

# СОВРЕМЕННЫЕ РОСКОШНЫЕ МЕЗОНЕТЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ И КАЧЕСТВЕННОЙ ОТДЕЛКОЙ

797 300 € — 844 900 €

<b>Код Объекта:</b>	1609	<b>Тип:</b>	Продажа - Таунхаус
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ	<b>Площадь:</b>	134 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	3	<b>Этажность:</b>	3
<b>Отопление:</b>	Тёплый пол	<b>Расстояние до моря:</b>	250 м
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	60 км	<b>Статус:</b>	Новый
<b>НДС:</b>	NO VAT	<b>Открытые веранды, м<sup>2</sup>:</b>	25
<b>Крытые веранды, м<sup>2</sup>:</b>	25		

## Особенности недвижимости:

Коммунальный Бассейн	Swimming Pool	Отопление	Кондиционер
Телефонная линия	Центральная система кондиционирования	Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды
Двойное остекление Балкон	Гараж	Сад	Парковка

## Описание:

Новый комплекс из десяти трехспальных таунхаусов располагается в зеленой зоне престижной прибрежной части района Потамос Гермасойя, всего в минутах ходьбы до побережья Средиземного моря и городской инфраструктуры. Элегантный дизайн таунхаусов включает в себя трехэтажную планировку жилого пространства, премиальные отделочные материалы, веранды с озеленением, а так же свой частный участок земли с садом. В комплексе предусмотрен общий бассейн с террасами для отдыха, который идеально дополняет инфраструктуру для комфортной жизни в городе.

Каждый из десяти мезонетов имеет 3 уровня. На первом располагается прихожая, гостевой санузел и просторная гостиная комната совмещенная с открытой кухней. Большие панорамные окна в гостиной открывают доступ на личную террасу с небольшим садом. На втором этаже расположены 2 спальни со встроенными шкафами, одним санузлом с ванной. У одной из спален есть небольшой балкон. На третьем этаже отдельная спальня с санузлом и большой открытой лоджией.

На территории комплекса находится бассейн с террасами для отдыха, где располагаются шезлонги и можно использовать место под барбекю. Контролируемый выезд обеспечивает доступ к парковке резидентов комплекса.

Особенности:

Самый престижный район Лимассола

## **СОВРЕМЕННЫЕ РОСКОШНЫЕ МЕЗОНЕТЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ И КАЧЕСТВЕННОЙ ОТДЕЛКОЙ**

---

797 300 € —844 900 €

Всего 10 мезонетов в комплексе

Пешая доступность до набережной и пляжа

Пешая доступность до инфраструктуры

Чистовая отделка из высококачественных материалов

Высокие потолки

Подогрев полов на всех уровнях

Встроенные шкафы и качественная фурнитура

Центральное кондиционирование

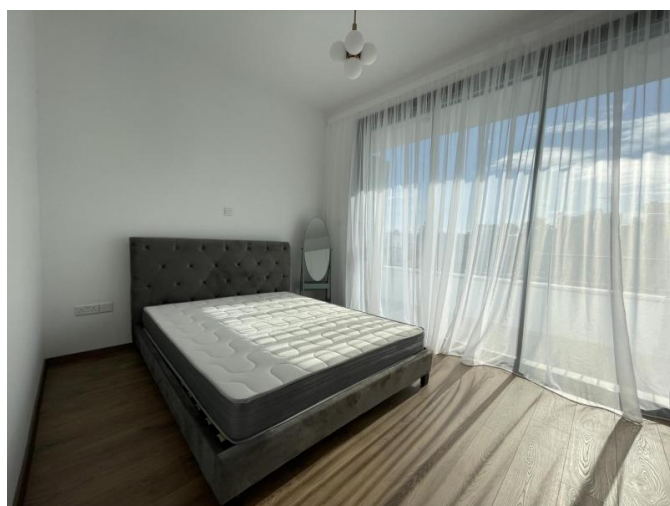
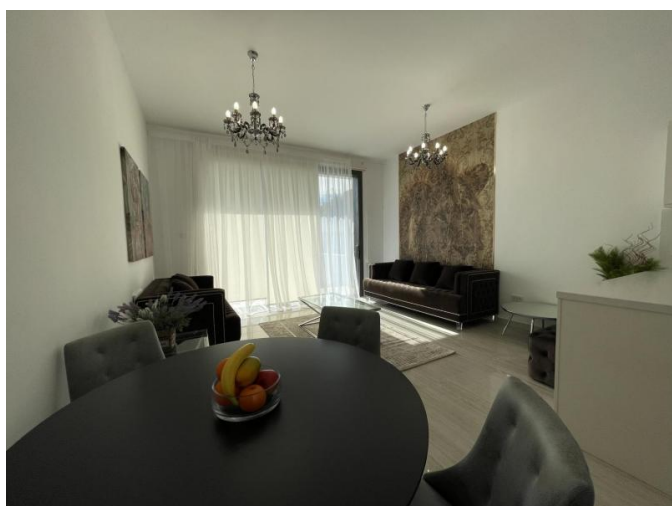
Двойное остекление



**СОВРЕМЕННЫЕ РОСКОШНЫЕ  
МЕЗОНЕТЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ И  
КАЧЕСТВЕННОЙ ОТДЕЛКОЙ**

---

797 300 € — 844 900 €



**СОВРЕМЕННЫЕ РОСКОШНЫЕ  
МЕЗОНЕТЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ И  
КАЧЕСТВЕННОЙ ОТДЕЛКОЙ**

---

797 300 € — 844 900 €

