

**ПРОДАЕТСЯ 2 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА
КЛАССА ЛЮКС В НОВОМ ЖИЛОМ
КОМПЛЕКСЕ В РАЙОНЕ АЙОС
АТАНАСИОС**

€ 314 500 — € 331 500

Код Объекта:	1596	Тип:	Продажа - Apartment
Местоположение:	Лимассол - ПАНТЕА	Площадь:	87.8 м ²
Спальни:	2	Ванные:	2
Ремонт:	Современный	Этажность:	3
Отопление:	Тёплый пол	Год постройки:	2019
Расстояние до моря:	2 км	Расстояние до аэропорта:	65 км
Статус:	Новый	НДС:	+VAT

Крытые веранды, 23,05 м²:

Особенности недвижимости:

Коммунальный Бассейн	Телефонная линия	Центральная система кондиционирования	Кладовая
Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Сад	Парковка

Описание:

ПРОДАЕТСЯ 2 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА КЛАССА ЛЮКС В НОВОМ ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ В РАЙОНЕ АЙОС АТАНАСИОС.

Резиденция является роскошным ультрасовременным трехэтажным квартирным комплексом, расположенным в курортном городе Лимассол. Он состоит из четырех 2-спальных и одной 3-спальной квартир, каждая из которых располагает собственной парковкой. Комплекс построен в стиле хай-тек. Индивидуальный дизайн здания, современное и стильное архитектурное решение придает проекту уникальный характер и отличает его от других объектов недвижимости. В комплексе есть общий бассейн, детский внутренний дворик и детская площадка, окруженная зеленой зоной и цветами, организованная профессиональными ландшафтными дизайнерами. В каждой квартире гостиная, разделенная стеклянной стеной и дверью, открывается на просторный балкон, который представляет собой продолжение основной жилой площади. Квартиры продаются со встроенной мебелью в спальнях, а также оборудованными ванными комнатами и кухней.

Характеристики:

Закрытая парковка - Общий бассейн - Кондиционирование VRV - Центральное отопление пола - Авторский ландшафтный дизайн и озеленение - Отдельная ванная комната в главной спальне 3х спальной квартиры - Ламинированные полы в спальнях - Электрические ворота - Тихое местоположение - Близость к городской инфраструктуре

Имеется 2 вида двухспальных квартир на 1м и 2м этажах:

Внутренняя площадь - 87.81 m² / 87.52 m²

31.05.2026

**ПРОДАЕТСЯ 2 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА
КЛАССА ЛЮКС В НОВОМ ЖИЛОМ
КОМПЛЕКСЕ В РАЙОНЕ АЙОС
АТАНАСИОС**

€ 314 500 — € 331 500

Крытая веранда - 23.05 m2 / 21.67 m2

Кладовая - 3.04 m2 / 2.94 m2

Общая крытая площадь - 131.05 m2 / 129.02 m2



**ПРОДАЕТСЯ 2 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА
КЛАССА ЛЮКС В НОВОМ ЖИЛОМ
КОМПЛЕКСЕ В РАЙОНЕ АЙОС
АТАНАСИОС**

€ 314 500 — € 331 500

