

**ПРОДАЕТСЯ 3 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА  
КЛАССА ЛЮКС НА ВЕРХНЕМ ЭТАЖЕ  
НВООГО ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА В...**

561 000 €

<b>Код Объекта:</b>	1597	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ПАНТЕА	<b>Площадь:</b>	128.7 м²
<b>Спальни:</b>	3	<b>Ванные:</b>	3
<b>Ремонт:</b>	Современный	<b>Этаж:</b>	3
<b>Этажность:</b>	3	<b>Отопление:</b>	Тёплый пол
<b>Год постройки:</b>	2019	<b>Расстояние до моря:</b>	2 км
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км	<b>Статус:</b>	Новый
<b>НДС:</b>	+VAT	<b>Открытые веранды, м²:</b>	49,22
<b>Крытые веранды, м²:</b>	42,5		

**Особенности недвижимости:**

Коммунальный Бассейн	Телефонная линия	Центральная система кондиционирования	Собственный бассейн
Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Сад
Парковка	Балкон		

**Описание:**

ПРОДАЕТСЯ 3 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА КЛАССА ЛЮКС НА ВЕРХНЕМ ЭТАЖЕ НВООГО ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА В РАЙОНЕ АЙОС АТАНАСИОС.

Резиденция является роскошным ультрасовременным трехэтажным квартирным комплексом, расположенным в курортном городе Лимассол. Он состоит из четырех 2-спальных и одной 3-спальной квартир, каждая из которых располагает собственной парковкой. Комплекс построен в стиле хай-тек. Индивидуальный дизайн здания, современное и стильное архитектурное решение придает проекту уникальный характер и отличает его от других объектов недвижимости. В комплексе есть общий бассейн, детский внутренний дворик и детская площадка, окруженная зеленой зоной и цветами, организованная профессиональными ландшафтными дизайнерами. В каждой квартире гостиная, разделенная стеклянной стеной и дверью, открывается на просторный балкон, который представляет собой продолжение основной жилой площади. Квартиры продаются со встроенной мебелью в спальнях, а также оборудованными ванными комнатами и кухней.

**Характеристики:**

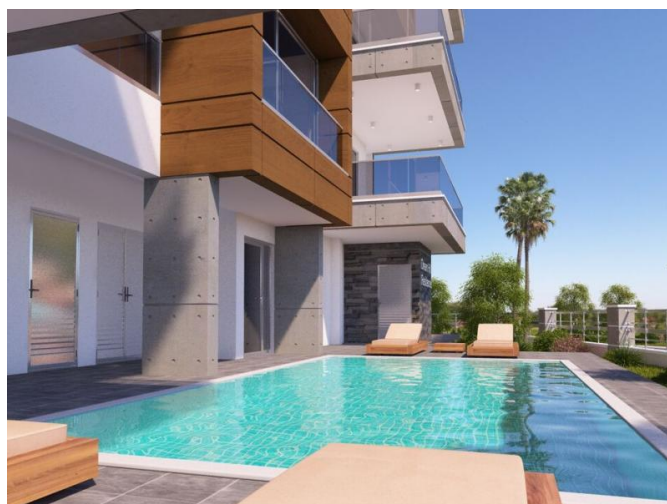
Закрытая парковка - Общий бассейн - Кондиционирование VRV - Центральное отопление пола - Авторский ландшафтный дизайн и озеленение - Отдельная ванная комната в главной спальне 3х спальной квартиры - Ламинированные полы в спальнях - Электрические ворота - Тихое местоположение - Близость к городской инфраструктуре - Сад на крыше площадью

**ПРОДАЕТСЯ 3 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА  
КЛАССА ЛЮКС НА ВЕРХНЕМ ЭТАЖЕ  
НОВОГО ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА В...**

---

561 000 €

106,64 кв.м.



---

10.02.2026



**ПРОДАЕТСЯ 3 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА  
КЛАССА ЛЮКС НА ВЕРХНЕМ ЭТАЖЕ  
НОВОГО ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА В...**

---

561 000 €

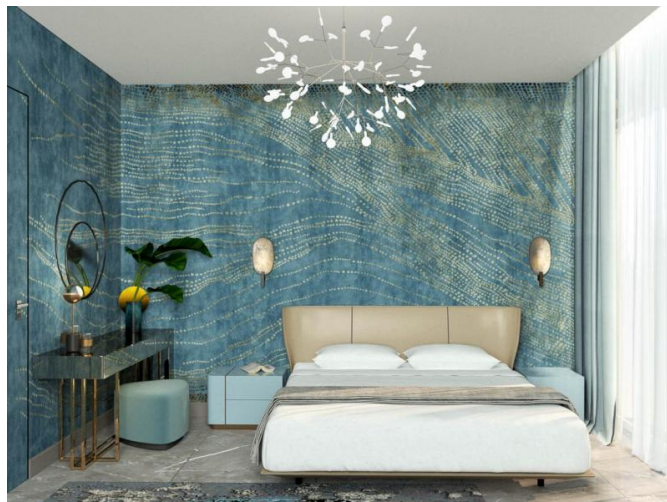
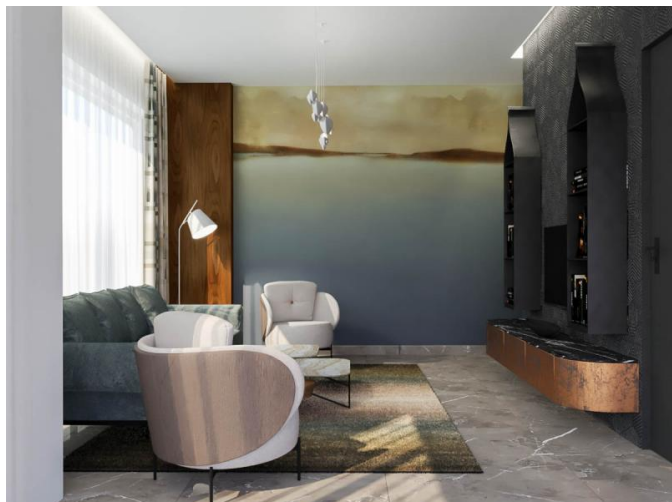




**ПРОДАЕТСЯ 3 СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА  
КЛАССА ЛЮКС НА ВЕРХНЕМ ЭТАЖЕ  
НОВОГО ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА В...**

---

561 000 €



---

10.02.2026