

# СОВРЕМЕННЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КЛАССА ДЕ-ЛЮКС РАСПОЛОЖЕН В САМОМ СЕРДЦЕ ТУРИСТИЧЕСКОГО...

540 000 € — 874 000 €

<b>Код Объекта:</b>	1601	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ	<b>Этажность:</b>	4
<b>Год постройки:</b>	2020	<b>Расстояние до моря:</b>	600 м
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	60 км	<b>Статус:</b>	Новый
<b>НДС:</b>	plus		

## Особенности недвижимости:

Коммунальный Бассейн	Отопление	Кондиционер	Телефонная линия
Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Балкон

## Описание:

### СОВРЕМЕННЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КЛАССА ДЕ-ЛЮКС РАСПОЛОЖЕН В САМОМ СЕРДЦЕ ТУРИСТИЧЕСКОГО РАЙОНА ЛИМАССОЛА

Современный жилой комплекс класса de-luxe расположен в самом сердце туристического района Лимассола - Потамос Гермасойя, в 350 м от моря с песчаным пляжем и эвкалиптовым парком «Дасуди». Спокойная атмосфера района сочетается с близостью ко всей городской инфраструктуре с роскошными бутиками, магазинами, историческими местами, первоклассными ресторанами. Это обеспечивает отличные условия для отдыха, а также для комфортного семейного проживания. Покупая квартиру в этом комплексе, вы получаете гораздо больше, чем ожидаете.

Аренда квартир в этих районах намного выше, чем в других районах. Этот факт автоматически превращает собственность в успешную инвестицию, которая обеспечивает гарантированный доход

1. Территория комплекса огорожена.
2. Строительные работы выполнены из железобетона - фундамент, опоры, балки. Стены из кирпича.
3. Кухни и шкафы - европейского качества.
4. Полы в гостиных - мрамор, гранит.
5. Полы в спальнях - ламинированный паркет или паркетная доска. Теплые полы установлены во всех помещениях.
6. Централизованная система кондиционирования.
7. Высококачественная сантехника (хромированная фурнитура).
8. Электромонтажные и телефонные / интернет-линии под ключ, в соответствии с требованиями Департамента электроснабжения.

**СОВРЕМЕННЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС  
КЛАССА ДЕ-ЛЮКС РАСПОЛОЖЕН В  
САМОМ СЕРДЦЕ ТУРИСТИЧЕСКОГО...**

---

540 000 € —874 000 €

9. Водоснабжение - установлен бак (1 тонна). Горячая вода подается через электрическую (автоматическую) / солнечную систему водонагревателя.

**1 СПАЛЬНЫЕ КВАРТИРЫ РАСПОЛОЖЕНЫ НИ 2 И 3 ЭТАЖАХ С ОБЩЕЙ КРЫТОЙ ПЛОЩАДЬЮ 79 -85 М2**

**2 СПАЛЬНЫЕ КВАРТИРЫ РАСПОЛОЖЕНЫ НА 1, 2 И 3 ЭТАЖАХ С ОБЩЕЙ КРЫТОЙ ПЛОЩАДЬЮ 119 - 123 М2**

**ДВЕ 3 СПАЛЬНЫЕ КВАРТИРЫ РАСПОЛОЖЕНЫ НА 3 ЭТАЖЕ С ОБЩЕЙ КРЫТОЙ ПЛОЩАДЬЮ 119 М2 И 170 М2**

**ЦЕНА ОДНОСПАЛЬНЫХ КВАРТИР НАЧИНАЕТСЯ ОТ 276.000 ЕВРО ПЛЮС НДС**

**ЦЕНА ДВУХСПАЛЬНЫХ КВАРТИР НАЧИНАЕТСЯ ОТ 476.000 ЕВРО ПЛЮС НДС**

**ЦЕНА ТРЕХСПАЛЬНЫХ КВАРТИР НАЧИНАЕТСЯ ОТ 780.000 ЕВРО ПЛЮС НДС**

**Дата завершения строительства: МАЙ 2019**



**СОВРЕМЕННЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС  
КЛАССА ДЕ-ЛЮКС РАСПОЛОЖЕН В  
САМОМ СЕРДЦЕ ТУРИСТИЧЕСКОГО...**

---

540 000 € — 874 000 €



**СОВРЕМЕННЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС  
КЛАССА ДЕ-ЛЮКС РАСПОЛОЖЕН В  
САМОМ СЕРДЦЕ ТУРИСТИЧЕСКОГО...**

---

540 000 € — 874 000 €

