

# СОВРЕМЕННАЯ ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ВИЛЛА С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА ПОБЕРЕЖЬЕ В РАЙОНЕ АМАТУНТЫ

2 071 000 €

<b>Код Объекта:</b>	1611	<b>Тип:</b>	Продажа - House/Villa
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ПАРЕКЛИША	<b>Площадь:</b>	370 м <sup>2</sup>
<b>Участок:</b>	799 м <sup>2</sup>	<b>Спальни:</b>	4
<b>Ванные:</b>	4+	<b>Ремонт:</b>	Дизайнерский
<b>Этажность:</b>	3	<b>Отопление:</b>	Централизованное
<b>Расстояние до моря:</b>	500 м	<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км
<b>Статус:</b>	С планов	<b>НДС:</b>	Plus VAT

## Особенности недвижимости:

Отопление	Кондиционер	Телефонная линия	Сигнализация
Центральная система кондиционирования	Собственный бассейн	Кладовая	Камин
Прачечная	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Сад
Духовой шкаф	Стиральная машина	Посудомоечная машина	Микроволновая печь
Плита	Вытяжка	Парковка	Холодильник
Балкон	Мебель		

## Описание:

СОВРЕМЕННАЯ ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ВИЛЛА С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА ПОБЕРЕЖЬЕ В РАЙОНЕ АМАТУНТЫ.

Этот комплекс из 15 эксклюзивных вилл расположен на высоте 50 м над уровнем моря, откуда открывается панорамный вид на потрясающую набережную Амадутнты, живописную пристань Св. Рафаэля и город Лимассол. Проект находится под администрированием района Параклеша, который входит в состав муниципалитета Лимассола, и расположен недалеко от трассы, связывающей 4 города Никосия, Лимассол, Ларнака и Пафос. Археологические раскопки Древней Амадутнты находятся на небольшом расстоянии (1 км), а песчаные пляжи Лимассола - всего в 500 метрах.

Эта вилла характеризуется современным интерьером и состоит из четырех спален, мансарды, полуподвального помещения с тренажерным залом и сауной, садом, бассейном и парковочным местом. Она оснащена инновационными, интеллектуальными системами и новейшими экологически чистыми технологиями.

С уникальным характером, привилегированным расположением, видом на огромное синее море, превосходным архитектурным дизайном и инновационными технологиями, это идеальная инвестиция для взыскательного покупателя, который мечтает о лучшем качестве жизни в раю!

**СОВРЕМЕННАЯ ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ВИЛЛА  
С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА  
ПОБЕРЕЖЬЕ В РАЙОНЕ АМАТУНТЫ**

---

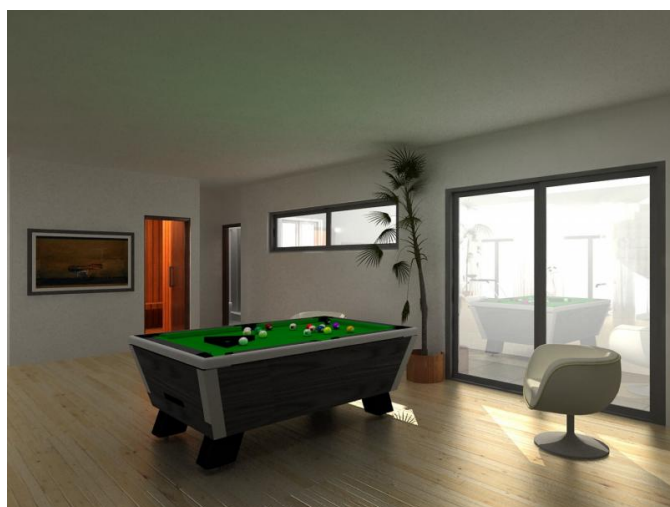
2 071 000 €



**СОВРЕМЕННАЯ ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ВИЛЛА  
С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА  
ПОБЕРЕЖЬЕ В РАЙОНЕ АМАТУНТЫ**

---

2 071 000 €



**СОВРЕМЕННАЯ ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ВИЛЛА  
С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА  
ПОБЕРЕЖЬЕ В РАЙОНЕ АМАТУНТЫ**

---

2 071 000 €



**СОВРЕМЕННАЯ ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ВИЛЛА  
С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА  
ПОБЕРЕЖЬЕ В РАЙОНЕ АМАТУНТЫ**

---

2 071 000 €

