

# КРАСИВАЯ 1 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА В РОСКОШНОМ ЖИЛОМ ЗДАНИИ РЯДОМ С ОТЕЛЕМ FOUR SEASONS

3 095 000 €

<b>Код Объекта:</b>	1557
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - АГИОС ТИХОНАС
<b>Спальни:</b>	2
<b>Расстояние до моря:</b>	10 м
<b>Статус:</b>	В стадии строительства
<b>Открытые веранды, м<sup>2</sup>:</b>	23.21

<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Площадь:</b>	253 м <sup>2</sup>
<b>Год постройки:</b>	2018
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	60 км
<b>НДС:</b>	No VAT
<b>Крытые веранды, м<sup>2</sup>:</b>	11.81

## Особенности недвижимости:

Коммунальный Бассейн	Парковка - Крытая	Телефонная линия	Сигнализация
Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Сад	Балкон

## Описание:

### КРАСИВАЯ 1 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА В РОСКОШНОМ ЖИЛОМ ЗДАНИИ РЯДОМ С ОТЕЛЕМ FOUR SEASONS

Новый роскошный комплекс расположен в одном из самых престижных и востребованных мест Лимассола. Наслаждаясь великолепным видом на Средиземное море, проект находится к востоку от Лимассола, удобно расположен между аэропортами Ларнаки и Пафоса, и в непосредственной близости от всех желаемых удобств. В нескольких минутах ходьбы от изысканных ресторанов и баров, в окружении магазинов и пятизвездочных отелей, резиденция занимает почетное место в одном из самых востребованных районов острова.

Продается 1 спальная квартира, которая расположена на уровне бассейна. Эта квартира на данный момент находится в стадии строительства по самым высоким стандартам и должна быть завершена в 2018 году. Квартира была тщательно и уникально спроектирована и будет отделана с использованием лучших материалов и в соответствии с лучшими спецификациями. Крытая и охраняемая подземная парковка с дистанционным управлением будет доступна для всех жителей.

Проект имеет легкий доступ к отмеченному наградами песчаному пляжу "Афродита" (пляж с голубым флагом, который означает, что он был признан за чистоту и безопасность и награжден Европейским Союзом), и жители могут наслаждаться всеми видами водных видов спорта, таких как водные лыжи, парапланеризм, парусный спорт и т.п. Комплекс окружен одними из самых роскошных пятизвездочных отелей Лимассола и находится в непосредственной близости от роскошного Four Seasons Hotel, предлагая резидентам насладиться лучшими удобствами, такими как спа-центр, рестораны высокой кухни и модные кафе. Резиденция предлагает жильцам эксклюзивное сочетание расслабленного, спокойного средиземноморского стиля жизни с ярким чувством современной столичной жизни. Жители этого комплекса будут наслаждаться общим открытым бассейном и просторной зоной отдыха, идеально подходящей для максимального

# КРАСИВАЯ 1 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА В РОСКОШНОМ ЖИЛОМ ЗДАНИИ РЯДОМ С ОТЕЛЕМ FOUR SEASONS

3 095 000 €

расслабления в уединении собственного дома.

Просторная однокомнатная квартира с гостиной / столовой открытого плана, которая ведет на террасу и общий бассейн. Уникальный способ, благодаря которому свет проникает в жилое пространство снаружи внутрь, создает ощущение уединенности и уюта. Хорошо оснащенная кухня находится рядом со столовой и оборудована барной стойкой, которая позволяет собрать вместе семью и друзей, чтобы разделить трапезу в светлом и просторном пространстве. В главной спальне имеется собственная ванная, гардеробная и выход на основную террасу. Это было спроектировано с целью создания мирного оазиса и умиротворения для резидентов. В квартире также имеется прачечная, гостевой туалет, собственный тренажерный зал и сауна.

Внутренняя площадь: 135m<sup>2</sup>

Крытые террасы: 11.81m<sup>2</sup>

Общая крытая площадь: 146m<sup>2</sup>

Открытая терраса (частично пергола): 23.21m<sup>2</sup>



**КРАСИВАЯ 1 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА В  
РОСКОШНОМ ЖИЛОМ ЗДАНИИ РЯДОМ С  
ОТЕЛЕМ FOUR SEASONS**

3 095 000 €

