парковка. • Кладовая: для каждой квартиры предусмотрена одна кладовая комната. • Центральное обеспечение для спутниковой антенны. • Ключи безопасности доступа и видеодомофон в главном входе в здание • Автоматическое освещение в вестибюле и стоянке здания • Установка для беспроводной сигнализации • Установка для кондиционеров • Проводка для посудомоечной машины, стиральной машины и сушики в каждой квартире. • Установка портов USB во всех квартирах • Проводка для электронагревательных приборов • Предоставление проводки для телефонной линии, Интернета и ТВ

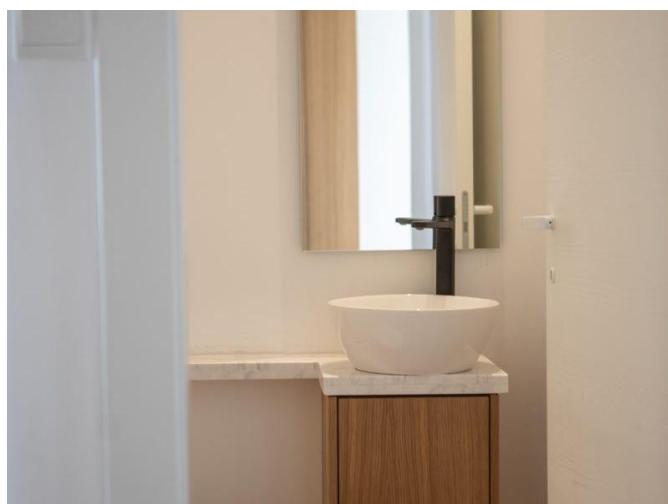
**ПРОЕКТ ОФФ ПЛАН СОСТОИТ ИЗ 2
ОТДЕЛЬНЫХ БЛОКОВ С 2 - 3
СПАЛЬНЫМИ КВАРТИРАМИ В
ПРЕСТИЖНОМ...**

695 000 €



**ПРОЕКТ ОФФ ПЛАН СОСТОИТ ИЗ 2
ОТДЕЛЬНЫХ БЛОКОВ С 2 - 3
СПАЛЬНЫМИ КВАРТИРАМИ В
ПРЕСТИЖНОМ...**

695 000 €



**ПРОЕКТ ОФФ ПЛАН СОСТОИТ ИЗ 2
ОТДЕЛЬНЫХ БЛОКОВ С 2 - 3
СПАЛЬНЫМИ КВАРТИРАМИ В
ПРЕСТИЖНОМ...**

695 000 €

