

КРАСИВЫЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ ПРОЕКТ В СТАДИИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДЕРЕВНЕ СУНИ

335 000 € — 365 000 €

Код Объекта:	1619	Тип:	Продажа - House/Villa
Местоположение:	Лимассол - СУНИ	Площадь:	133 м²
Спальни:	3	Отопление:	Централизованное
НДС:	PLUS	Открытые веранды, м²:	80
Крытые веранды, 50 м²:			

Особенности недвижимости:

Отопление	Кондиционер	Телефонная линия	Кладовая
Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление	Сад	Балкон

Описание:

Комплекс состоит из 13 просторных и уникальных 3 спальных вилл с частными бассейнами, садами и парковками. С одной стороны открывается захватывающий вид на Средиземное море и вид на город Лимассол, с другой стороны можно любоваться сосновыми деревьями и красотой окрестных зеленых зон.

УЧАСТОК 473 - 540 КВ.М. - ПЛОЩАДЬ ДОМА 133 SQ.М - КРЫТЫЕ ВЕРАНДЫ 48 SQ.М - САД НА КРЫШЕ 20 SQ.М - ГАРАЖ ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ 17 КВ.М. - ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ 166 -200

ЦЕНЫ ОТ 325.000 ДО 365.000 ЕВРО ПЛЮС НДС

БАССЕЙН ВОЗМОЖЕН ПО ЗАПРОСУ

Деревня Суни - хорошо известная область со своим гармоничным сосуществованием с природой сельской местности, а также с инфраструктурой Лимассола, до которого можно добраться всего за 10-15 минут и получить такие удобства городской жизни, как шопинг, культурные мероприятия, ночные развлечения и изысканные рестораны.

Микро-климат этого места имеет свои огромные преимущества для здорового образа жизни: в Суни нет влажности побережья, весь год воздух насыщен фитонцидами сосны - биологически активными веществами, обладающими свойствами для уничтожения патогена и улучшают иммунную, нервную, метаболическую, сердечно-сосудистую систему, незамениму для астматиков, аллергиков и курильщиков.

Местоположение позволяет наслаждаться жизнью на Кипре в полной мере - песчаные пляжи Куриона, Акротири и Писсури для купания, принятия солнечных ванн и отдыха находятся всего в 10 минутах езды, а всего за 30 минут можно доехать до гор Троодос покататься на лыжах или для продолжительных прогулок по лесу. По пути в Троодос можно посетить небольшие винодельческие деревни, где открыты винные заводы для дегустации и покупки вина. Для любителей гольфа два основных гольф-курорта находятся в 20 минутах езды, а гольф-курорт Agios Ambrosios, который в стадии строительства, находится всего в 10 минутах езды от комплекса. Также можно посетить древние памятники курийского амфитеатра и замка Колосси, которые имеют большое археологическое значение и особую

24.02.2026

КРАСИВЫЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ ПРОЕКТ В СТАДИИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДЕРЕВНЕ СУНИ

335 000 € —365 000 €

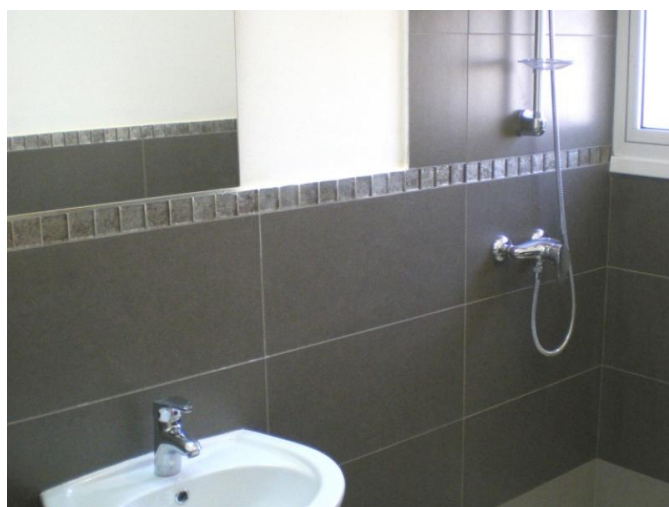
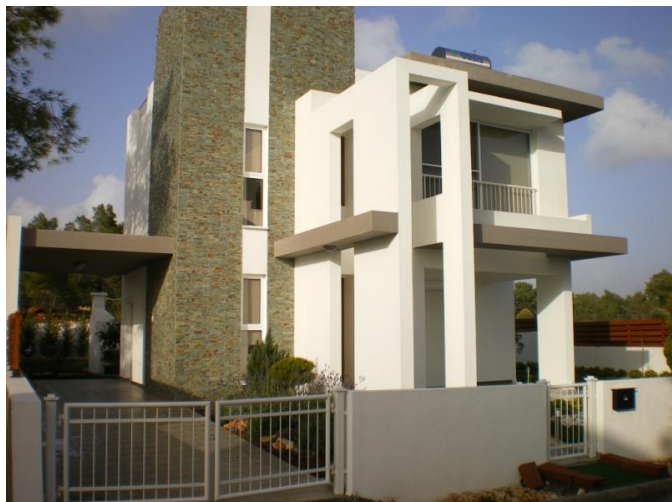
мифическую ауру. Трасса, проходящая рядом обеспечивает быстрый и легкий доступ к аэропорту Пафоса.

Комплекс является идеальной инвестицией для покупателей, которые ищут недвижимость и для паспортных клиентов.



**КРАСИВЫЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ
ПРОЕКТ В СТАДИИ СТРОИТЕЛЬСТВА В
ДЕРЕВНЕ СУНИ**

335 000 € — 365 000 €



**КРАСИВЫЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ
ПРОЕКТ В СТАДИИ СТРОИТЕЛЬСТВА В
ДЕРЕВНЕ СУНИ**

335 000 € — 365 000 €

