

# СОВРЕМЕННЫЕ РОСКОШНЫЕ МЕЗОНЕТЫ С 3 СПАЛЬНИЯМИ И КАЧЕСТВЕННОЙ ОТДЕЛКОЙ

797 300 € — 844 900 €

**Код Объекта:** 1609

**Местоположение:** Лимассол - ПОТАМОС  
ГЕРМАСОЙЯ

**Спальни:** 3

**Отопление:** Тёплый пол

**Расстояние до  
аэропорта:** 60 км

**НДС:** NO VAT

**Крытые веранды, м<sup>2</sup>:** 25

**Тип:** Продажа - Таунхаус

**Площадь:** 134 м<sup>2</sup>

**Этажность:** 3

**Расстояние до  
моря:** 250 м

**Статус:** Новый

**Открытые  
веранды, м<sup>2</sup>:** 25

## Особенности недвижимости:

Коммунальный  
Бассейн

Swimming Pool

Отопление

Кондиционер

Телефонная линия

Центральная система  
кондиционирования

Солнечные батареи  
для горячей воды

Двойное остекление

Гараж

Сад

Парковка

Балкон

## Описание:

Новый комплекс из десяти трехспальных таунхаусов располагается в зеленой зоне престижной прибрежной части района Потамос Гермасойя, всего в минутах ходьбы до побережья Средиземного моря и городской инфраструктуры. Элегантный дизайн таунхаусов включает в себя трехэтажную планировку жилого пространства, премиальные отделочные материалы, веранды с озеленением, а так же свой частный участок земли с садом. В комплексе предусмотрен общий бассейн с террасами для отдыха, который идеально дополняет инфраструктуру для комфортной жизни в городе.

Каждый из десяти мезонетов имеет 3 уровня. На первом располагается прихожая, гостевой санузел и просторная гостиная комната совмещенная с открытой кухней. Большие панорамные окна в гостиной открывают доступ на личную террасу с небольшим садом. На втором этаже расположены 2 спальни со встроенными шкафами, одним санузлом с ванной. У одной из спален есть небольшой балкон. На третьем этаже отдельная спальная с санузлом и большой открытой лоджией.

На территории комплекса находится бассейн с террасами для отдыха, где располагаются шезлонги и можно использовать место под барбекю. Контролируемый выезд обеспечивает доступ к парковке резидентов комплекса.

## Особенности:

Самый престижный район Лимассола

# СОВРЕМЕННЫЕ РОСКОШНЫЕ МЕЗОНЕТЫ С 3 СПАЛЬНИЯМИ И КАЧЕСТВЕННОЙ ОТДЕЛКОЙ

797 300 € — 844 900 €

Всего 10 мезонетов в комплексе

Пешая доступность до набережной и пляжа

Пешая доступность до инфраструктуры

Чистовая отделка из высококачественных материалов

Высокие потолки

Подогрев полов на всех уровнях

Встроенные шкафы и качественная фурнитура

Центральное кондиционирование

Двойное остекление



**СОВРЕМЕННЫЕ РОСКОШНЫЕ  
МЕЗОНЕТЫ С 3 СПАЛЬНИЯМИ И  
КАЧЕСТВЕННОЙ ОТДЕЛКОЙ**

797 300 € — 844 900 €



**СОВРЕМЕННЫЕ РОСКОШНЫЕ  
МЕЗОНЕТЫ С 3 СПАЛЬНИЯМИ И  
КАЧЕСТВЕННОЙ ОТДЕЛКОЙ**

797 300 € — 844 900 €

