

# РОСКОШНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ, ПАНОРАМНЫМИ ВИДАМИ, БАССЕЙНОМ И ОБШИРНЫМИ САДАМИ В...

3 000 000 €

<b>Код Объекта:</b>	1409	<b>Тип:</b>	Продажа - House/Villa
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ПАРЕКЛИША	<b>Площадь:</b>	630 м <sup>2</sup>
<b>Участок:</b>	5360 м <sup>2</sup>	<b>Спальни:</b>	4
<b>Ванные:</b>	4+	<b>Ремонт:</b>	Дизайнерский
<b>Этажность:</b>	2	<b>Расстояние до моря:</b>	5 км
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	60 км	<b>Статус:</b>	Вторичный Рынок

## Особенности недвижимости:

Отопление	Кондиционер	Парковка - Крытая	Телефонная линия
Сигнализация	С мебелью	Собственный бассейн	Кладовая
Камин	Прачечная	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление
Гараж	Сад	Комната для горничной	Духовой шкаф
Стиральная машина	Посудомоечная машина	Микроволновая печь	Плита
Вытяжка	Парковка	Холодильник	Балкон
Мебель			

## Описание:

Погрузитесь в вершину кипрской жизни в этой впечатляющей вилле с 4 спальнями, построенной на заказ, расположенной в тихой деревне Парекклисия. Предлагая непревзойденное спокойствие, захватывающие панорамные виды и полное уединение, эта собственность источает характер и индивидуальность, выделяя ее как действительно уникальную резиденцию.

Расположенная на большом участке площадью 5360 кв.м, с роскошной внутренней площадью 630 кв.м, эта 22-летняя вилла, хотя и недавно отремонтированная, сохраняет свое безупречное состояние, сохраняя высокое качество строительства. Электрический закрытый въезд прокладывает путь к подъездной дороге, окаймленной тщательно ухоженными садами.

При входе в дом вас встречает просторная гостиная и столовая, полностью оборудованная кухня и очаровательный холл с высокими потолками и лестницей. Гостевой туалет, прачечная/гладильная комната и кладовая добавляют дополнительные удобства.

В доме есть отдельная квартира для гостей и прислуги, состоящая из гостиной, кухни, спальни и душевой комнаты. На верхнем этаже находятся четыре спальни, оборудованные шкафами; главная спальня может похвастаться гардеробными шкафами и ванной комнатой. Семейная ванная комната и кабинет завершают второй этаж.

Наслаждайтесь комфортом кондиционера и центрального отопления, а также уютom встроенного камина. Теплоизолированные стены, полностью автоматическая система полива,

26.04.2026

## РОСКОШНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ, ПАНОРАМНЫМИ ВИДАМИ, БАССЕЙНОМ И ОБШИРНЫМИ САДАМИ В...

---

3 000 000 €

большие кладовые и двойной гараж подчеркивают продуманность дизайна.

Внешнее пространство виллы просто завораживает. С большой веранды открывается вид на потрясающий бассейн, дополненный джакузи, расположенный на ухоженном участке с травой и зоной для барбекю. Любители природы будут в восторге от окружающих виллу садов - цветущего Эдема с деревьями, за которыми легко ухаживать с помощью ирригационной системы.

Роскошь входит в стандартную комплектацию: мраморные полы в гостиной и столовой, керамическая плитка в спальнях, окна с алюминиевыми рамами и двойное остекление.

В продажу включена вся мебель, завершающая этот дом мечты.

Почувствуйте себя воплощением кипрской жизни в этой великолепной вилле. Это больше, чем просто дом, это стиль жизни. Для получения дополнительной информации или для организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами. Эту недвижимость нужно увидеть, чтобы поверить. **Дом вашей мечты на Кипре ждет вас!**



**РОСКОШНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ,  
ПАНОРАМНЫМИ ВИДАМИ, БАССЕЙНОМ  
И ОБШИРНЫМИ САДАМИ В...**

---

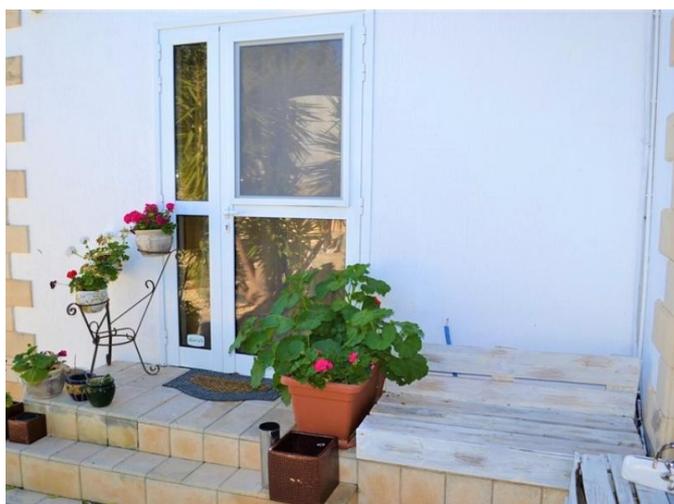
3 000 000 €



**РОСКОШНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ,  
ПАНОРАМНЫМИ ВИДАМИ, БАССЕЙНОМ  
И ОБШИРНЫМИ САДАМИ В...**

---

3 000 000 €



**РОСКОШНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ,  
ПАНОРАМНЫМИ ВИДАМИ, БАССЕЙНОМ  
И ОБШИРНЫМИ САДАМИ В...**

