

# ПРЕКРАСНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ИНВЕСТИРОВАНИЯ - ПРОДАЕТСЯ ПОЛНОСТЬЮ ЗДАНИЕ В СТАРОМ ГОРОДЕ!

5 190 000 €

**Код Объекта:** 1594

**Местоположение:** Лимассол - СТАРЫЙ  
ПОРТ

**Этажность:** 4

**Расстояние до  
аэропорта:** 65 км

**НДС:** +VAT

**Тип:** Продажа - Здание

**Площадь:** 1556.4 м<sup>2</sup>

**Расстояние до  
моря:** 100 м

**Статус:** С планов

## Особенности недвижимости:

Парковка - Крытая

Телефонная линия

Солнечные батареи  
для горячей воды

Двойное остекление

Сад

Балкон

## Описание:

ПРЕКРАСНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ИНВЕСТИРОВАНИЯ - ПРОДАЕТСЯ ПОЛНОСТЬЮ ЗДАНИЕ В СТАРОМ ГОРОДЕ!

Это многоуровневый жилой комплекс, расположенный в самом центре Лимассола, недалеко от обезжития университета и в нескольких минутах ходьбы от делового и торгового районов Лимассола, набережной и Новой Марине.

По задумке данный проект должен заинтересовать студентов и молодых бизнесменов. В нем 18 односпальных апартаментов и два двухспальных пентхауса на верхнем этаже. Удивительный современный стиль, прекрасная планировка и первоклассное качество строительства делают здание привлекательным и желанным домом для целевой аудитории.

Все квартиры светлые, воздушные и невероятно просторные. Из пентхаусов, расположенных на верхнем этаже, открывается прекрасный вид над крышами домов в сторону моря и на городские пейзажи.

В каждом апартаменте есть отдельный балкон, на который можно выйти через панорамные стеклянные двери. Отделка, фурнитура и обработка поверхностей по всему периметру - наивысшего качества, благодаря чему все здание выглядит как престижный проект.

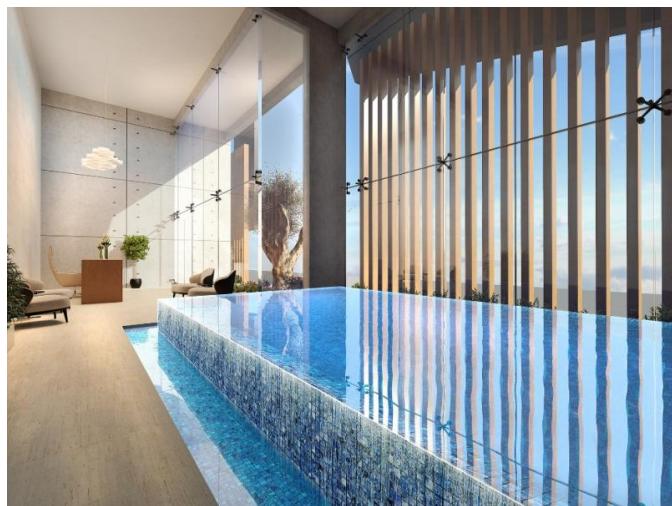
В стилном современном лобби есть два лифта для доступа ко всем этажам. В центре здания находится внутренний сад с подвесным мостиком и общая зона отдыха, которая идеально подходит для общения или учебы.

В индивидуальных апартаментах предусмотрены системы видеонаблюдения и сигнализации, безопасность всего комплекса обеспечивается автоматическими воротами с дистанционным управлением.

Высокий спрос на аренду апартаментов неизменно приводит к сокращению пустующего жилья. Время, отведенное на рекламу апартаментов, практически сводится к нулю, так как расположение говорит само за себя. Лимассол притягивает людей своими возможностями и комфорными условиями для жизни.

**ПРЕКРАСНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ  
ИНВЕСТИРОВАНИЯ - ПРОДАЕТСЯ  
ПОЛНОСТЬЮ ЗДАНИЕ В СТАРОМ  
ГОРОДЕ!**

5 190 000 €



**ПРЕКРАСНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ  
ИНВЕСТИРОВАНИЯ - ПРОДАЕТСЯ  
ПОЛНОСТЬЮ ЗДАНИЕ В СТАРОМ  
ГОРОДЕ!**

5 190 000 €

