

**НОВЫЙ МАЛОЭТАЖНЫЙ КОМПЛЕКС  
АПАРТАМЕНТОВ, СОСТОЯЩИЙ ИЗ 12  
КВАРТИР КЛАССА DE-LUXE ВСЕГО В...**

648 000 € — 684 000 €

<b>Код Объекта:</b>	1610	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ	<b>Спальни:</b>	3
<b>Ванные:</b>	3	<b>Этажность:</b>	3
<b>Отопление:</b>	Централизованное	<b>Год постройки:</b>	2019
<b>Расстояние до моря:</b>	400 м	<b>Расстояние до аэропорта:</b>	60 км
<b>Статус:</b>	В стадии строительства	<b>НДС:</b>	PLUS

**Особенности недвижимости:**

Коммунальный Бассейн	Отопление	Кондиционер	Парковка - Крытая
Телефонная линия	Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление
Балкон			

**Описание:**

Новый малоэтажный комплекс апартаментов клубного типа, класса de-luxe, состоящий из 12 квартир,- расположен в самом популярном районе Лимассола - Потамос Гермасойя, в пешей доступности к берегу моря с песчаным пляжем и эвкалиптовым парком Дасуди.

Этот микрорайон известен своей спокойной атмосферой, при этом доступностью ко всей городской инфраструктуре. Продуктовые магазины, бутики, рестораны, банки, аптеки, что обеспечивает идеальные условия для комфортного проживания. Традиционно в этом районе аренда апартаментов стоит выше, чем в других, что автоматически превращает объект недвижимости в успешную инвестицию, которая обеспечит стабильный доход.

ЛУЧШИЙ РАЙОН ЛИМАССОЛА

400 М ДО ПЕСЧАНОГО ПЛЯЖА И ПАРКА ДАСУДИ

ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ ДО ВСЕЙ ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЕ

БАССЕЙН В КОМПЛЕКСЕ

КРЫТАЯ ПАРКОВКА

ПОЛНАЯ ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННЫМИ МАТЕРИАЛАМИ

ВСТРОЕННЫЕ ШКАФЫ В СПАЛЬНЯХ

СОВРЕМЕННАЯ КУХНЯ

ПОЛНОСТЬЮ ОБОРУДОВАННЫЕ САУЗЛЫ

ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ

**НОВЫЙ МАЛОЭТАЖНЫЙ КОМПЛЕКС  
АПАРТАМЕНТОВ, СОСТОЯЩИЙ ИЗ 12  
КВАРТИР КЛАССА DE-LUXE ВСЕГО В...**

---

648 000 € —684 000 €

ПРОСТОРНЫЕ ПЛАНИРОВКИ

ОКНА С ДВОЙНЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ

КЛАДОВАЯ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ ДЛЯ КАЖДОЙ КВАРТИРЫ

ОГОРОЖЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ

**2 СПАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 118 КВ.М.**

**3 СПАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ ОБЩЕЙ КРЫТОЙ ПЛОЩАДЬЮ ОТ 174 КВ.М.**

**ДАТА ОКОНЧАНИЯ ЗАСТРОЙКИ - КОНЕЦ 2019 ГОДА**