---

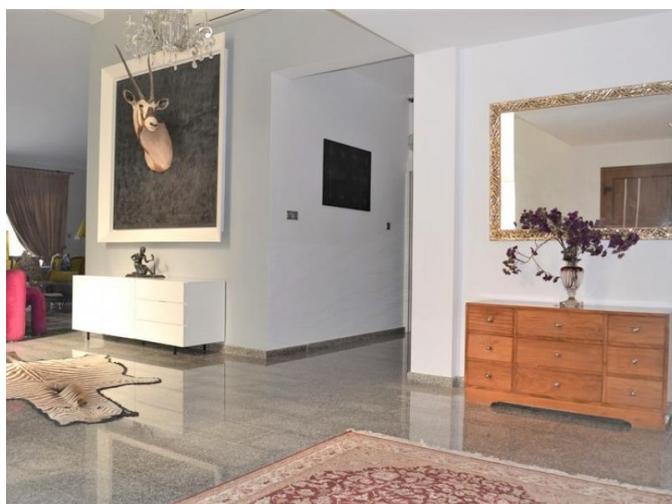
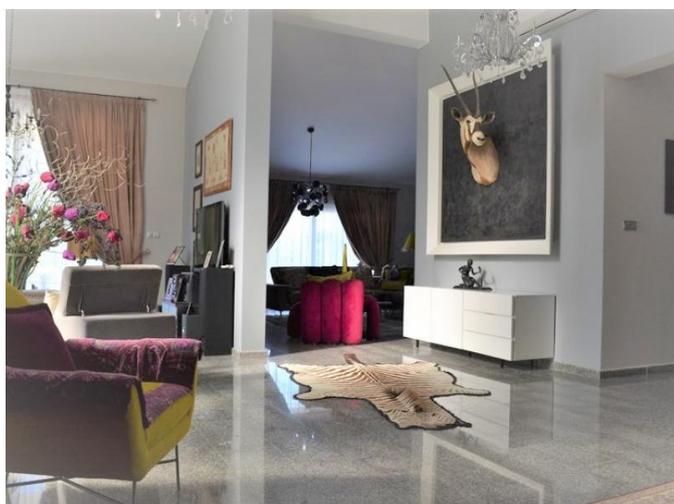
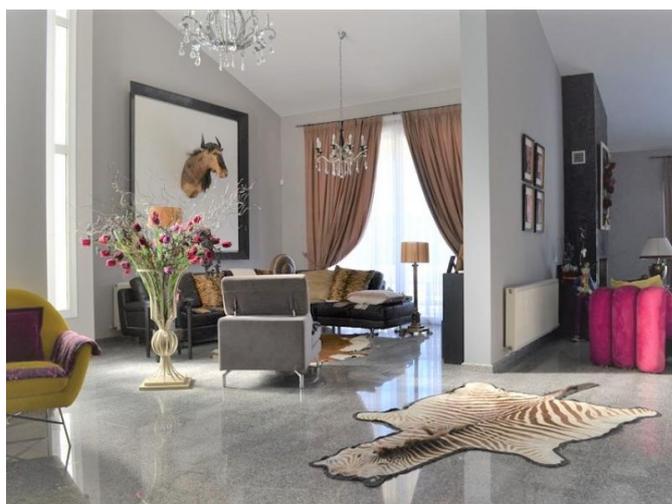
3 000 000 €



**РОСКОШНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ,  
ПАНОРАМНЫМИ ВИДАМИ, БАССЕЙНОМ  
И ОБШИРНЫМИ САДАМИ В...**

---

3 000 000 €



**РОСКОШНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ,  
ПАНОРАМНЫМИ ВИДАМИ, БАССЕЙНОМ  
И ОБШИРНЫМИ САДАМИ В...**

---

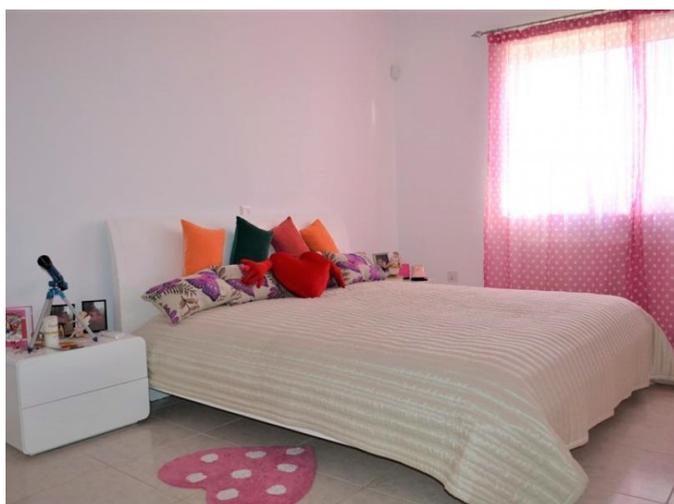
3 000 000 €



**РОСКОШНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ,  
ПАНОРАМНЫМИ ВИДАМИ, БАССЕЙНОМ  
И ОБШИРНЫМИ САДАМИ В...**

---

3 000 000 €



**РОСКОШНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ,  
ПАНОРАМНЫМИ ВИДАМИ, БАССЕЙНОМ  
И ОБШИРНЫМИ САДАМИ В...**

---

3 000 000 €

